

# INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

## DESTACAMOS

**El valor de las exportaciones de Materiales de Construcción en España crece durante el primer cuatrimestre del año un 4,0%, en términos interanuales ese crecimiento representa un 2,9% (Pág. 4)**

**Las importaciones ralentizan su crecimiento, con un aumento del 2 % en ese primer cuatrimestre que arroja un saldo comercial positivo, de 1.211 millones de euros, un 20% superior respecto al mismo periodo del año pasado. (Pág.4)**

**En términos reales, en el acumulado del primer cuatrimestre de 2026, descontado el efecto precio, las exportaciones muestran un crecimiento del 1,2 %, mientras que las importaciones descienden un 0,8 % en volumen. (Pág.4)**

**La compraventa de vivienda nueva desciende en abril un 4,1% respecto al mismo mes del año pasado y con una tasa interanual, aun positiva, del 4,8% (Pág.13).**

**El stock de vivienda nueva sin vender en 2025 desciende un 0,6% respecto al año anterior siendo un 30,5% inferior al de 2009. (Pág. 15)**

**Las proyecciones demográficas del INE estiman que España alcanzará cerca de 22 millones de hogares en 2041, lo que supone una creación media de más de 142.000 nuevos hogares al año, un ritmo superior al de la producción actual de vivienda. (Pág. 16)**

**El Índice de Precios Industriales vuelve a crecer en mayo, esta vez hasta el 10,5%, impulsado principalmente por la energía, cuya tasa alcanza el 28,2%, mientras que el índice sin energía se sitúa en el 3,5%. Un 70% del incremento del índice es debido a la subida de los costes energéticos. (Pág.11)**

**Actualizamos al mes de junio los índices de precios de energía y transporte y a mayo los de materiales de construcción a partir de la información de los diferentes organismos oficiales y entidades reguladoras. (Pág.8)**

## Junio 2026

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



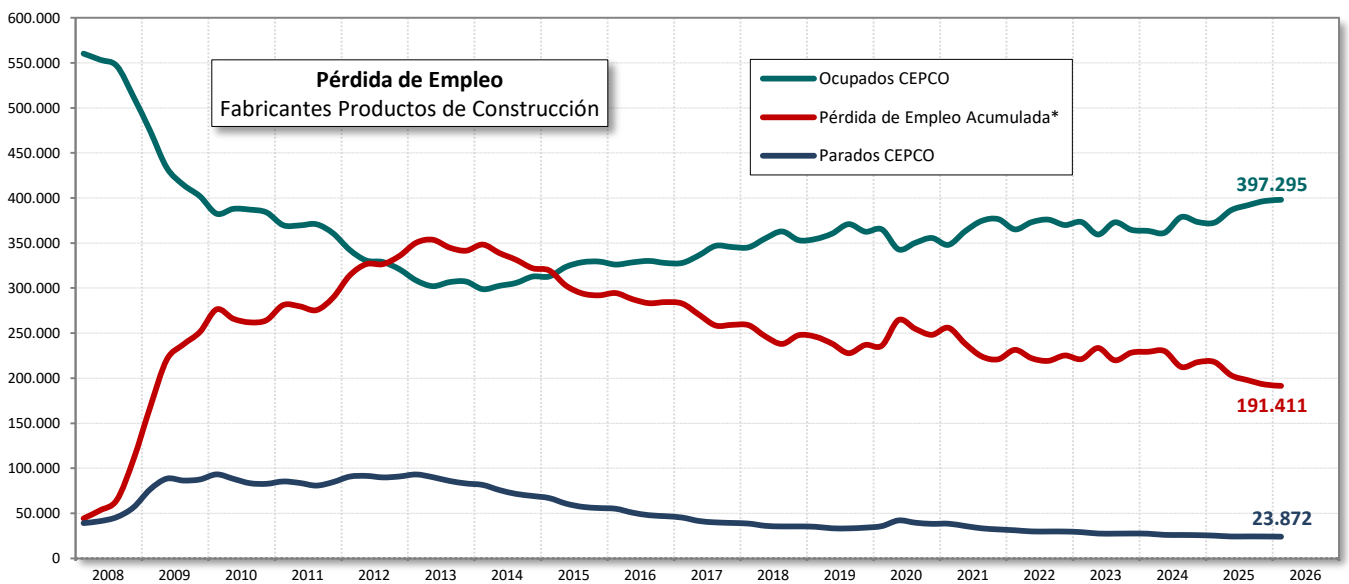
## Índice

<b>Empleo</b>	<b>3</b>
Evolución del Paro. Mayo 2026	3
Pérdida de Empleo. Primer Trimestre 2026	3
Tasa de Paro. Primer Trimestre 2026	3
Empresas 2025.	3
<b>Comercio Exterior</b>	<b>4</b>
Exportaciones materiales y productos para la construcción. Enero-Abril	4
Exportación y saldo comercial por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Abril	4
Crecimiento exportación de materiales y productos de construcción: Valor y Material	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Abril 2026	4
<b>Producción</b>	<b>5</b>
Índice de Producción Industrial. Abril 2026	5
Consumo de Cemento. Mayo 2026	5
Producción Hormigón. Ejercicio 2025	6
Lanas Minerales. Ejercicio 2025	7
El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2025	7
<b>Índices de precios</b>	<b>8</b>
Energía. Junio 2026	8
Transporte. Mayo 2026	8
Materiales de Construcción. Mayo 2026	9
Índice de Precios Industriales. Mayo 2026	11
<b>Vivienda</b>	<b>12</b>
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Febrero 2026	12
Rehabilitación y Reforma. Febrero 2026	13
Compraventa de viviendas según régimen de protección y estado. Abril 2026	14
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2026	14
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. Primer Trimestre 2026	14
Inversión en Vivienda	14
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2025	14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Año 2025	15
<b>Características Esenciales de la Población y las Viviendas</b>	<b>16</b>
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	16
Proyección Hogares 2024-2039	16
<b>Indicadores de Sentimiento económico y Confianza</b>	<b>17</b>
Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Junio 2026	17
Sentimiento Económico; Comisión Europea. Junio 2026	17
Confianza Empresarial; INE. Segundo Trimestre 2026	17
Confianza Empresas ASEFAVE. Mayo 2026	17
<b>Morosidad</b>	<b>18</b>
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción. Año 2024	18
Tipo legal de Interés de Demora. Primer Trimestre 2026	18
Deudores concursados por actividad económica. Primer trimestre 2026	18
<b>Previsiones económicas y otros indicadores</b>	<b>19</b>
Previsiones económicas para España. CEOE; Junio 2026	19
Previsiones España 2026-2027; FUNCAS; Junio 2026	20
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Junio 2026	20

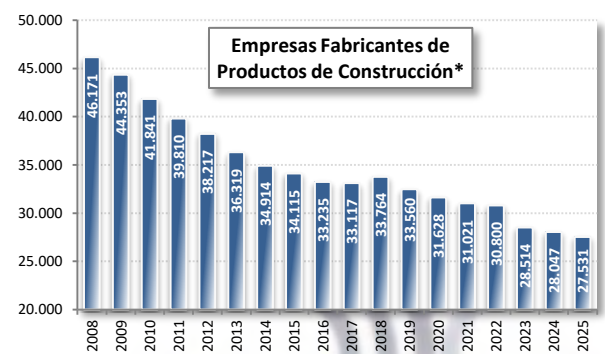
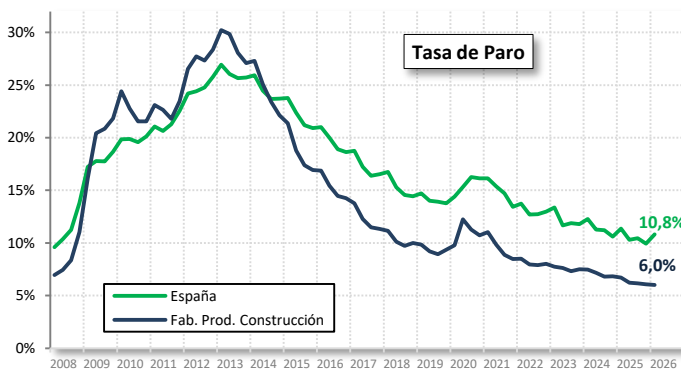
## Empleo

La actividad económica española cerró el mes de mayo con 2.320.721 de parados de los cuales la industria española arroja 179.641 desempleados y 23.106 corresponden al sector de los fabricantes de productos y materiales para la Construcción.

Estas cifras reflejan un ligero descenso del 1,3% respecto al mes de abril, una variación interanual del -3,8%, 925 parados menos que en mayo de 2025. Representando el 1% respecto al total de la actividad económica española y el 12,9% del paro total de la industria.



\*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



\*Actualización 11/12/25

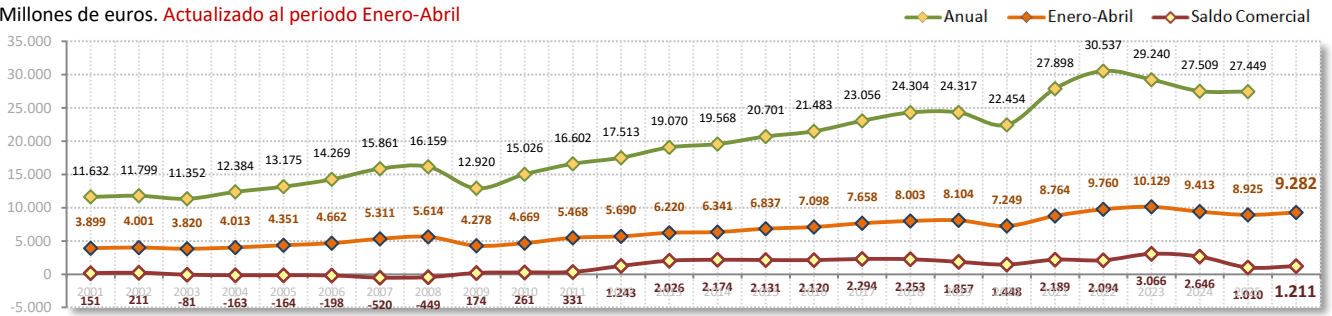
Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE, INE y EPA

**Nota metodológica:** Los datos han sido extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico y Comercio al por mayor.

## Comercio exterior

### Exportaciones materiales y productos para la construcción.

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Abril



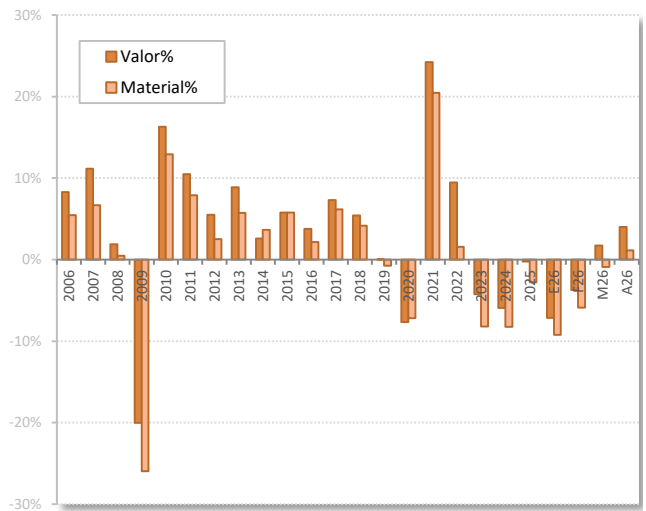
### Exportación por sectores de materiales y productos de construcción.

Miles de euros. Actualizado al periodo Enero-Abril

Sector Exportador	2026	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	380.623	111.152
Vidrio	324.922	15.081
Azulejos y Baldosas	1.102.781	1.063.782
Ladrillos y Tejas	30.637	21.901
Sanitarios y otros productos cerámicos	111.436	-10.274
Cemento	123.072	90.595
Cal, yeso y sus elementos	85.919	76.114
Prefabricados de hormigón	37.181	15.386
Hormigón y Morteros	24.835	20.221
Otros hormigón, yeso y cemento	190.809	154.281
Piedra	198.802	165.270
Otros prod. minerales no metálicos	110.733	-23.589
Tubos, grifería, válvulas y equipos	1.307.860	-374.359
Estructuras metálicas	779.098	457.778
Carpintería metálica	61.598	16.463
Trefilado y otros productos metálicos	1.117.131	215.528
Electricidad e iluminación	1.539.098	28.709
Productos Químicos	1.276.507	-870.795
Plásticos	203.028	-1.195
Madera	275.784	39.010
<b>Total</b>	<b>9.281.855</b>	<b>1.211.058</b>

### Crecimiento exportación de materiales y productos de construcción: Valor y Material

Actualizado al periodo Enero-Marzo



Para cualquier observación o comentario dirijase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

**CEPCO**

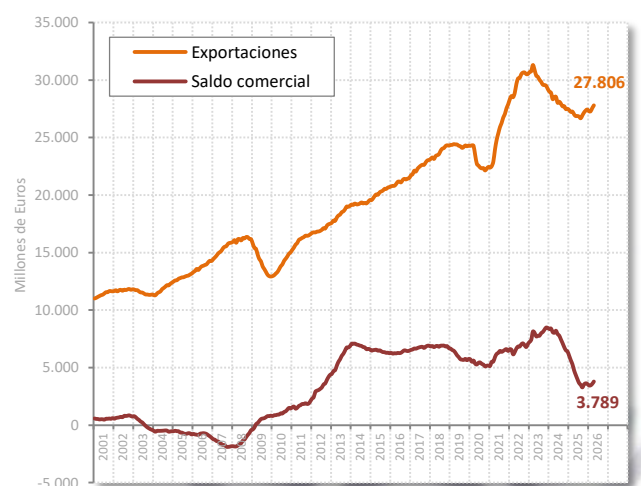
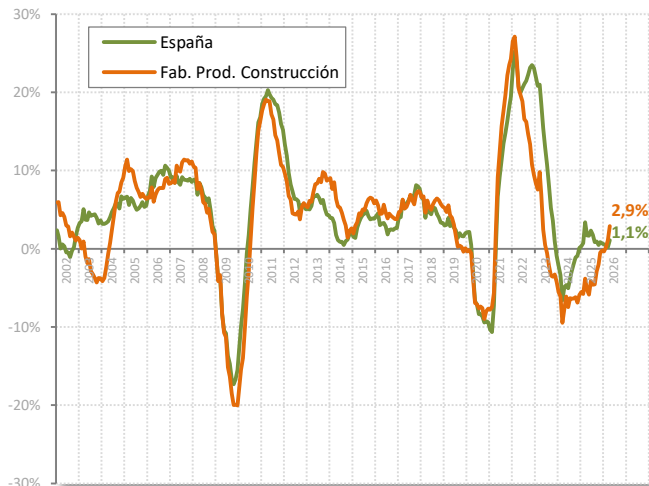
Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

C/ San Bernardo 22, 1º - 28015, Madrid  
Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10

### Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Abril 2026



Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

## Producción

### Índice de Producción Industrial

El Índice de Producción Industrial (IPI) corregido de efectos estacionales y de calendario presentó en abril una variación del 2,0% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa fue 0,1 puntos superior a la registrada en marzo.

