



PROGRAMA

X CONGRESO DE LOS TÉCNICOS MUNICIPALES

Gestionar, transformar y mantener la ciudad construida

Barcelona, 22 de octubre 2026

ORGANIZA:



COLABORA:



Con la colaboración especial de:



PROGRAMA PROVISIONAL Y CONTENIDOS DE CADA UNO DE LOS BLOQUES:

9:00 – 9:15

Bienvenida institucional:

Sr. Xavier Font. Presidente del comité organizador. Decano de la ECCAT y Presidente del ITeC

9:15 – 9:55

Conferencia Inaugural:

La transformación de Bilbao y el proyecto de la isla de Zorrotzaurre

Sr. Asier Abaunza - *Concejal Delegado del Área de Planificación Urbana, Proyectos Estratégicos y Espacio Público en ayuntamiento de BILBAO*

9:55 – 10:55

Bloque 1: Rehabilitación y transformación urbana

1. Rehabilitación de las Antiguas Naves de Renfe en el barrio de San Jerónimo - Sevilla

Ponente: Sr. José Luis Aguado . Arquitecto en EMVISESA

Un diseño que combina dos edificios en uno, respetando la memoria industrial del edificio, al tiempo que se habilitan espacios adecuados para albergar un innovador proyecto tecnológico.

2. Rehabilitación de la nueva Casa de la Arquitectura Técnica

Ponente: Sr. Celestí Ventura. Presidente del Colegio de la Arquitectura Técnica de Barcelona

Lo que hoy conocemos como el Colegio de la Arquitectura Técnica, antes de aparejadores, está viviendo una reforma integral que marcará un antes y un después, no sólo a nivel funcional sino también simbólico. El Proyecto Bastida, una apuesta por abrir el Cateb en la ciudad, actualizarlo a las necesidades actuales del colectivo e integrar criterios de sostenibilidad, circularidad e innovación tecnológica. Y convertirlo así en la Casa de la Arquitectura Técnica.

3. Dos proyectos de regeneración y transformación urbana en Copenhagen: Paper Island y Nordhavn

Ponente: Sra. Patricia Álvarez. Senior trade advisor green energy & urban solutions en la embajada de Dinamarca en Madrid

Paper Island es un proyecto que ha transformado un antiguo emplazamiento industrial de almacén de papel en el puerto de Copenhagen en un activo destino de uso mixto, acogiendo espacios culturales, residenciales y comerciales combinando perfectamente los ámbitos público y privado.

En el norte de Copenhagen, donde la ciudad se asoma al Báltico, un antiguo puerto industrial ha resurgido para convertirse en uno de los proyectos urbanos más vanguardistas de Europa. Se trata de Nordhavn o Port Norte, un lugar que ha pasado de ser territorio de grúas y contenedores en un barrio vibrante que reescribe el significado de habitar la ciudad en el siglo XXI. Concebido con la idea de que la urbe debe estar al servicio de las personas, Nordhavn es hoy un ejemplo de cómo el urbanismo innovador puede impulsar la sostenibilidad, fortalecer el sentido de comunidad y mejorar la calidad de vida.

Con una extensión que supera las 200 hectáreas, Nordhavn es el mayor proyecto de desarrollo metropolitano de Escandinavia.

4. Regenerar barrios, transformar vidas: 40 años de experiencia de SURBISA poniendo a las personas en el centro.

Ponente: Sr. Jon Bilbao Urquijo. Presidente de SURBISA y Concejal del Área de Regeneración Urbana en el Ayuntamiento de Bilbao

“Regenerar barrios, transformar vidas” presenta la experiencia de SURBISA tras 40 años de trabajo en Bilbao. Una visión de la rehabilitación que va más allá de los edificios para situar a las personas en el centro: mejorar la accesibilidad, la eficiencia energética y la calidad de vida, acompañar a las comunidades y construir barrios más inclusivos, sostenibles y cohesionados.

5. Cubiertas que transforman la ciudad: energía, agua y naturaleza

Ponente: Sr. Raúl Álvarez. director tècnic de SOPREMA Iberia.

Las cubiertas están dejando de ser superficies sin uso para convertirse en espacios estratégicos para el futuro de las ciudades. Esta ponencia abordará cómo pueden asumir nuevas funciones, como generar energía renovable, gestionar y aprovechar el agua de lluvia e incorporar zonas verdes que contribuyan a mejorar el entorno urbano. Se mostrará el potencial de las cubiertas para responder a retos como la adaptación al cambio climático, la eficiencia energética y la necesidad de crear ciudades más resilientes, habitables y preparadas para el futuro.