La serie original del IPI experimentó una variación anual del 4,2%. Esta tasa fue 2,0 puntos superior a la del mes de marzo.

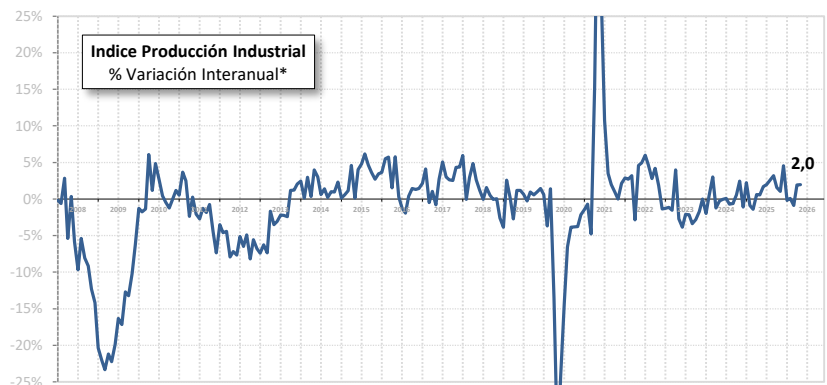
Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de equipo presentó la mayor tasa anual (3,6%). Por el contrario, Bienes de consumo duradero registró la menor (-6,6%).

La variación mensual del Índice de Producción Industrial entre los meses de abril y marzo, eliminando los efectos estacionales y de calendario, fue del -0,4%. Esta tasa fue 2,8 puntos inferior a la observada en marzo.

Por sectores, Bienes de equipo presentó tasa mensual positiva (0,1%). Por el contrario, Bienes de consumo no duradero registró la tasa menor (-2,0%).

La tasa anual de la producción industrial aumentó respecto a abril de 2025 en 14 comunidades autónomas y disminuyó en las otras tres.

Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	4,6%
Industria de la madera	1,5%
Industria química	4,7%
Caucho y plásticos	2,8%
Minerales no metálicos	0,9%
Hierro, acero y ferroaleaciones	-2,5%
Productos metálicos	-4,3%
Material y equipo eléctrico	10,3%
Maquinaria y equipo mecánico	3,7%
Suministro de energía	-0,3%



\*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Fuente: INE y elaboración propia

### Consumo de Cemento. Mayo 2026

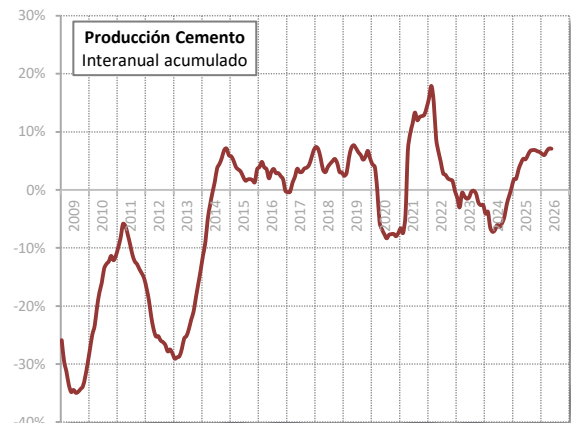
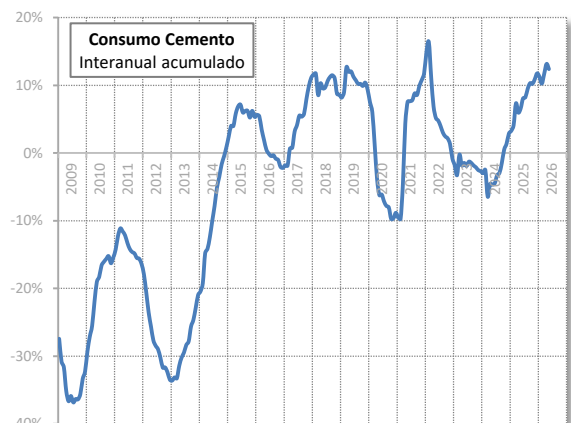
El consumo de cemento en España registró en mayo de 2026 un ligero descenso interanual del 0,3%, alcanzando 1,41 millones de toneladas. Esta evolución contrasta con el fuerte crecimiento observado en abril y responde, en gran medida, al efecto calendario derivado del diferente reparto de días laborables respecto al mismo mes del año anterior.

A pesar de esta moderación puntual, el balance acumulado de los cinco primeros meses del año continúa siendo positivo. Entre enero y mayo se consumieron cerca de 6,8 millones de toneladas de cemento, lo que supone un incremento del 7,5% respecto al mismo periodo de 2025. Asimismo, el consumo acumulado en los últimos doce meses supera los 15,2 millones de toneladas, con un crecimiento del 5,4%, consolidando la tendencia de recuperación de la actividad constructora.

La evolución del mercado sigue apoyándose en el dinamismo de la obra civil y en la fortaleza de la demanda residencial, especialmente en nueva construcción. No obstante, el sector continúa señalando diversos factores que limitan la capacidad de ejecución de proyectos, entre ellos la escasez de mano de obra cualificada, determinadas dificultades administrativas y la incertidumbre asociada al contexto económico y geopolítico internacional.

En este escenario, el comportamiento del consumo de cemento mantiene una lectura positiva como indicador adelantado de la actividad constructora. Sin embargo, tras los intensos crecimientos observados en los primeros meses del ejercicio, los datos apuntan a una progresiva normalización de las tasas de avance durante la segunda mitad del año, en línea con las previsiones de moderación del crecimiento económico y de la actividad constructiva.

Fuente: Oficemen



## Producción de Hormigón. Ejercicio 2025

El sector del hormigón preparado en España cerró 2025 con una producción de 30 millones de metros cúbicos, lo que supone un incremento del 10,1% respecto al año anterior y el mejor registro desde 2011. Este resultado consolida un ciclo de crecimiento sostenido, con doce trimestres consecutivos en positivo, reflejo de una recuperación estructural de la actividad tras el ajuste de años anteriores. Destaca especialmente el comportamiento del cuarto trimestre, con 7,7 millones de m<sup>3</sup> producidos (+13,6% interanual), configurándose como el mejor dato trimestral en más de una década.

El dinamismo del sector se sustenta en dos pilares principales. Por un lado, la obra pública, cuya licitación alcanzó en 2025 los 32.837 millones de euros (+11,4% interanual), con un peso predominante de la obra civil, aunque con una progresiva recuperación de la edificación. Por otro, la demanda estructural de vivienda continúa actuando como soporte de la actividad, en un contexto de necesidad sostenida de nueva oferta residencial. No obstante, la caída del 10% en los visados de obra nueva introduce un elemento de cautela como indicador adelantado de la evolución futura.

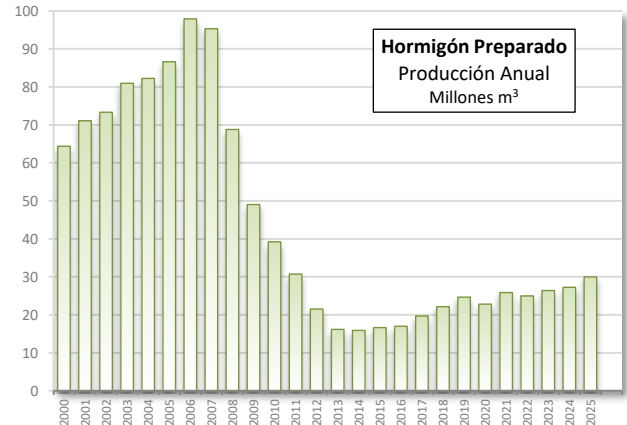
### Comportamiento territorial

El crecimiento presenta un carácter generalizado, con 16 comunidades autónomas registrando tasas positivas. Andalucía lidera el avance del sector, con un incremento del 31% en el cuarto trimestre, seguida de Comunidad Valenciana (+27,3%), impulsada en parte por actuaciones de reconstrucción. También destacan Aragón, Asturias, Navarra, Cantabria y País Vasco, consolidando una base de crecimiento territorial amplia y diversificada.

En contraste, los principales mercados, como Madrid (+3,2%) y Cataluña (+0,4%), muestran una evolución más contenida en el conjunto del año, mientras que Baleares (-4,4%) y Extremadura (-6,7%) son las únicas comunidades en negativo, reflejando una cierta heterogeneidad en la intensidad del ciclo.

### Limitaciones y riesgos

A pesar de la solidez de los indicadores de actividad, el sector enfrenta restricciones relevantes que condicionan su capacidad de crecimiento. La escasez de mano de obra se configura como el principal cuello de botella, afectando directamente a los ritmos de



ejecución de obra y limitando la conversión de la demanda en producción efectiva.

A esta limitación se suman las tensiones en costes, en un entorno aún condicionado por la incertidumbre geopolítica, con impacto potencial en variables clave como la energía, el transporte y los materiales. Aunque se observa cierta estabilización de la inflación, el sector mantiene una visión prudente y descarta dar por cerrado el ciclo inflacionario.

### Perspectivas para 2026

De cara a 2026, el sector afronta un escenario de crecimiento moderado, en un contexto macroeconómico relativamente más favorable que el europeo, pero condicionado por limitaciones internas. La demanda potencial, impulsada por la vivienda y las infraestructuras, se mantiene elevada; sin embargo, persiste una brecha significativa entre la actividad prevista y la efectivamente ejecutada.

En este sentido, la capacidad de ejecución —determinada por la disponibilidad de mano de obra y la eficiencia en la gestión de proyectos— se consolida como el principal factor crítico a corto plazo. Asimismo, la evolución de los costes y el contexto geopolítico seguirán siendo variables clave a monitorizar por su impacto directo en la rentabilidad del sector.

Fuente: ANEFHOP

### La certificación que impulsa tus proyectos

AENOR acompaña al sector de la Construcción con soluciones de certificación reconocidas, que aportan confianza, diferenciación y alineación con las expectativas del mercado y los exigentes criterios europeos ESG.

Desde la **Marca AENOR N**, garantía de calidad y seguridad, hasta **AENOR N Sostenible**, con más de 20 indicadores ESG, y la **Certificación AENOR Edificio Sostenible**, alineada con Level(s) y la Taxonomía Verde Europea.

Más información

**Construye valor. Certifica confianza.**

## Lanas Minerales. Ejercicio 2025

El mercado español de lanas minerales aislantes mantuvo en 2025 una evolución claramente positiva, consolidando la senda de crecimiento iniciada en ejercicios anteriores y reforzando el papel estratégico de las soluciones de aislamiento en la transición energética y la mejora de la eficiencia del parque edificatorio español. Según los datos publicados por AFELMA, las ventas de lana de vidrio y lana de roca alcanzaron los 3,94 millones de metros cúbicos, lo que supone un incremento del 9,3% respecto al año anterior. Asimismo, la facturación sectorial superó los 313 millones de euros, un 10,4% más que en 2024.

La evolución acumulada de los últimos ejercicios confirma una tendencia sostenida al alza. Entre 2023 y 2025, el volumen comercializado aumentó un 18,2%, mientras que la facturación creció un 20,9%, reflejando tanto el incremento de la actividad constructiva y rehabilitadora como una mayor incorporación de soluciones de aislamiento en los edificios.

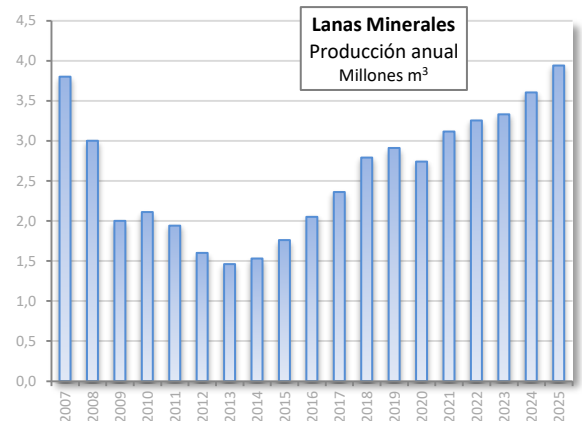
Este comportamiento se produce en un contexto marcado por el impulso de la rehabilitación energética, el endurecimiento de los requisitos normativos en materia de eficiencia energética y descarbonización, así como por la creciente necesidad de mejorar el confort térmico y acústico de los edificios. En este sentido, AFELMA destaca que el aislamiento ha dejado de considerarse un elemento accesorio para convertirse en un componente esencial en las estrategias de mejora del parque edificado.

La asociación sectorial subraya igualmente la importancia de las denominadas medidas pasivas, orientadas a reducir la demanda energética de los edificios mediante actuaciones sobre la envolvente. Estas soluciones permiten disminuir el consumo energético necesario para mantener condiciones adecuadas de habitabilidad y confort, contribuyendo además a reducir la presión sobre las infraestructuras energéticas y a mejorar la resiliencia energética de los hogares.

El crecimiento del sector también se apoya en las políticas públicas vinculadas a la rehabilitación y eficiencia energética, tanto a nivel nacional como europeo. Instrumentos como el futuro Plan Estatal de Vivienda 2026-2030 o el Plan Social para el Clima pueden favorecer la continuidad de esta tendencia, impulsando inversiones destinadas a la mejora energética de viviendas y edificios, especialmente en hogares vulnerables.

Desde una perspectiva sectorial, la evolución de las lanas minerales confirma el creciente peso de las actuaciones de rehabilitación energética y la adaptación progresiva del sector de la edificación a los objetivos europeos de sostenibilidad, eficiencia energética y descarbonización. El comportamiento positivo de este subsector constituye además un indicador adelantado de la actividad vinculada a la mejora de la envolvente edificatoria y a la incorporación de soluciones constructivas de mayor valor añadido.

Fuente: AFELMA



## El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2025

La producción del sector alcanzó los 5,7 millones de toneladas, lo que supone un incremento del 4,6 % respecto a 2024. Asimismo, el volumen de negocio se situó en 755 millones de euros, un 5,0 % más que el año anterior. Estos resultados confirman la tendencia de crecimiento del sector, impulsada por el aumento de la actividad constructiva y por la creciente demanda de soluciones constructivas industrializadas, sostenibles y eficientes energéticamente.

En términos de empleo, el sector alcanzó los 4.975 trabajadores, lo que representa un incremento del 2,0 % respecto a 2024. Aunque el número de empresas se reduce ligeramente hasta 125 compañías, frente a las 130 registradas en los últimos años, este ajuste no ha impedido que aumenten todos los indicadores de actividad.

La evolución de la última década pone de manifiesto la profunda transformación experimentada por el sector. Desde 2014, la producción ha aumentado un 46,2 %, la facturación un 115,7 % y el empleo un 38,2 %, mientras que la dimensión media de las empresas se ha multiplicado, reflejando un proceso de modernización, concentración empresarial y mejora de la competitividad.

Por otra parte, las exportaciones del sector alcanzaron los 95,4 millones de euros, un 120% más que en 2014. Estos datos muestran una estabilización de la actividad exportadora y apuntan a una recuperación gradual de los mercados internacionales.

El sector valora estas cifras de forma positiva ya que a la vista de estos datos el sector mantiene una evolución positiva en sus principales indicadores económicos y productivos, consolidando la recuperación iniciada en los últimos años y reforzando su papel como industria estratégica para responder a la creciente demanda de vivienda y rehabilitación.

Fuente: Hispalyt

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (M€)	Número empleados
2014	300	3.900.000	350	3.600
2015	200	4.100.000	370	3.700
2016	185	4.350.000	380	3.800
2017	170	4.785.000	400	4.000
2018	140	5.073.000	420	3.950
2019	135	5.350.000	450	4.000
2020	130	5.210.000	465	4.100
2021	130	6.300.000	615	4.550
2022	130	5.300.000	850	4.550
2023	130	5.600.000	720	4.790
2024	130	5.450.000	719	4.877
2025	125	5.700.000	755	4.975
Comparativo 2025-2024	-3,8%	4,6%	5,0%	2,0%

## Índices de precios

### Energía

Período	Gas €/MWh			Electricidad €/MWh			Gasóleo Cents€/Litro Media Nacional	
	Mínimo	Media	Máximo	Mínimo	Media	Máximo		
2026	Jun	40,92	44,97	49,40	-2,10	54,23	185,90	169,3
	May	42,44	46,13	50,08	-3,00	54,23	210,00	
	Abr	38,73	44,12	49,17	-7,51	42,44	157,47	
	Mar	31,79	51,86	62,51	-10,00	41,71	250,00	
	Feb	28,48	31,68	40,04	-4,00	16,41	187,10	
	Ene	28,72	35,02	42,17	-0,50	71,67	200,00	
2025	Dic	26,56	27,72	29,19	0,50	77,90	165,50	141,1
	Nov	28,91	30,17	31,12	-0,45	58,65	170,01	144,1
	Oct	30,49	31,17	32,22	-2,64	75,78	230,00	140,2
	Sep	31,09	31,80	32,39	-0,62	61,04	215,00	141,1
	Ago	30,91	32,56	34,81	-5,00	68,44	170,00	141,6
	Jul	32,40	33,91	35,64	-1,01	70,01	175,49	142,8
	Jun	33,49	36,58	41,66	-6,01	72,60	210,00	136,8
	May	30,55	34,01	36,09	-15,00	16,93	134,99	136,8
	Abr	30,34	33,85	40,34	-6,01	26,81	170,01	140,6
	Mar	38,84	41,51	46,23	-5,21	53,03	197,25	145,4
	Feb	42,98	50,39	57,05	3,52	108,31	240,00	149,9
	Ene	45,02	48,10	51,63	0,00	96,69	225,00	148,7
2024	Dic	41,27	46,12	50,66	0,44	111,24	181,00	143,6
	Nov	39,07	44,29	48,12	3,32	104,43	193,00	141,0
	Oct	38,67	40,33	44,18	-0,01	68,54	181,00	138,4
	Sep	34,60	36,64	41,09	-0,79	72,62	176,21	138,2
	Ago	36,17	38,46	40,23	-0,95	91,05	165,01	145,0
	Jul	30,76	32,53	37,33	-1,01	72,31	142,48	149,3
	Jun	33,49	34,64	35,48	-2,00	50,08	175,55	146,7

Fuente: Elaboración propia a partir de MIBGAS, OMIE y MITERD

**Nota Metodológica:** Los valores de la energía que presentamos se fundamentan en los diferentes datos y boletines que publican periódicamente el MIBGAS (Mercado Ibérico del Gas), OMIE (Operador del Mercado Ibérico de Energía) y el MITERD a partir de los datos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Los valores máximos y mínimos son los correspondientes a los picos, máximo y mínimo, producidos a lo largo del mes correspondiente.

### Transporte

Índice del precio medio por kilómetro, según distancia del recorrido.

Índice: 1º trimestre de 1999=100

	2026	2025				2024				2023				2022			
	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T
Total	182,3	182,8	181,1	183,4	171,6	176,5	179,0	174,2	171,0	177,8	175,3	172,8	168,6	174,7	174,7	166,7	153,7
≤50Km	185,7	184,5	187,4	184,1	165,5	182,4	179,3	171,5	173,3	181,0	178,1	181,6	172,0	173,3	169,5	161,2	153,4
51 – 100Km	178,3	182,8	172,4	178,1	162,4	171,6	167,6	166,0	169,1	172,4	165,3	168,9	161,9	168,2	167,3	155,9	147,7
101 – 200 Km	171,3	166,7	165,2	167,6	160,0	162,7	164,9	162,5	157,4	163,7	166,9	160,0	161,2	168,1	158,9	153	144,9
201 – 300 Km	178,7	171,6	170,6	172,4	172,3	165,4	166,6	167,3	166,5	174,1	171,8	165,5	162,1	170,6	167,4	168,1	151,3
>300Km	181,4	181,4	181,1	181,4	174,3	176,3	176,1	175,2	174,7	176,2	175,3	174,5	172,9	175,9	176,4	171,2	155,1

Fuente: Encuesta Permanente de Transporte de Mercancías por Carretera, Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

### Índice de fletes de contenedores desde Shanghái (SCFI) (USD/TEU)

	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2026	1.530	1.276	1.683	1.877	2.159							
2025	2.204	1.691	1.351	1.335	1.373	2.015	1.684	1.472	1.289	1.308	1.438	1.528
2024	2.128	2.165	1.820	1.803	2.503	3.439	3.600	3.186	2.435	2.093	2.256	2.373
2023	1.038	981	916	1.007	984	964	977	1.032	887	928	1.023	1.230
2022	5.067	4.939	4.587	4.243	4.162	4.220	4.061	3.472	2.344	1.803	1.390	1.130
2021	2.854	2.840	2.629	2.830	3.342	3.713	4.038	4.308	4.584	4.600	4.562	4.847
2020	996	914	893	851	866	983	1.050	1.181	1.377	1.468	1.877	2.374

Fuente: Asociación de Cargadores de España a partir de Shanghai Shipping Exchange.

## Materiales de construcción

(Base Enero 2021=100)

		ARIDOS	CEMENTO	CAL	HORMIGON	MORTERO	CERAMICA	PREFAB.	YESO	DERIVADOS YESO
2026	May	134,99	153,43	157,40	155,60	145,08	123,68	140,42	157,40	145,58
	Abr	134,00	153,98	152,09	155,09	143,62	122,81	138,47	152,09	144,35
	Mar	133,94	153,71	146,49	154,86	143,02	121,08	136,85	146,49	140,58
	Feb	133,47	152,86	144,87	153,72	141,83	120,80	136,19	144,87	138,77
	Ene	131,06	148,65	147,05	152,74	139,25	119,63	133,88	147,05	139,30
2025	Dic	129,02	145,73	136,11	147,12	136,89	120,18	131,14	136,11	138,32
	Nov	129,24	146,21	139,69	146,56	136,94	119,98	130,78	139,69	138,98
	Oct	128,88	146,61	137,14	146,51	137,11	119,77	130,55	137,14	138,83
	Sep	128,81	145,93	138,90	146,42	137,19	120,25	130,40	138,90	138,64
	Ago	128,54	147,40	137,84	146,43	138,05	120,58	130,56	137,84	138,90
	Jul	128,61	147,73	139,89	146,20	137,91	120,44	129,84	139,89	138,14
	Jun	128,87	145,76	140,19	145,68	136,75	120,56	129,30	140,19	137,69
	May	128,93	146,04	142,93	146,24	137,06	120,85	129,16	142,93	137,65
	Abr	129,05	145,05	141,13	145,68	136,32	120,85	129,22	141,13	137,13
	Mar	128,68	145,35	142,97	145,70	136,44	121,04	129,04	142,97	135,82
	Feb	127,51	144,61	143,18	144,30	135,86	120,90	127,70	143,18	136,75
	Ene	126,91	142,36	137,04	143,75	133,18	120,84	127,40	137,04	125,84
2024	Dic	123,83	141,86	137,25	139,41	132,26	121,67	126,96	137,25	130,36
	Nov	123,16	142,14	138,32	139,52	133,77	121,56	127,00	138,32	131,92
	Oct	123,11	141,98	138,25	139,28	131,39	121,09	127,02	138,25	132,10
	Sep	122,38	143,85	138,24	138,92	132,43	121,68	126,93	138,24	131,96
	Ago	123,11	143,09	138,60	139,33	133,38	121,49	126,89	138,60	130,01
	Jul	122,77	143,36	139,61	138,90	132,48	121,34	127,21	139,61	130,62
	Jun	124,23	143,39	135,99	139,09	133,95	121,25	127,02	135,99	131,37
	May	123,73	144,34	136,39	139,33	133,99	121,12	127,01	136,39	130,82

		ACERO	MADERA	SINTETICOS	ASFALTICOS	CAUCHO	VIDRIO PLANO	VIDRIO HUECO	CARP. MADERA	CARP. METALICA
2026	May	107,46	121,97	118,58	143,28	114,99	118,57	135,16	121,97	126,60
	Abr	104,95	121,52	114,64	140,57	114,94	122,47	134,62	121,52	123,20
	Mar	101,69	120,89	109,08	128,10	113,97	119,02	135,10	120,89	122,63
	Feb	99,94	120,76	107,25	123,54	113,60	118,19	133,92	120,76	122,38
	Ene	99,70	120,75	106,68	122,52	113,30	118,54	133,45	120,75	121,66
2025	Dic	98,16	120,23	108,02	122,27	113,30	118,23	135,33	120,23	120,73
	Nov	98,40	120,48	109,14	122,62	113,22	123,49	133,91	120,48	121,21
	Oct	98,42	120,27	109,30	122,35	113,10	125,21	133,13	120,27	120,62
	Sep	100,01	120,29	109,99	123,29	113,12	122,69	133,04	120,29	121,09
	Ago	100,84	120,26	110,38	124,65	113,48	125,69	133,82	120,26	120,54
	Jul	102,06	120,29	111,11	125,57	113,25	124,40	132,93	120,29	120,75
	Jun	103,94	119,03	111,64	124,31	113,18	125,68	133,26	119,03	120,87
	May	103,71	119,00	108,39	125,04	113,49	123,36	133,54	119,00	121,14
	Abr	104,31	118,26	108,95	126,95	113,35	116,00	131,63	118,26	121,71
	Mar	102,66	118,59	111,51	127,96	113,24	108,89	132,09	118,59	121,48
	Feb	102,50	119,49	108,36	127,58	113,24	104,69	132,47	119,49	121,45
	Ene	100,92	120,11	108,93	125,41	113,39	100,88	138,89	120,11	121,59
2024	Dic	100,50	119,24	108,13	124,31	112,33	105,61	136,80	119,24	121,15
	Nov	100,02	119,05	108,66	125,37	112,00	105,39	136,46	119,05	121,44
	Oct	101,97	119,47	109,63	121,86	111,95	105,25	138,13	119,47	121,68
	Sep	103,99	118,96	110,45	124,17	111,11	104,44	136,80	118,96	121,56
	Ago	104,58	119,48	110,40	126,04	111,19	106,00	137,17	119,48	121,71
	Jul	104,42	119,77	110,65	125,25	111,01	106,69	137,37	119,77	121,54
	Jun	106,06	119,22	109,89	125,84	110,82	104,58	137,69	119,22	121,36
	May	104,25	118,62	110,68	127,03	110,91	104,05	137,81	118,62	121,37

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		HERRAJES	VALVULAS Y GRIFERIA	RADIADORES Y CALDERAS	CLIMATIZACIÓN	ELECTROD. ELECTRICOS	ELECTROD. NO ELECTRICOS	APARELLAJE ELECTRICO	CABLES ELECTRICOS	
2026	May	127,83	116,06	136,74	115,79	101,93	109,55	115,58	127,22	
	Abr	127,74	115,42	136,74	115,75	101,88	109,61	115,58	126,85	
	Mar	127,50	115,35	136,74	117,40	100,01	109,55	115,99	126,42	
	Feb	127,06	114,98	136,74	117,38	101,13	109,57	114,29	122,88	
	Ene	126,81	114,86	136,74	117,24	102,31	110,39	113,75	120,95	
2025	Dic	125,47	113,70	136,67	116,97	102,01	108,28	111,23	116,15	
	Nov	124,89	113,66	136,67	114,70	102,00	108,39	111,09	114,05	
	Oct	125,23	113,50	136,67	114,75	102,89	109,28	110,20	113,94	
	Sep	125,45	114,21	136,67	114,77	103,56	109,28	110,90	111,23	
	Ago	125,43	114,21	136,67	114,56	103,56	109,28	113,70	111,81	
	Jul	125,89	114,21	136,67	114,52	104,02	109,21	113,66	111,91	
	Jun	125,79	114,45	136,67	113,52	103,92	109,21	113,51	112,47	
	May	125,76	114,20	136,67	114,36	103,88	109,21	113,67	112,78	
	Abr	125,28	113,81	136,67	114,12	104,19	109,21	114,57	112,53	
	Mar	126,42	113,79	136,67	114,17	104,21	108,58	114,57	113,58	
	Feb	125,74	113,62	136,67	113,54	101,41	108,58	114,27	113,20	
	Ene	123,54	113,11	136,67	113,78	101,51	108,57	114,09	112,76	
	2024	Dic	122,83	113,08	136,67	112,67	103,47	113,46	112,96	111,91
		Nov	122,46	113,08	136,67	111,71	103,47	113,92	112,57	111,83
		Oct	122,79	113,06	136,67	111,32	103,47	113,46	112,56	112,01
Sep		122,57	113,32	136,70	111,59	103,47	113,92	112,45	111,46	
Ago		122,85	113,32	136,67	111,42	103,47	113,92	112,57	111,83	
Jul		122,79	113,32	136,67	111,67	103,47	113,49	112,71	112,91	
Jun		123,04	113,27	136,67	111,82	103,47	113,49	112,36	113,07	
May		122,91	113,21	136,67	110,63	103,46	113,49	112,37	111,54	

		FIBRA DE VIDRIO	FIBRA OPTICA	ALUMBRADO	EXTINTORES	ALARMAS	ANTENAS	ASCENSORES	ELECTRÓNICA	EXPLOSIVOS
2026	May	143,28	127,22	113,74	111,50	106,18	105,52	122,56	110,86	137,05
	Abr	140,57	126,85	113,48	111,47	104,95	105,40	122,67	110,86	135,35
	Mar	128,10	126,42	113,22	111,48	108,10	105,05	121,99	110,61	131,65
	Feb	123,54	122,88	113,14	111,11	108,01	104,79	122,06	109,95	130,99
	Ene	122,52	120,95	113,28	110,67	104,31	104,52	121,29	110,19	129,72
2025	Dic	122,27	116,15	113,00	110,89	103,57	104,24	119,20	109,02	129,56
	Nov	122,62	114,05	112,94	110,96	105,11	104,24	119,32	108,26	128,28
	Oct	122,35	113,94	112,97	110,97	107,29	104,24	119,40	107,48	128,37
	Sep	123,29	111,23	112,85	110,92	104,96	104,24	119,10	107,54	126,91
	Ago	124,65	111,81	113,27	110,86	108,07	104,24	119,10	107,28	124,31
	Jul	125,57	111,91	113,05	110,97	107,83	104,24	119,18	106,81	124,03
	Jun	124,31	112,47	113,07	111,06	112,29	104,24	119,09	106,64	122,19
	May	125,04	112,78	113,22	110,07	111,00	104,24	118,94	106,63	122,20
	Abr	126,95	112,53	113,17	110,75	111,62	104,24	119,16	106,24	122,01
	Mar	127,96	113,58	114,05	110,77	109,18	104,10	119,18	105,33	119,43
2024	Feb	127,58	113,20	114,11	110,60	107,23	104,10	119,17	105,27	120,39
	Ene	125,41	112,76	114,01	111,56	109,57	104,33	118,83	105,05	120,20
	Dic	124,31	111,91	113,79	111,05	107,82	104,04	116,35	105,27	119,50
	Nov	125,37	111,83	113,78	111,15	107,42	104,04	116,31	105,71	119,06
	Oct	121,86	112,01	113,72	111,22	110,73	104,00	115,93	105,83	118,73
	Sep	124,17	111,46	113,84	111,20	108,49	104,04	116,01	105,70	117,50
	Ago	126,04	111,83	114,16	111,08	111,75	104,04	115,77	105,66	110,99
	Jul	125,25	112,91	114,20	110,93	108,69	104,04	115,99	105,32	110,69
	Jun	125,84	113,07	110,74	110,73	109,79	104,04	115,85	104,84	109,42
	May	127,03	111,54	110,80	110,78	109,65	103,31	115,85	104,85	110,13

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		PINTURAS Y BARNICES	BALDOSAS DE CERAMICA	PIEDRA ORNAMENTAL	MOBILIARIO COCINA Y BAÑO	TUBOS DE COBRE	TUBOS DE PLÁSTICO	TUBOS FIBROCEMENTO	SANITARIOS CERAMICA
2026	May	119,26	123,68	122,34	118,18	140,54	118,58	140,42	146,21
	Abr	118,09	122,81	122,07	117,33	135,50	114,64	138,47	146,21
	Mar	118,14	121,08	121,82	116,62	136,12	109,08	136,85	146,03
	Feb	117,75	120,80	121,57	115,80	131,91	107,25	136,19	145,58
	Ene	117,78	119,63	121,20	115,54	136,91	106,68	133,88	143,92
2025	Dic	115,80	120,18	119,72	114,26	123,03	108,02	131,14	143,73
	Nov	115,94	119,98	119,38	114,23	115,43	109,14	130,78	143,72
	Oct	115,94	119,77	119,56	114,14	110,14	109,30	130,55	143,72
	Sep	116,18	120,25	119,18	114,14	107,82	109,99	130,40	143,72
	Ago	116,19	120,58	119,27	114,22	103,49	110,38	130,56	143,72
	Jul	116,24	120,44	119,13	113,98	101,02	111,11	129,84	143,72
	Jun	116,27	120,56	119,01	114,09	103,12	111,64	129,30	141,24
	May	116,32	120,85	119,08	114,02	106,40	108,39	129,16	143,64
	Abr	115,60	120,85	118,95	113,75	102,88	108,95	129,22	143,67
	Mar	116,37	121,04	118,86	113,83	111,57	111,51	129,04	143,67
	Feb	116,69	120,90	118,55	113,45	114,06	108,36	127,70	143,41
	Ene	115,89	120,84	116,72	112,80	109,56	108,93	127,40	141,76
2024	Dic	115,24	121,67	115,81	112,58	106,74	108,13	126,96	132,16
	Nov	115,75	121,56	115,58	112,31	106,98	108,66	127,00	132,16
	Oct	115,57	121,09	115,81	112,14	108,61	109,63	127,02	132,16
	Sep	115,35	121,68	116,06	112,23	105,66	110,45	126,93	132,19
	Ago	115,35	121,49	115,74	112,36	103,13	110,40	126,89	132,19
	Jul	116,13	121,34	115,55	112,21	109,75	110,65	127,21	132,19
	Jun	115,96	121,25	115,74	112,52	112,24	109,89	127,02	132,19
	May	116,00	121,12	115,88	112,44	117,45	110,68	127,01	132,19

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

## Índice de Precios Industriales

**La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del 10,5% en el mes de mayo, 2,0 puntos por encima de la registrada en abril y la más alta desde diciembre de 2022.**

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tuvieron influencia positiva en la evolución de la tasa anual del IPRI general destacaron:

La Energía presentó una tasa del 28,2%, la mayor desde noviembre de 2022, y 5,2 puntos por encima de la de abril. Esta evolución estuvo causada por el aumento de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos, que disminuyeron en mayo de 2025.

Cabe destacar, aunque en sentido contrario, el descenso de los precios del Refino de petróleo, mayor que el del mismo mes de 2025.

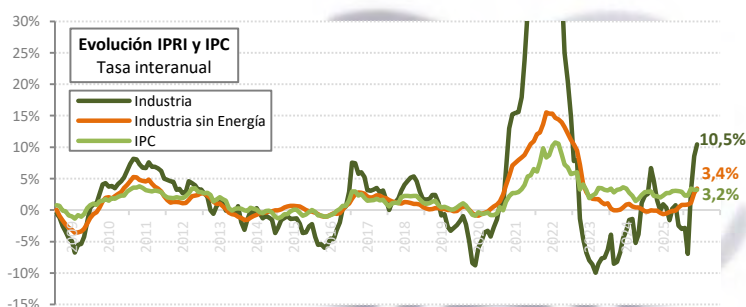
Bienes intermedios, cuya variación anual aumentó 2,0 puntos, hasta el 6,1%, consecuencia del incremento de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias, frente a la bajada en mayo del año pasado.

**La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumentó ocho décimas, hasta el 3,5%, y se situó 7,0 puntos por debajo de la del IPRI general.**

En mayo la tasa de variación mensual del IPRI general fue del 1,0%.

El IPRI registró variaciones anuales positivas en todas las comunidades en mayo. Las tasas más altas se dieron en Andalucía (22,5%), Canarias (17,2%) y Región de Murcia (15,9%). Por su parte, Extremadura (3,4%), Comunidad Foral de Navarra (3,5%) y Aragón (3,8%) presentaron los menores aumentos.

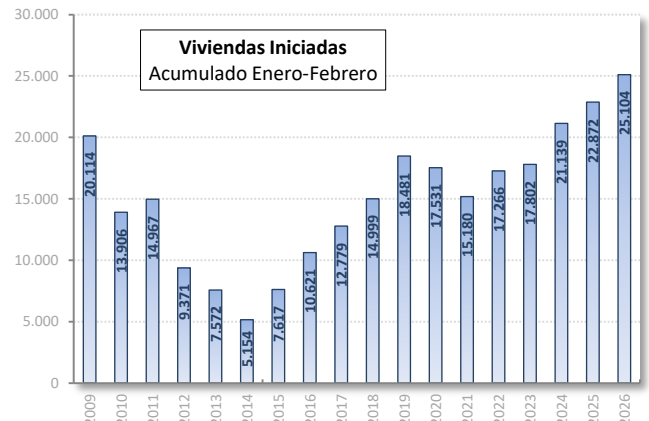
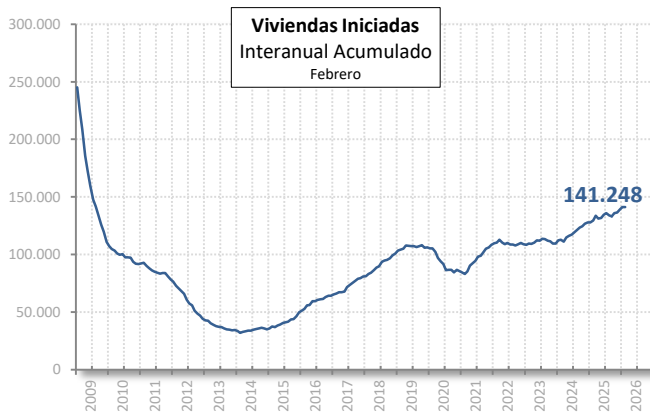
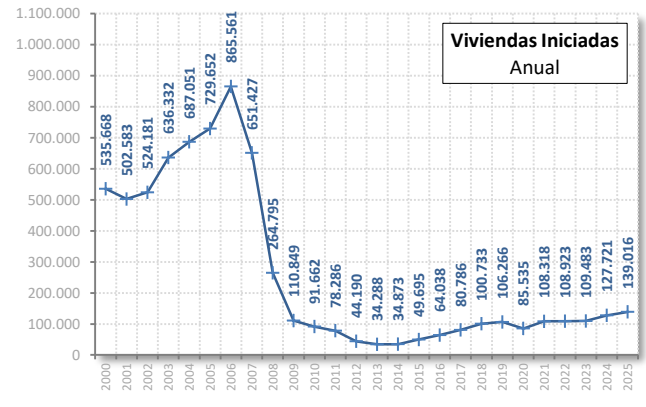
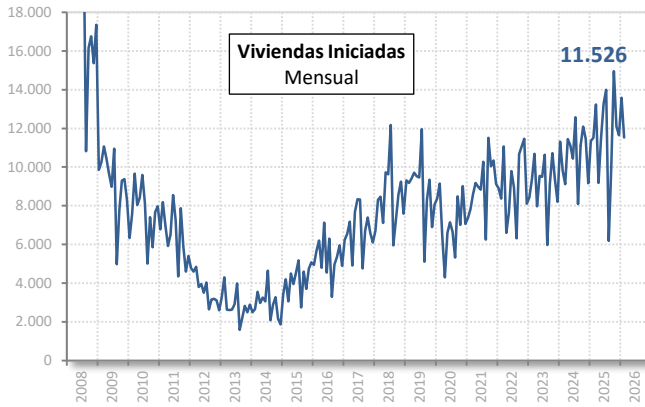
Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	3,8%
Industria de la madera	2,3%
Industria química	15,9%
Caucho y plásticos	4,6%
Minerales no metálicos	5,1%
Hierro, acero y ferroaleaciones	11,3%
Productos metálicos	3,5%
Material y equipo eléctrico	2,1%
Maquinaria y equipo mecánico	2,1%
Suministro de energía	17,3%



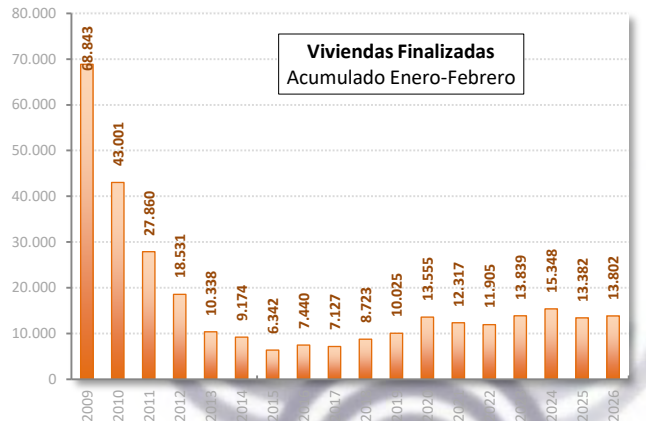
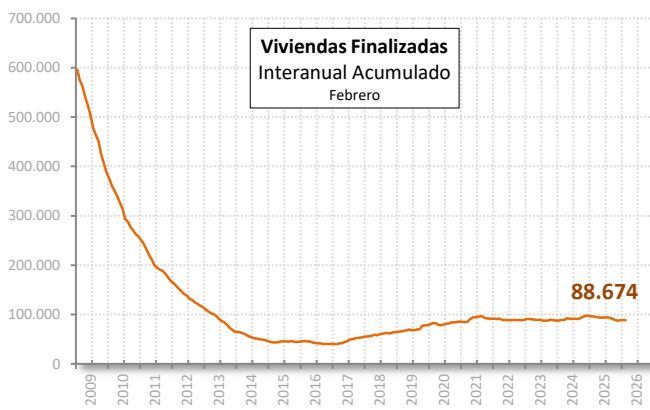
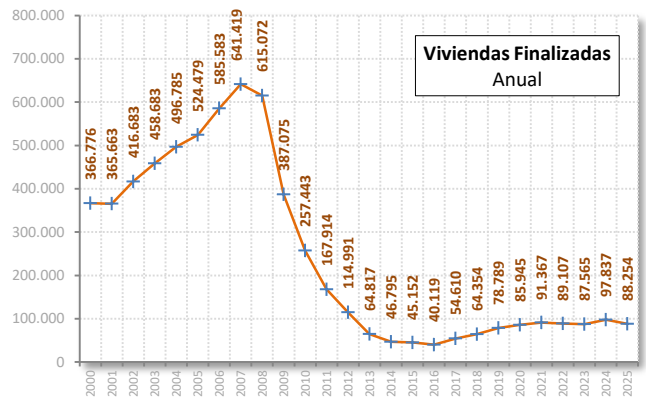
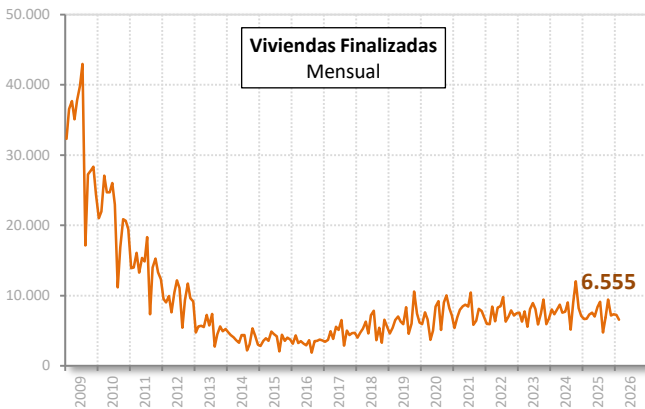
Fuente: INE

## Vivienda

### Viviendas Iniciadas. Febrero 2026

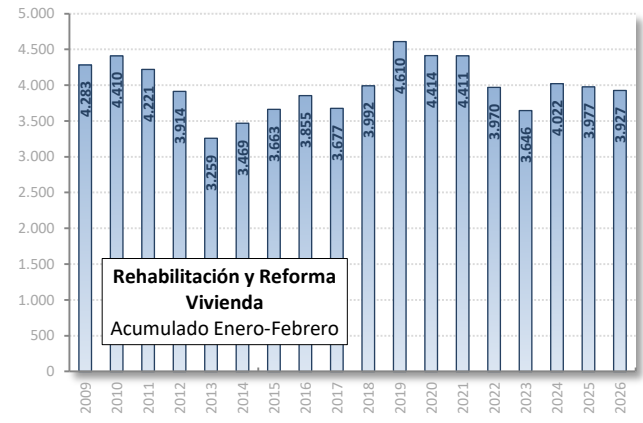
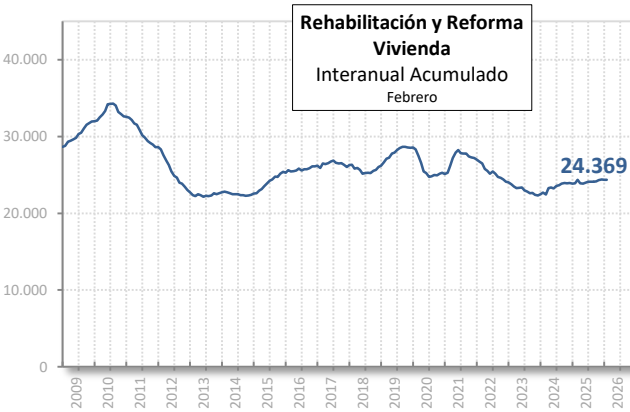
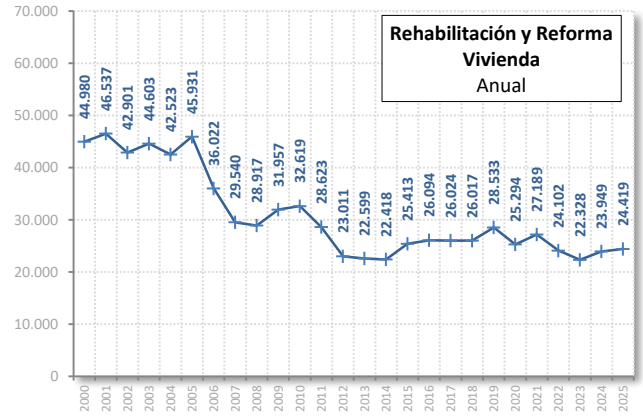
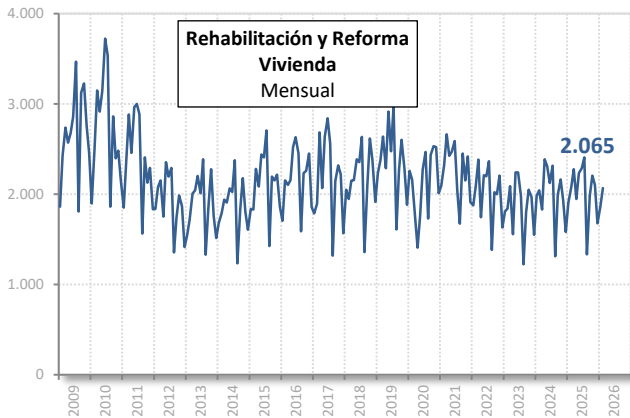


### Viviendas Finalizadas. Febrero 2026

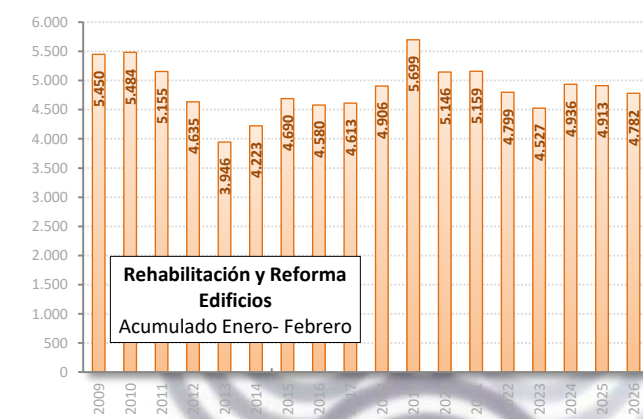
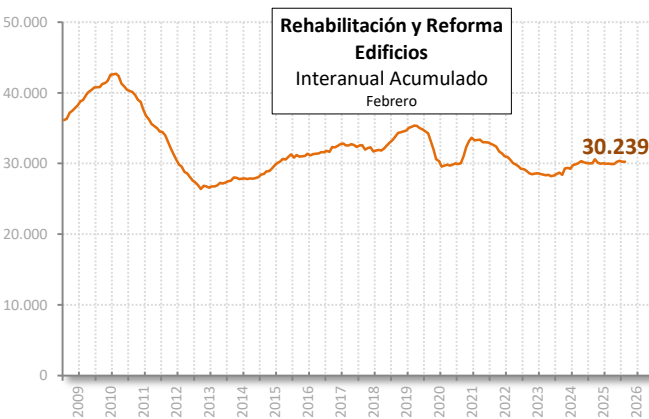
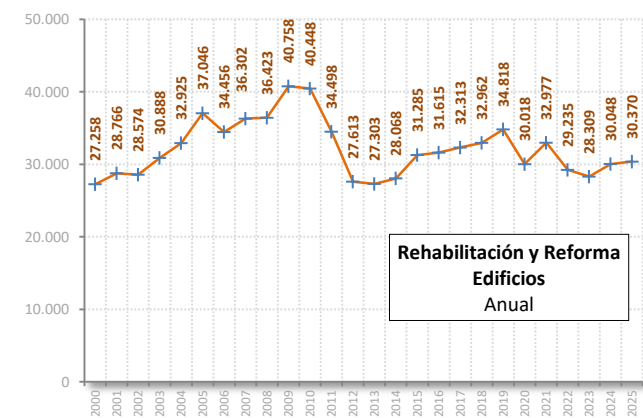
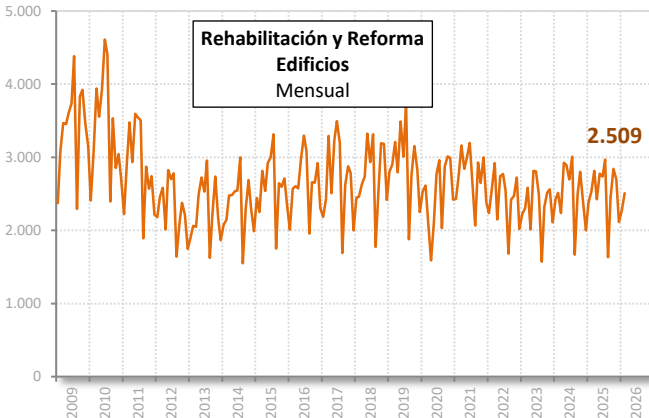


Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

### Rehabilitación y Reforma Viviendas. Febrero 2026



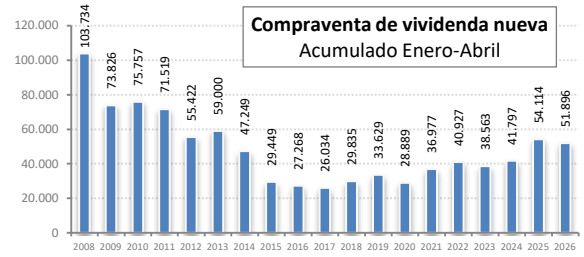
### Rehabilitación y Reforma Edificios. Febrero 2026



Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

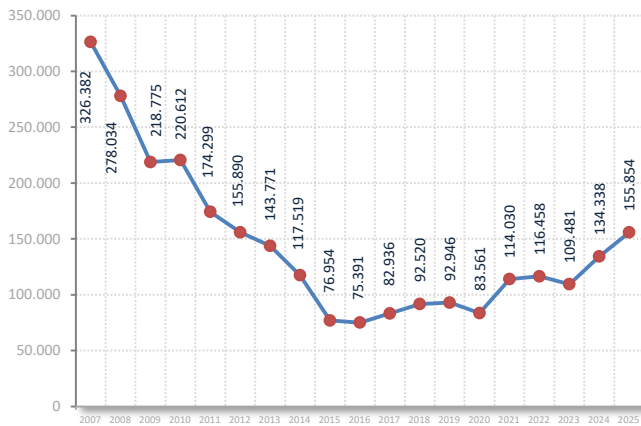
### Compraventa de viviendas según régimen de protección y estado. Abril 2026

	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	53.241		-13,1	-1,8	-2,4
Libre	49.946	93,8	-13,1	-1,0	-2,0
Protegida	3.295	6,2	-13,2	-12,3	-8,2
TOTAL	53.241		-13,1	-1,8	-2,4
Nueva	11.458	21,5	-12,2	0,6	-4,0
Usada	41.783	78,5	-13,4	-2,4	-1,9



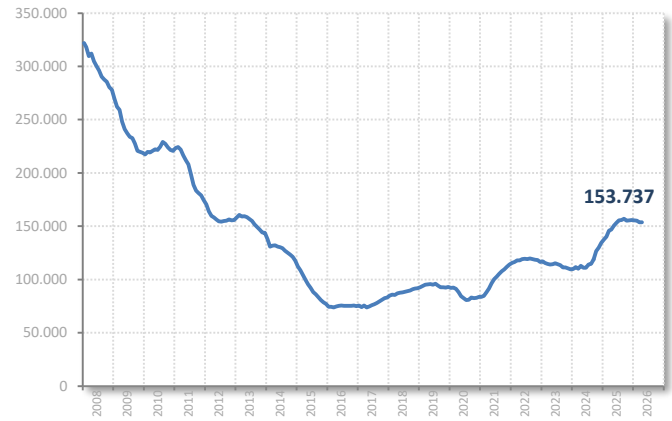
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2025



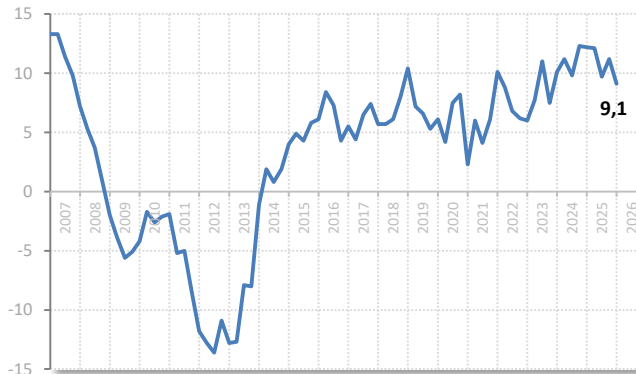
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2026 Interanual acumulado. Abril



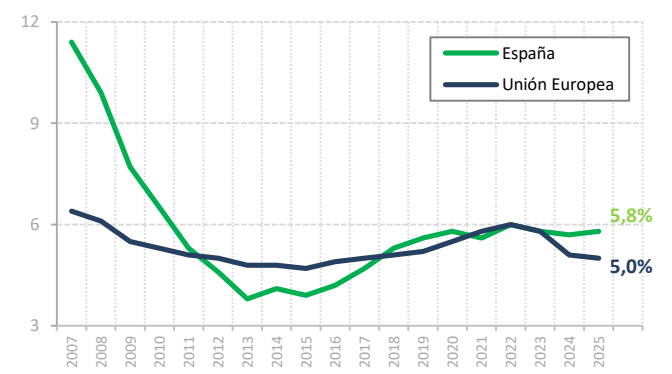
Fuente: INE

### Índice de Precios de Vivienda Vivienda Nueva; Variación anual (%) Actualización: 8/06/25



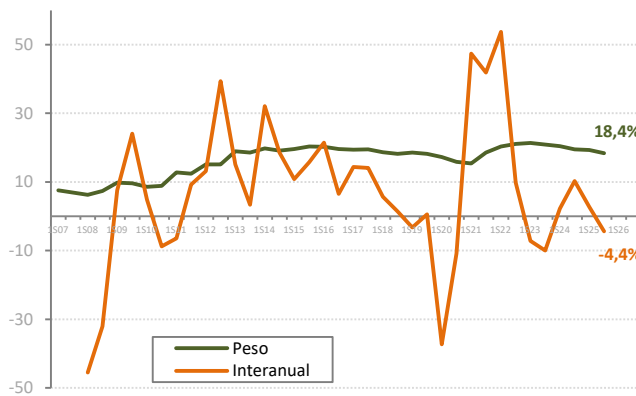
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Inversión en Vivienda % PIB Actualización: Enero 2026



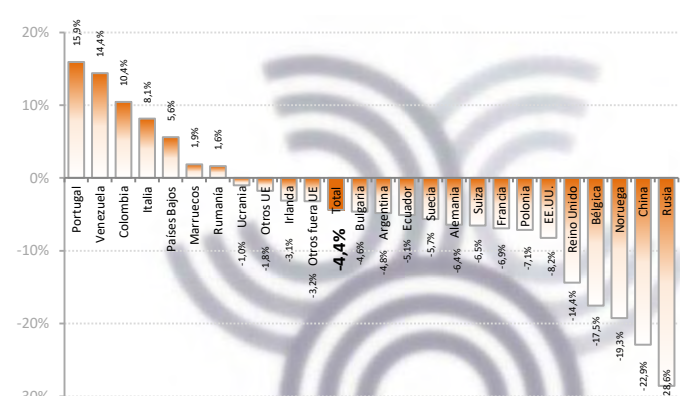
Fuente: Banco de España

### Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros Años 2007-2025

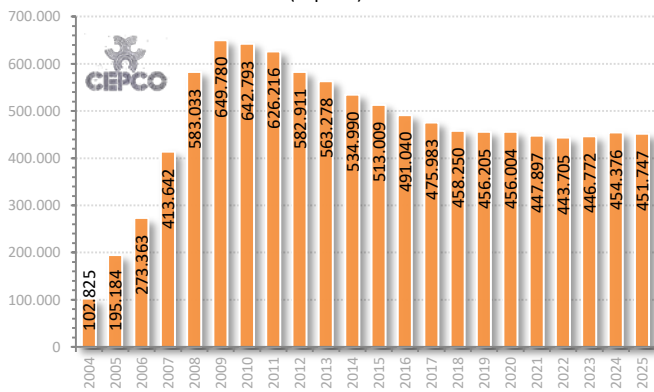


Fuente: Elaboración propia a partir de Consejo General del Notariado

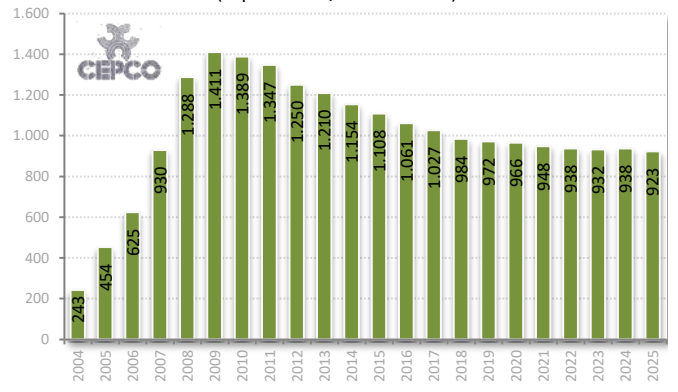
### Distribución por Nacionalidades Interanual – Segundo Semestre 2025



### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

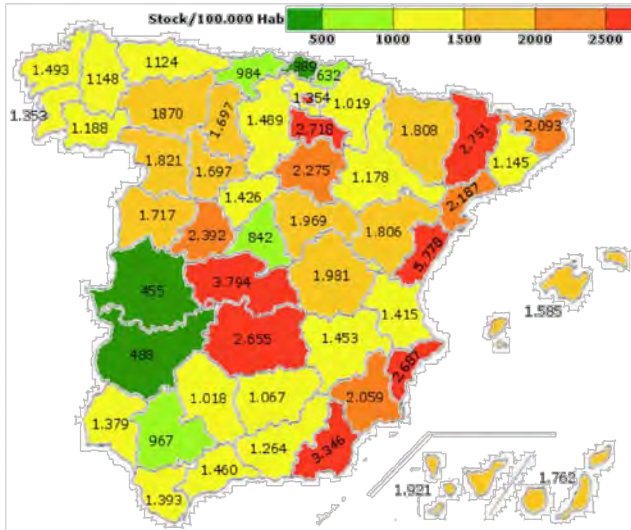


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-Uds./100.000 hab.)

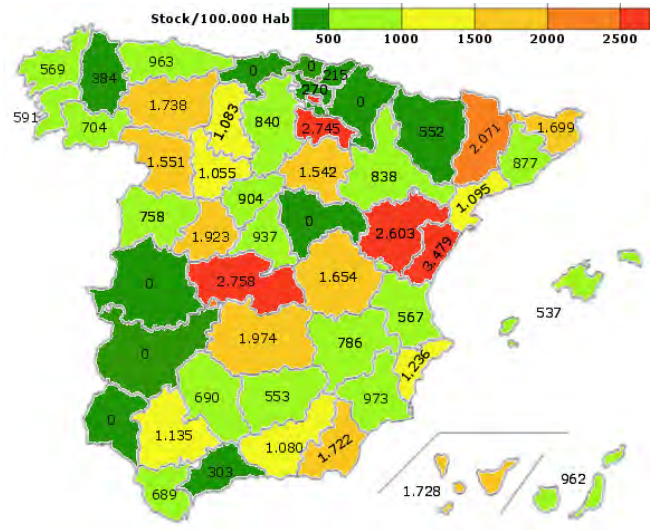


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

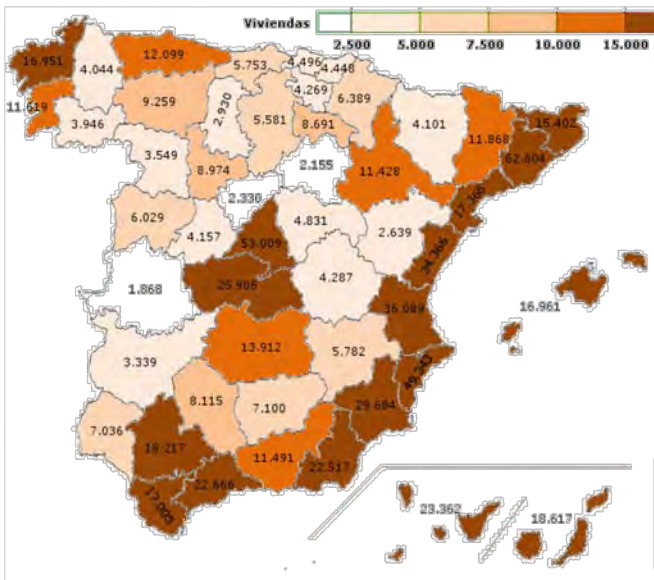


Año 2025

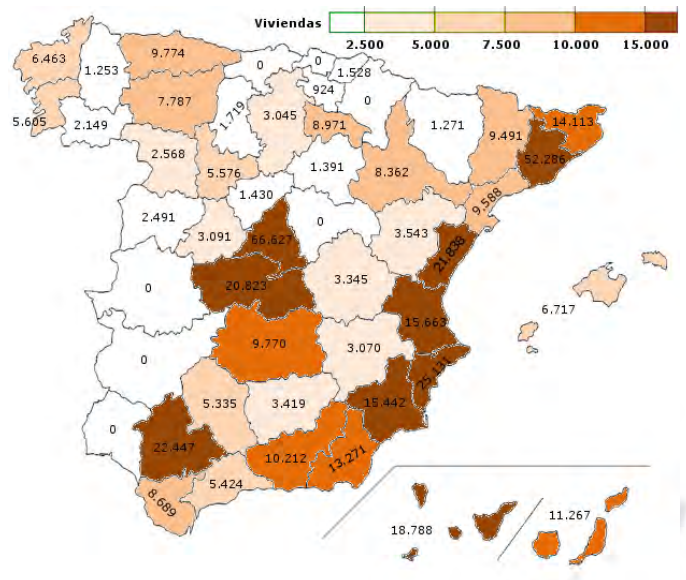


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Año 2025

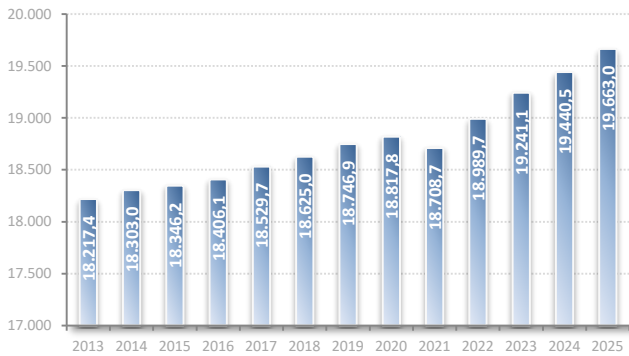


Fuente: Elaboración propia a partir de INE y Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

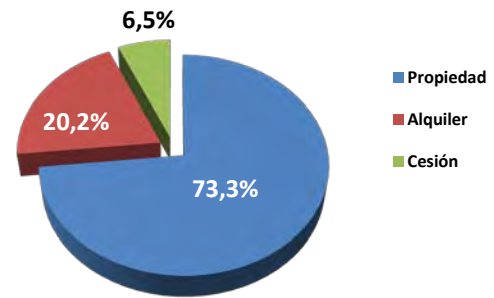
# Características Esenciales de la Población y las Viviendas

Actualización: 19/06/26

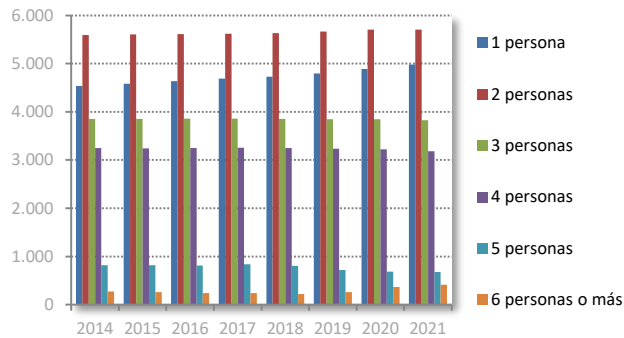
**Número de hogares**  
**Total España**  
(Miles de Hogares)



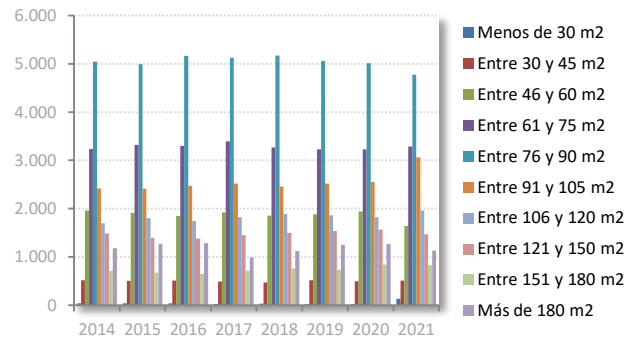
**Número de hogares**  
**Según propiedad; año 2025**  
(Porcentaje)



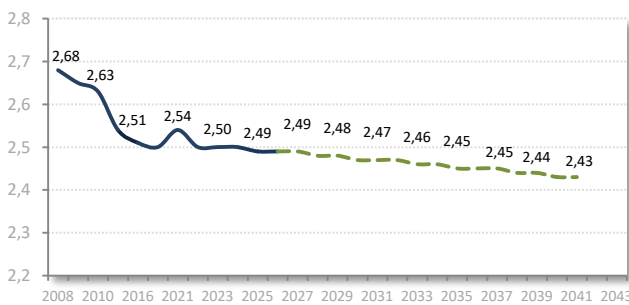
**Número de hogares**  
**Según tamaño**  
(Miles de Hogares)



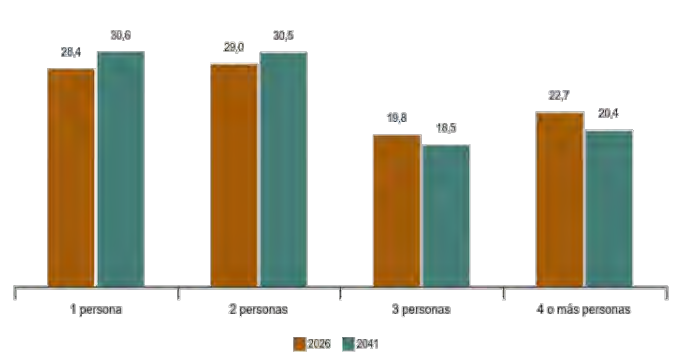
**Número de hogares**  
**Según superficie útil de la vivienda**  
(Miles de Hogares)



**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar**  
**(2008-2041)**  
(habitantes/hogar)



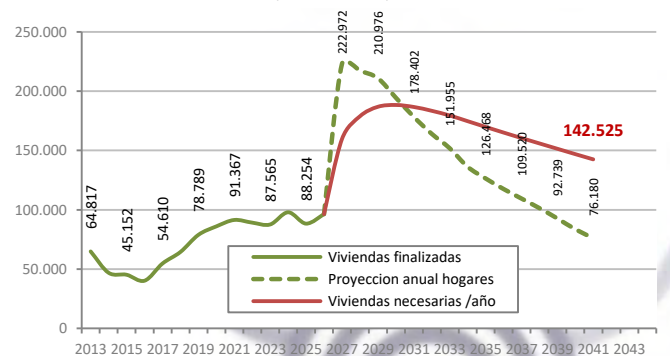
**Proyección del número de hogares por tamaño**  
**(2026-2041)**



**Proyección de Hogares en España**  
**(2026-2041)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento Quinquenal
<b>2026</b>	19.759.349		
<b>2031</b>	20.783.505	1.024.156	5,18%
<b>2036</b>	21.479.886	696.381	3,35%
<b>2041</b>	21.943.397	463.511	2,16%

**Viviendas necesarias/año**  
**(2026-2041)**



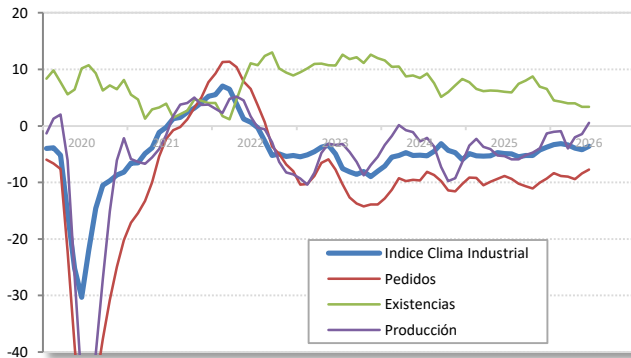
Fuente: Elaboración propia a partir de INE

## Indicadores de Sentimiento Económico y Confianza

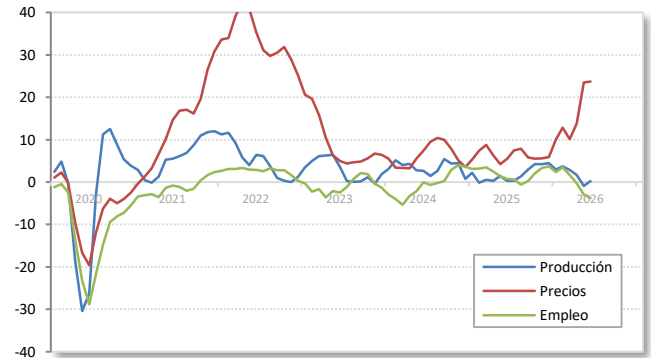
### Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Junio 2026

Medias móviles trimestrales

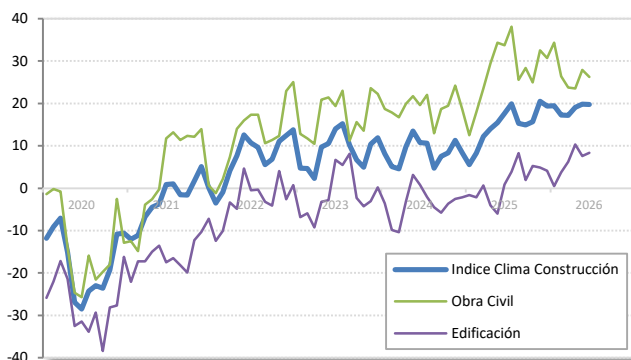
**Clima Industrial**



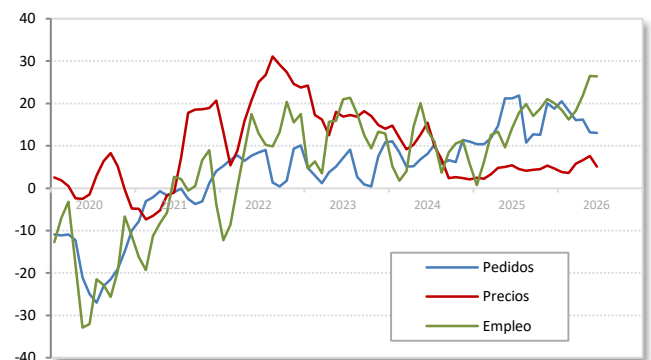
**Tendencias Industria**



**Clima Construcción**



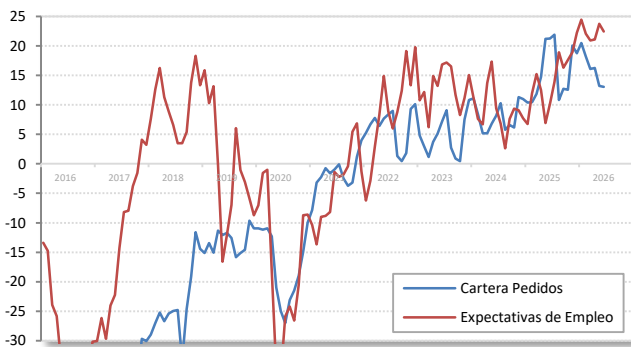
**Tendencias Construcción**



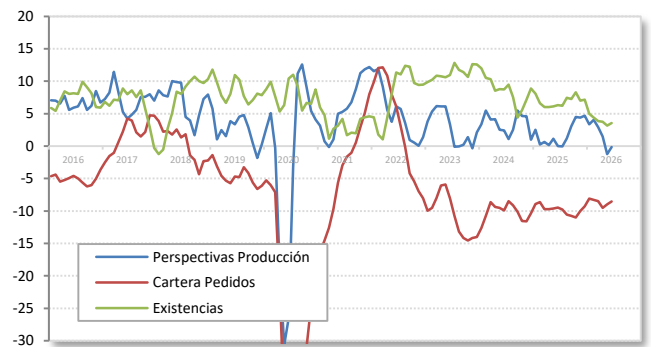
### Sentimiento económico; Comisión Europea. Junio 2026

Medias móviles trimestrales

**Sentimiento Construcción**

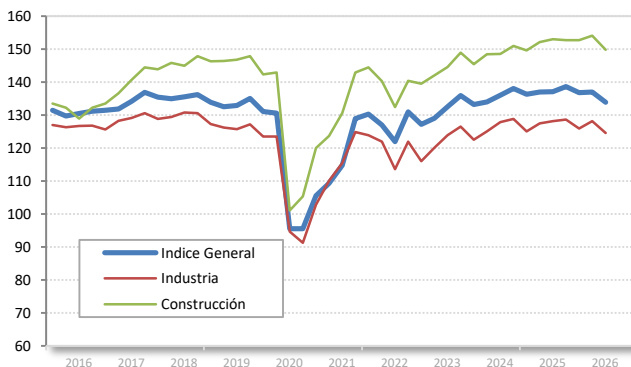


**Sentimiento Industria**



### Confianza empresarial; INE. Segundo Trimestre 2025

Medias móviles trimestrales



Fuente: Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

### Confianza Empresas ASEFAVE. Mayo 2026



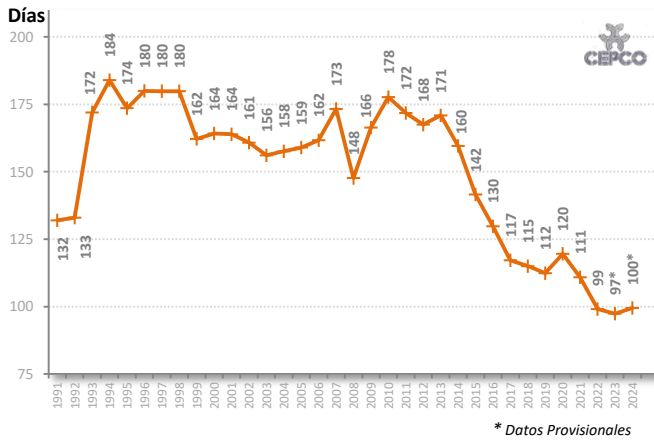
Fuente: ASEFAVE

## Morosidad

### Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 27/11/25

Fuente: Elaboración propia a partir de Central de Balances del Banco de España y Registros Mercantiles.



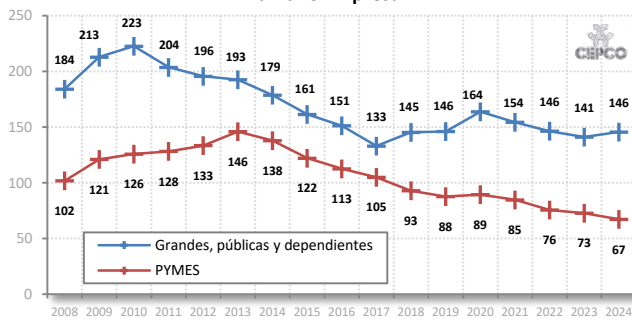
#### Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante este periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

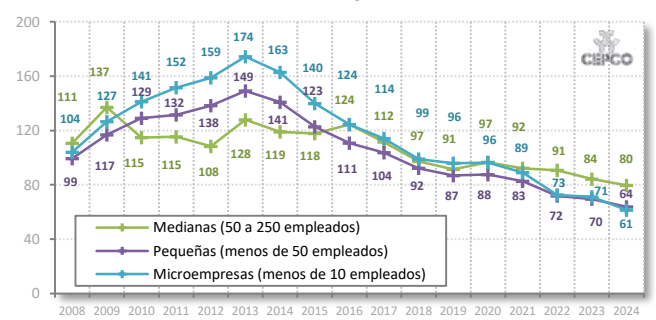
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: [www.bde.es](http://www.bde.es), en el apartado de publicaciones.

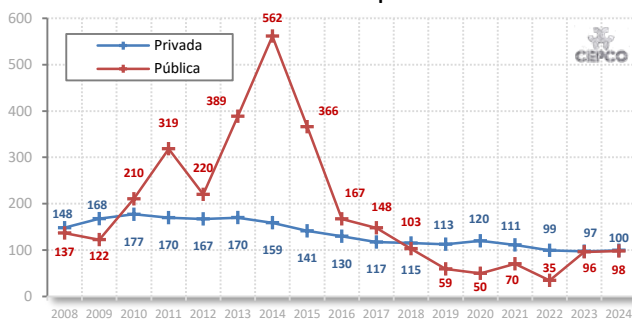
#### Tamaño Empresa



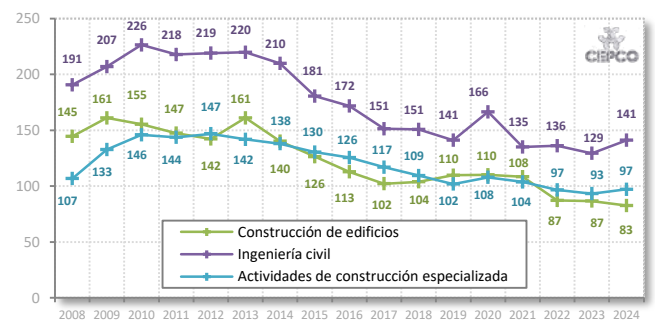
#### PYMES



#### Naturaleza de empresa

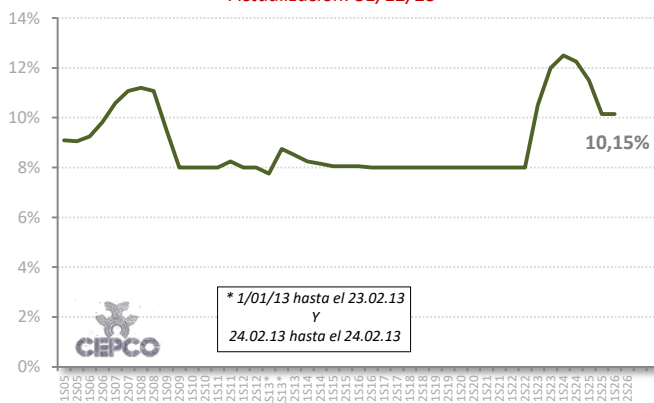


#### Actividades Construcción



#### Tipo legal de Interés de Demora

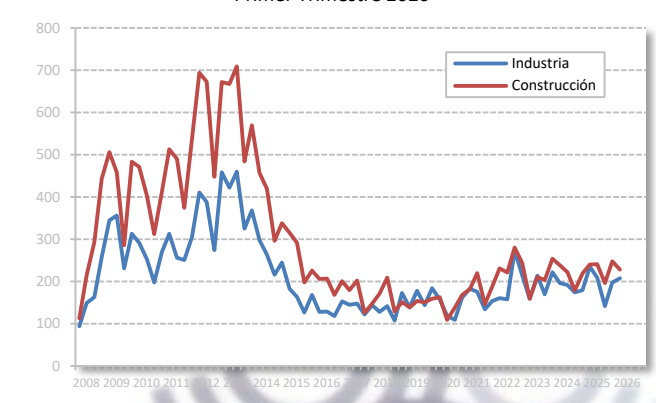
Actualización: 31/12/25



Fuente: Boletín Oficial del Estado

#### Deudores concursados por actividad económica

Primer Trimestre 2026



Fuente: Colegio de Registradores de España

## Previsiones económicas y otros indicadores

## Previsiones económicas para España. CEOE

Fuente: CEOE

Actualización: Junio 2026

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
PIB	-10,9	6,7	6,4	2,5	3,5	2,8	2,3	1,9
Gasto en consumo privado	-12,2	7,2	4,9	1,7	3,0	3,3	2,6	1,7
Gasto en consumo público	3,5	3,6	0,8	4,5	2,9	2,4	1,6	1,1
Formación Bruta de Capital Fijo	-8,9	2,6	4,2	5,9	3,6	5,8	4,4	2,5
-Activos fijos materiales	-10,2	1,4	3,1	4,4	3,3	6,0	4,1	2,1
<b>Construcción</b>	<b>-8,4</b>	<b>0,5</b>	<b>4,0</b>	<b>5,5</b>	<b>4,0</b>	<b>5,2</b>	<b>4,8</b>	<b>2,6</b>
Bienes de equipo y act. cultivados	-13,0	2,9	1,6	2,4	2,1	7,4	2,8	1,2
-Activos fijos inmateriales	-2,7	8,4	9,4	12,3	4,6	5,3	5,8	4,1
Demanda interna (*)	-8,8	7,0	4,1	1,6	3,4	3,7	2,8	1,7
Exportaciones	-20,1	13,4	14,2	2,2	3,2	3,6	2,0	2,8
Importaciones	-15,1	15,0	7,7	0,0	2,9	6,2	3,3	2,5
Demanda externa (*)	-2,2	-0,4	2,2	0,9	0,1	-0,9	-0,5	0,1
PIB corriente	-9,9	9,4	11,4	8,9	6,5	5,2	5,0	3,7
Deflactor del PIB	1,1	2,6	4,7	6,2	3,0	2,4	2,7	1,8
IPC (media anual)	-0,3	3,1	8,4	3,5	2,8	2,7	3,1	1,9
IPC (dic/dic)	-0,5	6,5	5,7	3,1	2,8	2,9	3,0	1,7
IPC subyacente (media anual)	0,7	0,8	5,2	6,0	2,9	2,3	2,7	2,6
Empleo (CNTR) (**)	-7,1	7,3	4,4	3,6	2,8	3,1	2,3	1,7
Empleo (EPA)	-2,9	3,3	3,6	3,1	2,2	2,6	2,1	1,7
Tasa de Paro (EPA) (% población Activa)	15,5	14,9	13,0	12,2	11,3	10,5	9,9	9,4
Productividad por ocupado (***)	-4,2	-0,5	1,9	-1,1	0,6	-0,3	0,0	0,2
Productividad por hora trabajada	0,3	-0,8	1,2	-0,2	1,2	0,7	0,3	0,2
Remuneración por asalariado	3,2	0,7	3,7	4,6	4,0	3,8	3,2	2,8
Coste laboral unitario (CLU)	7,7	1,2	1,8	5,8	3,3	4,1	3,2	2,5
Balanza por Cuenta Corriente (% PIB)	0,8	0,8	0,4	2,7	3,2	2,9	2,0	1,8
Déficit público (% PIB) (1)	-9,9	-6,7	-4,6	-3,5	-3,2	-2,4	-2,4	-2,2
Típos de interés EE. UU. (dic)	0,25	0,25	4,50	5,50	4,50	3,75	3,50	3,25
Típos de interés Eurozona (dic) (****)	-0,50	-0,50	2,00	4,00	3,00	2,00	2,50	2,50
Petróleo Brent (\$)	41,8	70,7	100,8	82,5	80,5	69,1	94,0	80,1

Fuente: CEOE, INE, Banco de España, Eurostat.

(\*) Aportación al crecimiento.

(\*\*) Puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo.

(\*\*\*) Se refiere a la productividad por puesto de trabajo equivalente a tiempo completo.

(\*\*\*\*) Este tipo de interés se refiere al tipo de interés aplicable a la facilidad de depósito, que es la nueva referencia que ha adoptado el BCE como guía para la orientación de la política monetaria.

(1) Déficit público en 2024 y 2025 teniendo en cuenta los gastos asociados a la DANA.

## Previsiones España 2026-2027. FUNCAS

Fuente: FUNCAS

Actualización: 6/05/26

	Datos observados				Previsiones Funcas		Variación de las previsiones [a]	
	Media 2014-2019	Media 2020-2022	Media 2023-2025	2025	2026	2027	2026	2027
<b>PIB y agregados, precios constantes</b>								
PIB	2,6	0,4	2,9	2,8	2,2	1,8	-0,2	0,0
Consumo final hogares e ISFLSH	2,2	-0,4	2,7	3,4	2,6	1,9	-0,2	-0,2
Consumo final administraciones públicas	1,2	2,6	3,3	2,4	1,6	1,5	0,0	0,0
Formación bruta de capital fijo	5,0	-0,9	5,1	5,8	4,6	3,4	-1,0	0,0
<b>Construcción</b>	<b>5,2</b>	<b>-1,5</b>	<b>4,9</b>	<b>5,2</b>	<b>4,8</b>	<b>4,4</b>	<b>-1,3</b>	<b>0,0</b>
Equipo y otros productos	4,7	-0,2	5,3	6,5	4,3	2,2	-0,8	0,0
Exportación bienes y servicios	4,0	1,1	3,0	3,6	0,4	1,9	-1,4	0,0
Importación bienes y servicios	4,4	1,7	3,0	6,2	1,7	3,0	-2,5	-0,2
Demanda nacional (aportación en puntos porcentuales)	2,6	0,5	2,8	3,6	2,6	2,1	-0,5	-0,1
Saldo exterior (aportación en puntos porcentuales)	0,0	-0,1	0,1	-0,7	-0,4	-0,3	0,3	0,1
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1687,2	1776,0	1852,1	--	--
- % variación	3,4	4,5	7,6	5,8	5,3	4,3	0,4	0,4
<b>Inflación, empleo y paro</b>								
Deflactor del PIB	0,8	2,8	6,1	2,9	3,0	2,5	0,5	0,4
Deflactor del consumo de los hogares	0,7	2,9	5,7	2,8	3,3	2,4	0,8	0,3
Remuneración por asalariado e.t.c	1,2	3,4	4,6	4,3	3,0	2,6	0,0	0,0
Empleo (EPA)	2,4	1,3	2,6	2,6	2,0	1,4	-0,3	0,1
Tasa de paro (EPA, % de la pob. activa)	18,8	14,5	11,3	10,5	9,9	9,3	0,4	0,3

## Panel previsiones económicas para España. FUNCAS; Junio 2026

Fuente: FUNCAS

	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formación bruta de capital fijo						Demanda nacional [3]		Exportaciones de bienes y servicios		Importaciones de bienes y servicios	
	2026	2027	2026	2027	2026	2027	Total		Maquinaria y bienes de equipo		Construcción		2026	2027	2026	2027	2026	2027
							2026	2027	2026	2027	2026	2027						
Analistas Financieros Internacionales (AFI)	2,1	2,1	2,4	2,2	1,6	1,4	3,7	2,0	2,6	2,3	3,8	2,0	2,4	1,9	-0,5	2,3	0,2	2,1
BBVA Research	2,4	2,4	2,8	2,2	2,4	2,7	6,1	5,8	4,0	3,7	6,8	5,0	3,3	2,9	2,0	3,8	4,8	5,7
CaixaBank Research	2,4	2,0	3,0	2,1	1,4	1,8	5,2	2,5	4,4	2,5	5,6	2,4	3,2	2,1	2,1	2,1	4,1	2,4
Cámara de Comercio de España	2,3	2,0	2,5	2,1	2,4	2,6	4,6	4,5	2,8	3,9	5,2	4,8	2,8	2,2	1,9	2,8	3,5	3,7
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC)	2,1	2,0	2,5	2,3	2,2	1,7	4,0	3,8	6,5	5,5	4,0	3,0	2,8	2,6	3,5	3,3	5,0	4,2
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM)	2,4	2,0	2,9	2,3	1,3	1,1	4,8	3,5	3,7	3,1	4,7	3,2	2,8	2,2	2,1	2,3	3,6	3,2
CEOE	2,3	1,9	2,6	1,7	1,6	1,1	4,4	2,5	2,8	1,2	4,8	2,6	2,8	1,7	2,0	2,8	3,3	2,5
Equipo Económico (Ee)	2,4	2,1	2,9	1,9	3,5	2,5	3,8	2,4	3,2	2,5	3,9	2,1	2,9	2,1	1,4	2,6	3,0	2,7
EthiFinance Ratings	2,3	1,9	2,2	1,8	1,9	1,7	4,0	2,9	4,3	3,0	3,2	2,9	2,3	2,1	2,1	2,3	3,5	3,0
Funcas	2,2	1,8	2,6	1,9	1,6	1,5	4,6	3,4	4,3	2,2	4,8	4,4	2,6	2,1	0,4	1,9	1,7	3,0
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UQ)	2,3	2,2	2,8	2,2	1,7	1,6	4,1	3,4	4,2	2,8	4,7	3,2	2,8	2,3	2,1	2,0	3,0	2,6
Instituto de Estudios Económicos (IEE)	2,1	1,8	2,4	2,0	1,4	1,1	3,4	1,8	1,8	1,2	3,8	1,2	2,5	1,8	2,8	3,0	4,1	3,1
Intermoney	2,2	1,8	2,4	1,9	1,7	1,7	3,3	2,3	3,4	1,4	3,8	3,2	2,3	1,8	2,6	2,6	3,2	2,6
Mapfre Economics	2,1	1,9	2,9	2,0	1,1	1,6	6,3	3,5	—	—	—	—	1,9	1,8	1,9	1,9	4,2	2,3
Metyis	2,0	1,8	2,4	2,0	2,2	2,1	3,2	2,4	3,3	2,1	4,0	2,9	2,5	2,2	2,1	2,1	3,6	2,6
Oxford Economics	2,4	2,1	2,7	2,0	1,7	1,3	4,8	3,5	4,0	3,0	6,0	4,0	2,8	2,2	1,1	2,0	2,1	2,5
Repsol	2,1	1,8	2,4	1,7	1,4	1,2	2,9	3,6	1,1	5,5	3,1	2,5	2,2	1,9	0,9	2,8	1,1	3,7
Santander	2,3	2,0	2,7	2,2	1,5	1,1	3,8	1,8	3,1	1,9	4,0	1,8	2,6	2,0	1,4	2,4	2,1	2,4
Universidad Loyola Andalucía	2,1	1,8	2,5	2,1	1,6	1,7	3,9	1,8	5,1	1,7	2,6	2,3	2,6	1,8	2,2	2,4	4,2	3,1
<b>CONSENSO (MEDIA)</b>	<b>2,2</b>	<b>2,0</b>	<b>2,6</b>	<b>2,0</b>	<b>1,8</b>	<b>1,7</b>	<b>4,3</b>	<b>3,0</b>	<b>3,6</b>	<b>2,8</b>	<b>4,4</b>	<b>3,0</b>	<b>2,6</b>	<b>2,1</b>	<b>1,8</b>	<b>2,5</b>	<b>3,2</b>	<b>3,0</b>
Máximo	2,4	2,4	3,0	2,3	3,5	2,7	6,3	5,8	6,5	5,5	6,8	5,0	3,3	2,9	3,5	3,6	5,0	5,7
Mínimo	2,0	1,8	2,2	1,7	1,1	1,1	2,9	1,8	1,1	1,2	2,6	1,2	1,9	1,7	-0,5	1,9	0,2	2,1
Diferencia 2 meses antes [1]	-0,1	0,0	-0,1	-0,1	-0,1	0,0	-0,4	-0,2	-0,7	-0,5	-0,3	0,2	-0,2	-0,1	-0,5	0,1	-0,7	0,1
- Suben [2]	2	1	6	3	4	1	5	2	4	0	3	5	4	2	2	5	4	7
- Bajan [2]	9	4	9	5	6	7	10	8	10	10	8	4	9	8	9	2	9	3
Diferencia 6 meses antes [1]	0,1	—	0,3	—	0,0	—	1,0	—	0,6	—	1,0	—	0,3	—	-0,5	—	0,0	—
<b>Pro memoria</b>																		
Gobierno (abril 2026)	2,2	2,1	2,4	2,2	1,8	1,8	5,1	4,1	—	—	—	—	2,8	2,5	1,9	1,9	3,9	3,2
Banco de España (marzo 2026)	2,3	1,7	2,7	1,5	1,8	1,9	5,5 [4]	2,1 [4]	—	—	—	—	3,0	1,7	2,4	2,6	4,9	2,9
AIReF (mayo 2026)	2,2	2,0	2,8	2,2	2,0	2,0	4,2	2,6	—	—	—	—	2,8	2,1	1,3	3,4	3,1	4,2
CE (noviembre 2025)	2,3	2,0	2,3	1,9	1,8	1,7	3,4	2,5	—	—	—	—	2,3	1,9	2,3	2,2	2,7	2,2
FMI (abril 2026)	2,1	1,8	2,7	2,2	2,3	1,4	4,0	1,7	—	—	—	—	—	—	1,9	2,5	4,3	2,8
OCDE (noviembre 2025)	2,2	1,8	2,7	2,1	1,3	1,2	4,0	2,2	—	—	—	—	2,6	1,8	1,7	2,0	3,2	2,2

[1] Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

[2] Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

[3] Contribución al crecimiento del PIB en puntos porcentuales.

[4] FBC.

## Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS

Fuente: FUNCAS

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización: 12/06/26

## PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Indicador	2024 [1]	2025 [1]	2026 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	3,5	2,8	2,7	2,6	2,7	I T.26
- Demanda nacional [3]	3,3	3,6	3,4	3,4	3,4	I T.26
- Saldo exterior [3]	0,2	-0,7	-0,7	-0,8	-0,7	I T.26
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1594,3	1687,2	437,3	435,1	437,3	I T.26
2.- IPI (filtrado calendario)	0,5	1,3	0,6	2,2	2,0	abr-26
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	2,8	3,1	2,8	2,8	2,8	I T.26
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	11,3	10,5	10,8	10,3	10,2	I T.26
* 5.- IPC - Total [4]	2,8	2,7	2,9	3,2	3,2	may-26
* 5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	2,9	2,3	2,8	2,8	3,0	may-26
6.- Deflactor del PIB	2,9	2,9	3,2	3,9	3,2	I T.26
7. Coste laboral por unidad producida	3,3	4,1	3,9	4,5	3,9	I T.26
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:						
- millones euros, acum. desde el inicio del año	50677	49391	11384	6773	11384	mar-26
- % del PIB	3,2	2,9	2,6	2,9	2,6	I T.26
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB)	-3,2	-2,4	—	-1,2	-2,4	IV T.25
10.- Euríbor a tres meses (%)	3,57	2,18	2,11	2,18	2,23	may-26
11.- Euríbor a doce meses (%)	3,27	2,22	2,52	2,75	2,80	may-26
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	3,15	3,22	3,35	3,45	3,49	may-26
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,082	1,129	1,170	1,171	1,167	may-26
- % variación interanual	0,0	4,4	8,2	4,4	3,5	may-26
14.- Financiación a empresas y familias [5]	1,8	2,6	3,2	3,4	3,2	abr-26
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [5]	11595,0	17307,8	18362,9	17781,0	18362,9	may-26

\* Indicadores actualizados en la última semana.

[1] Media del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario.

[3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.



Hace mucho  
tiempo que  
hablas.



¿Pero hace  
cuánto no  
dialogas?



Somos una organización global de beneficio para la comunidad cuya misión es crear normas para contribuir a la construcción de un mundo más seguro, sostenible y competitivo.

Creamos espacios de colaboración neutrales e inspiradores en los que compartir conocimiento para desarrollar, a través del diálogo y el consenso, normas que sirvan a los intereses de toda la sociedad y que movilicen a los que apuestan decididamente por la experiencia empresarial y la conciencia social.

Progreso  
compartido

[une.org](http://une.org)

**CEPCO**

Confederación Española de Asociaciones  
de Fabricantes de Productos de Construcción  
C/ San Bernardo 22, 1º, 28015, Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 [www.cepco.es](http://www.cepco.es)

@CEPCO\_es