10:55 – 11:40

Pausa desayuno

11:40 – 12:40

Bloque 2: Infraestructuras municipales que cuidan

1. Adaptación de las ciudades al cambio climático: las ciudades a 50 °C.

Ponente: Sr. Jordi Mazón. Físico, máster en climatología aplicada, y Doctor en ciencias. Profesor agregado al Departamento de Física de la UPC. Teniente de alcaldesa del ayuntamiento de Viladecans. Presidente de la Asociación Catalana de la Meteorología

Las ciudades son la zona cero del cambio climático. En ellas se produce la mayor parte de las emisiones de los gases de efecto invernadero, al tiempo que son de los espacios donde mayor impacto tiene el cambio climático. Cómo se tienen que adaptar las ciudades para convivir con el calor persistente? Cómo se verán afectadas con olas de calor que lleguen a los 50 °C? Adaptar las ciudades a la nueva realidad climática es una necesidad que afecta varios ámbitos urbanos: las infraestructuras, la gestión de los servicios y de las equipaciones, la definición de usos del espacio público, los horarios de los servicios, la movilidad. Adaptación y mitigación su los ejes que tienen que conducir a esta redefinición de las ciudades y municipios de los próximos años.

2 Identificación e impulso de la infraestructura verde local en el medio ambiente

Ponentes: Sr. Albert Abaurrea . Jefe del servicio de Análisis Gestión Territorial (Inversiones y Obras SAGTIO) en la Diputación de Barcelona

Sra. Encarna Andreu . Técnica de sistemas de información geográfica (SIG) en la Diputación de Barcelona

Gestión por parte de la Diputación de Barcelona de los recursos naturales y patrimoniales existentes en la Red de Parques Naturales a través de la conservación de los ecosistemas, el uso público y la educación ambiental, y el desarrollo socioeconómico del territorio, realizando un análisis y diseño de estrategias de prevención de los incendios, la restauración y mejora forestal y el desarrollo agrario, y mejora el sistema alimentario de la demarca.

3 Detección automática y proactiva de baches mediante datos de vehículo conectado (fcd)

Ponente: Sr. Emilio Martínez Herranz. Subdirector General de Apoyo Técnico, Innovación Sostenibilidad en el Ayuntamiento de Madrid

En la actualidad, la gestión de incidencias en la vía pública de Madrid se apoya principalmente en AVISAS, un sistema reactivo que permite a los ciudadanos informar de forma manual sobre desperfectos en la calzada.

Si bien esta herramienta es fundamental para la seguridad vial y la mejora de las infraestructuras, el Ayuntamiento está evolucionando hacia un modelo de detección automática y proactiva mediante la explotación de datos de vehículos conectados (Floating Car Data - FCD).

Este salto tecnológico se sustenta en el éxito de la Prueba de Concepto (PoC) de Auscultación Innovadora realizada previamente. En esta fase, se validó la capacidad del vehículo conectado como sensor dinámico, consiguiendo hitos críticos como la identificación automatizada de baches y el filtrado de falsos positivos (como las tapas de los pozos de alcantarillado).

Una vez demostrada la viabilidad técnica en la PoC , se ha puesto en marcha el modelo operativo para la monitorización periódica de la red viaria de la ciudad.

4. La calle que cuida: innovación aplicada al mantenimiento y al confort urbano

Ponentes: Sra. Alba Pallarés . Técnica desarrollo de producto - División Infraestructuras en Sorigue

Sr. Xavier Llopis. Director Espacios Urbanos Zona Norte - División Ciudad en Sorigue

La calle ya no es sólo un soporte físico: es una infraestructura crítica para la vida urbana. Desde pavimentos reflectantes que reducen el estrés térmico hasta modelos de priorización del mantenimiento, la innovación permite cuidar mejor el espacio público, anticipar decisiones y optimizar los recursos municipales.

12:40 – 13:00

Acto Institucional . con los representantes institucionales : **FMC, Diputación, AMB, Ayuntamiento, Generalitat, ACM,...**

13:00 – 14:30

Pausa almuerzo

14:30 – 15:30

Bloque 3: Tecnología con propósito (IA y datos para mantenimiento, gestión y servicios municipales)

1. Automatización de la gestión del mantenimiento en ciudades

Ponente: Sr. Federico Rodríguez. Gerente en GEMINIS, Ingeniero de Caminos Canales y Puertos

CIVAXIS es un sistema completo para el mantenimiento del viario municipal en entorno SaaS . Frente a los GMAO o GIS convencionales —sistemas vacíos a alimentar—, llega con el contenido incorporado: imágenes del viario, identificación automática de deficiencias por análisis de imágenes y geolocalización GNSS. Integra de forma compacta todo el ciclo: toma de datos, visualización, gestión, generación automática de proyectos y realimentación.

2. IA para la operación y el mantenimiento. Tecnología que mueve personas

Ponente: Sra. Cristiana Güell. Directora de Servicios Corporativos en TMB (Transportes Metropolitanos de Barcelona)

La inteligencia artificial es una capacidad transversal que nos tiene que ayudar a mejorar la operación y el mantenimiento del transporte público, ayudante a anticipar anomalías y demanda, mejorar la seguridad, decidir prioridades y actuar con más rapidez. Nos enfocamos a una IA útil y escalable para conseguir una operación del servicio más fiable y un mantenimiento más inteligente. Ubicando a las personas en el centro de nuestras decisiones. El modelo TMB conecta sensores, datos fiables y contexto operativo con predicciones, supervisión humana, intervención y aprendizaje continuo. Los casos de uso incluyen la gestión de flujos, incidencias y riesgos, la planificación del servicio, la información a la clientela, el mantenimiento predictivo, la visión artificial y la asistencia a los operadores. De entre ellos, presentaremos como aplicamos la IA a través de la visión artificial al servicio de autobús, con el objetivo de ajustar oferta y frecuencias, detectar desviaciones y averías, priorizar actuaciones sobre la flota e informar a la clientela

3. Del dato a la movilidad inteligente: oportunidades y retos de la Inteligencia Artificial

Ponente: Sr. Carles Sanz. Director Sistemas Moventia

4. Infraestructuras Emancipadas: IA soberana por infraestructuras resilientes que protegen a las personas.

Ponente: Sr. Javier Peña. Co-Fundador de TORCH SMART URBAN SOLUTIONS. Project Manager y Arquitecto

Europa avanza hacia infraestructuras urbanas con soberanía tecnológica, resiliencia, interoperabilidad y accesibilidad. Sant Feliu ya opera en los primeros semáforos europeos 100% solares, con IA Verda soberana para la gestión y uso de datos, el mantenimiento predictivo y la eficiencia operativa. A esta nueva categoría de soluciones de resiliencia integral la hemos denominado Infraestructuras Emancipadas

5 MEDUSA: Bilbobus y Metro Bilbao, uso de la tecnología en la gestión de la movilidad

Ponente: Sr. Ignacio Alday . Director de Movilidad en el ayuntamiento de Bilbao.

El proyecto Medusa (Medusa Alternativas de Suministro Eléctrico) convierte a Bilbao en ciudad pionera en cargar los autobuses eléctricos de Bilbobus con la energía regenerativa del Metro de Bilbao. Esta innovadora tecnología permite:

Origen de la energía: Los autobuses recargan sus baterías de noche en las cocheras de Elorrieta usando la energía sobrante de la red de metro.

Impacto ambiental: Ha logrado reducir la huella de carbono de forma drástica.

Eficiencia: Evita instalar nuevas subestaciones eléctricas, aprovechando la infraestructura ya existente

6 La ciudad que se entiende a sí misma: IA y gramática territorial para mantener mejor lo que ya tenemos

Ponente: Sr. Gonzalo Pellejero - Socio-Director en TECH Friendly

Una mirada práctica sobre cómo la IA y los datos pueden ayudar a los ayuntamientos a tomar mejores decisiones de mantenimiento, rehabilitación e infraestructuras urbanas.

Se explicará el concepto de gramática territorial: enseñar a los modelos de IA a entender relaciones urbanas entre calle, acera, arbolado, sombra, accesibilidad, edificio, incidencia, contrata, coste y/o prioridad de actuación.

Se verán tres casos muy concretos: mantenimiento predictivo de vía pública, rehabilitación urbana orientada a impacto e infraestructuras que cuidan especialmente en escenarios de calor, envejecimiento urbano y presión sobre los servicios municipales.

15:30 – 16:30

Mesa redonda — **Barcelona y el Urbanismo moderno**

Moderador: Sr. Antoni Bassas. Periodista

Sr. Oriol Altisench (Ingeniero jefe Ayuntamiento de Barcelona).

Sr. Francesc Magrinyà (Coordinador del Grupo de Investigación EXIT (Ingeniería, Redes, Infraestructuras y Transporte) en Universidad Politécnica de Cataluña)

Sra. Rosina Vinyes. Arquitecta. Miembro de la Junta Directiva de la AAUC-COAC, profesora e investigadora en Urbanismo en la ETSAB-UPC.

Sr. Carles Crosas. Arquitecto. Director Departamento de Urbanismo, Territorio y Paisaje UPC-Barcelona Tech.

16:30 – 16:45

Conclusiones y clausura

Sr. Francisco Diéguez , director general del ITeC

APOYO INSTITUCIONAL:



