

# INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

## DESTACAMOS

*Las exportaciones de materiales de construcción inician el año con una caída del 7,1% en enero respecto al mismo mes del año anterior, mientras que en términos interanuales el descenso se modera hasta el -0,4%. En paralelo, las importaciones también retroceden un 7,7% en enero. (Pág.4)*

*El ejercicio 2025 comienza con un aumento del 10,6% en la tasa interanual de vivienda iniciada correspondiente al mes de Enero, sin embargo las viviendas finalizadas descienden un 7,9% en el interanual de Enero. (Pág. 11)*

*La reforma y rehabilitación, con visado obligatorio, aumenta en Enero, un 2,1% en vivienda y un 0,9% en edificios en sus correspondientes tasas interanuales. (Pág.12)*

*La compraventa de vivienda nueva registra un descenso del 3,8% en enero, si bien mantiene un crecimiento del 12,9% en términos interanuales. (Pág.13).*

*La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del -7,0% en el mes de febrero, 4,2 puntos por debajo de la registrada en enero y la más baja desde marzo de 2024. Sin embargo La tasa de variación anual del índice general sin Energía descendió una décima, hasta el 0,8%, (Pág. 10)*

*Actualizamos al mes de marzo los índices de precios de energía, a febrero los de materiales de construcción y transporte a partir de la información de los diferentes organismos oficiales y entidades reguladoras. (Pág.7)*

## Marzo 2026

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



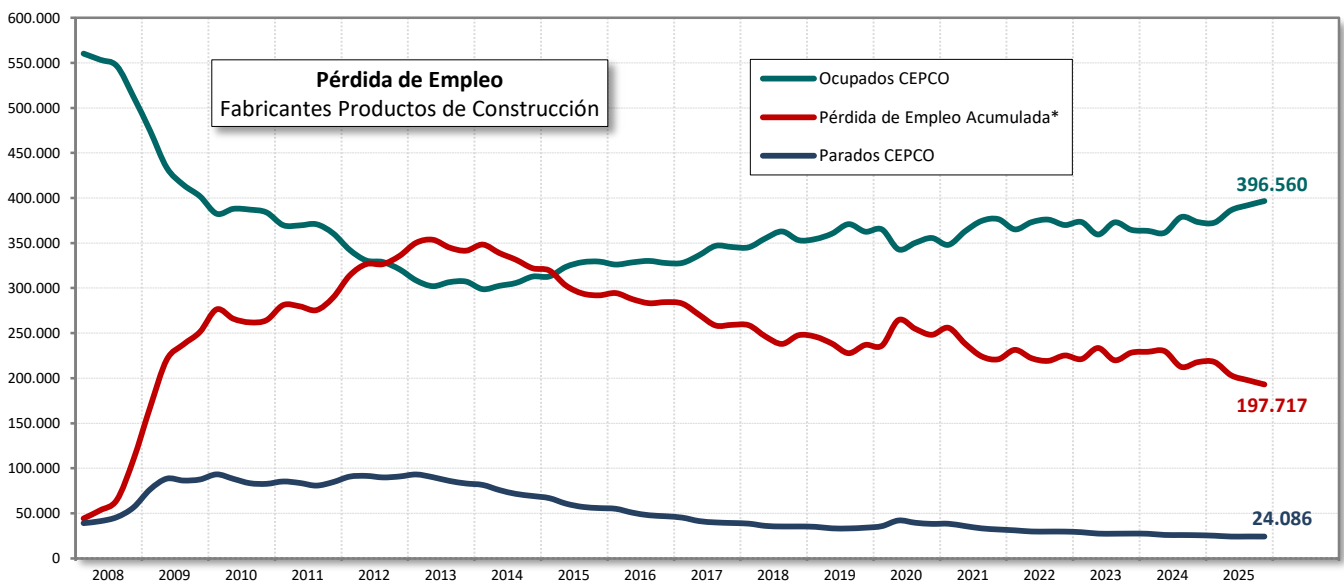
## Índice

<b>Empleo</b>	<b>3</b>
Evolución del Paro. Febrero 2026	3
Pérdida de Empleo. Cuarto Trimestre 2025	3
Tasa de Paro. Cuarto Trimestre 2025	3
Empresas 2025.	3
<b>Comercio Exterior</b>	<b>4</b>
Exportaciones materiales y productos para la construcción. Enero-Diciembre	4
Exportación y saldo comercial por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Diciembre	4
Crecimiento exportación de materiales y productos de construcción: Valor y Material	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Enero 2026	4
<b>Producción</b>	<b>5</b>
Índice de Producción Industrial. Enero 2026	5
Consumo de Cemento. Febrero 2026	5
Producción Hormigón. Tercer Trimestre 2025	6
Consumo de Prefabricados de Hormigón. Enero-Octubre 2025	6
<b>Índices de precios</b>	<b>7</b>
Energía. Marzo 2026	7
Transporte. Febrero 2026	7
Materiales de Construcción. Febrero 2026	8
Índice de Precios Industriales. Febrero 2026	10
<b>Vivienda</b>	<b>11</b>
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Enero 2026	11
Rehabilitación y Reforma. Enero 2026	12
Compraventa de viviendas según régimen de protección y estado. Enero 2026	13
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2026	13
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. Cuarto Cuatrimestre 2025	13
Índice de precios para los principales segmentos	13
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Primer Trimestre 2025	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Tercer Trimestre 2025	14
<b>Características Esenciales de la Población y las Viviendas</b>	<b>15</b>
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	15
Proyección Hogares 2024-2039	15
<b>Indicadores de Sentimiento económico y Confianza</b>	<b>16</b>
Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Marzo 2026	16
Sentimiento Económico; Comisión Europea. Marzo 2026	16
Confianza Empresarial; INE. Primer Trimestre 2026	16
Confianza Empresas ASEFAVE. Febrero 2026	16
<b>Morosidad</b>	<b>17</b>
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción. Año 2024	17
Tipo legal de Interés de Demora. Primer Trimestre 2026	17
Deudores concursados por actividad económica. Tercer Trimestre 2025	17
<b>Previsiones económicas y otros indicadores</b>	<b>18</b>
Previsiones económicas para España. CEOE; Marzo 2026	18
Previsiones España 2026-2027; FUNCAS; Marzo 2026	19
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Marzo 2026	19

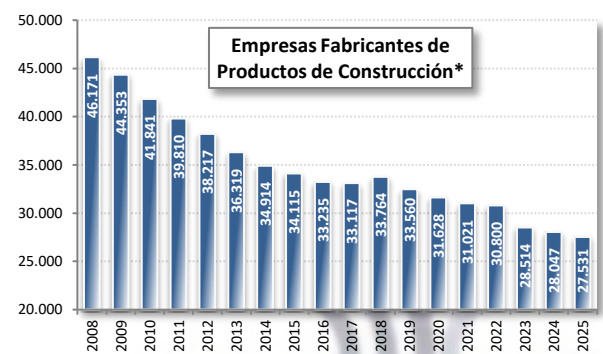
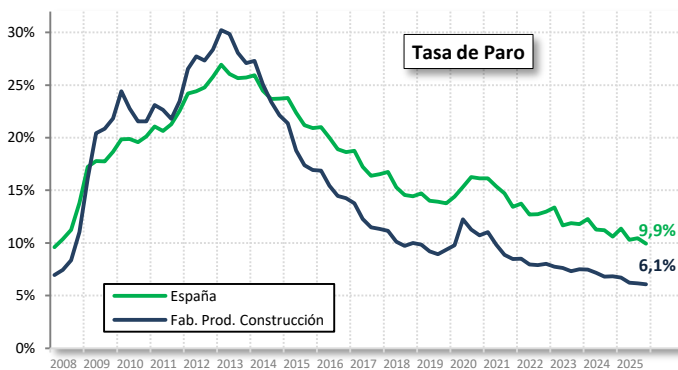
## Empleo

La actividad económica española cerró el mes de febrero con 2.442.646 de parados de los cuales la industria española arroja 187.468 desempleados y 23.812 corresponden al sector de los fabricantes de productos y materiales para la Construcción.

Estas cifras reflejan un descenso del -0,7% respecto al mes de enero, una variación interanual del -4,5%, 1.125 parados menos que en febrero de 2025. Representando el 1% respecto al total de la actividad económica española y el 12,7% del paro total de la industria.



\*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



\*Actualización 11/12/25

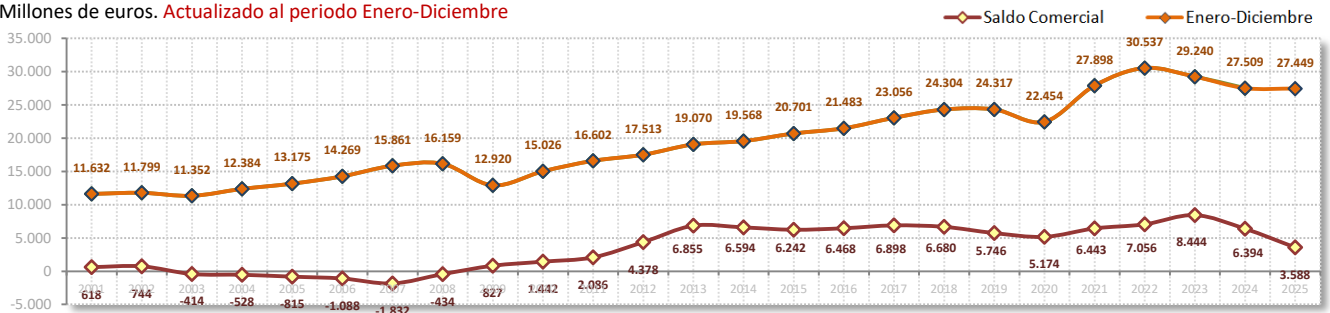
Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE, INE y EPA

**Nota metodológica:** Los datos han sido extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico y Comercio al por mayor.

## Comercio exterior

### Exportaciones materiales y productos para la construcción.

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Diciembre



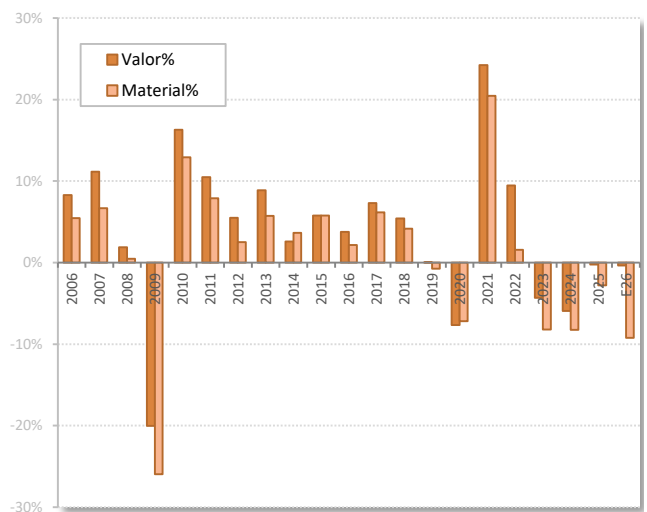
### Exportación por sectores de materiales y productos de construcción.

Miles de euros. Actualizado al periodo Enero-Diciembre

Sector Exportador	2025	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	1.089.780	282.533
Vidrio	834.148	-27.536
Azulejos y Baldosas	3.485.248	3.380.950
Ladrillos y Tejas	95.409	69.850
Sanitarios y otros productos cerámicos	335.777	-47.378
Cemento	418.038	262.380
Cal, yeso y sus elementos	233.675	199.993
Prefabricados de hormigón	122.161	62.936
Hormigón y Morteros	78.541	64.954
Otros hormigón, yeso y cemento	619.198	505.131
Piedra	637.122	526.234
Otros prod. minerales no metálicos	396.114	-8.602
Tubos, grifería, válvulas y equipos	3.859.439	-999.821
Estructuras metálicas	2.307.433	1.050.675
Carpintería metálica	193.953	82.831
Trefilado y otros productos metálicos	3.316.724	-406.649
Electricidad e iluminación	4.346.528	-196.465
Productos Químicos	3.700.721	-1.296.417
Plásticos	583.944	-21.808
Madera	795.164	104.178
<b>Total</b>	<b>27.449.117</b>	<b>3.587.967</b>

### Crecimiento exportación de materiales y productos de construcción: Valor y Material

Actualizado al periodo Enero-Enero



Para cualquier observación o comentario dirijase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

**CEPCO**

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

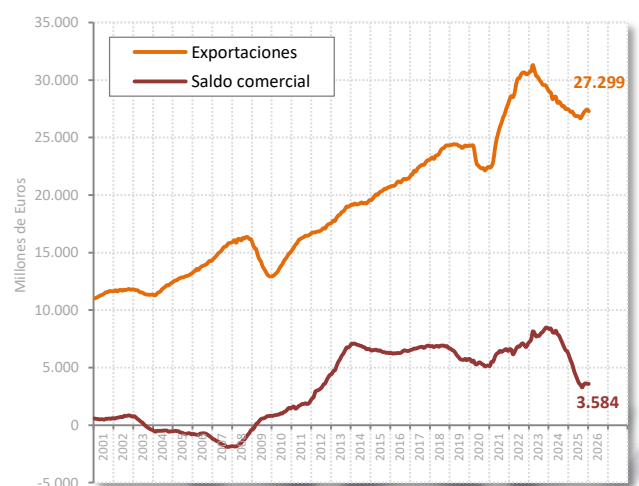
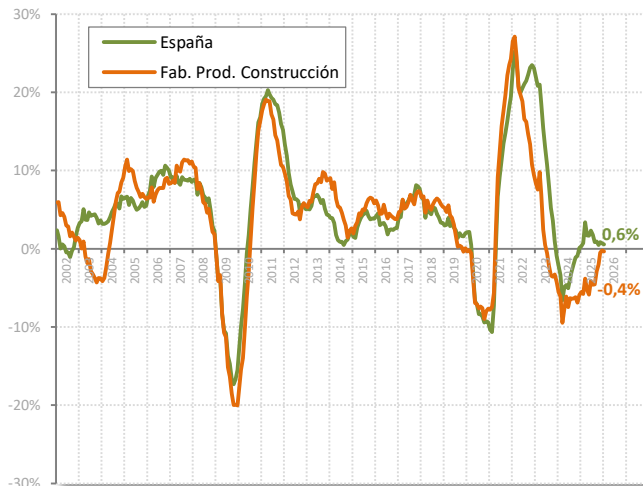
C/ San Bernardo 22, 1º - 28015, Madrid

Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10

### Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Enero 2026



Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

## Producción

### Índice de Producción Industrial

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presentó en enero una variación del 0,3% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa fue 0,6 puntos superior a la registrada en diciembre.

La serie original del IPI experimentó una variación anual del -2,7%. Esta tasa fue 5,7 puntos inferior a la del mes de diciembre.

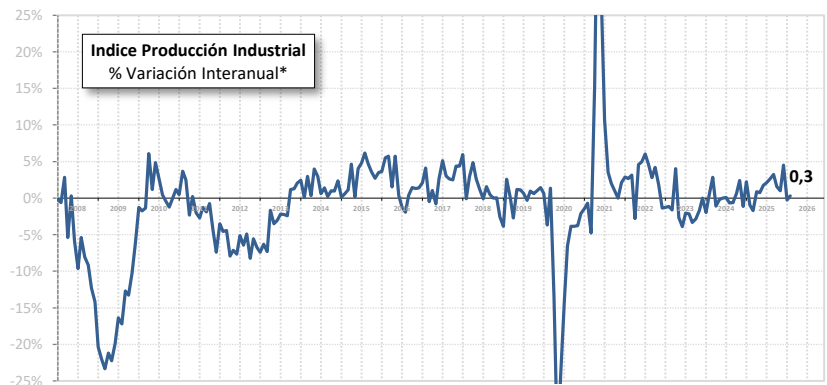
Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Energía presentó la mayor tasa anual (5,6%). Por el contrario, Bienes de consumo duradero registró la tasa más baja (-8,6%).

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de enero y diciembre, eliminando los efectos estacionales y de calendario, fue del -0,4%. Esta tasa fue 2,0 puntos superior a la observada en diciembre.

Por sectores, Energía presentó la tasa mensual más positiva (1,5%) y Bienes de consumo duradero el mayor descenso (-2,4%).

La tasa anual de la producción industrial aumentó respecto a enero de 2025 en cinco comunidades autónomas y disminuyó en las otras 12.

Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	6,4%
Industria de la madera	-0,4%
Industria química	-2,8%
Caucho y plásticos	0,4%
Minerales no metálicos	-1,3%
Hierro, acero y ferroaleaciones	-5,6%
Productos metálicos	-3,5%
Material y equipo eléctrico	-2,5%
Maquinaria y equipo mecánico	-1,3%
Suministro de energía	7,0%



\*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Fuente: INE y elaboración propia

### Consumo de Cemento. Febrero 2026

El consumo de cemento en España ha cerrado el mes de febrero con un retroceso del 0,1%, lo que en valores absolutos supone un consumo de 1.278.404 toneladas, 1.058 t menos que en el mismo mes de 2025, según se desprende de los datos publicados en la Estadística del Cemento.

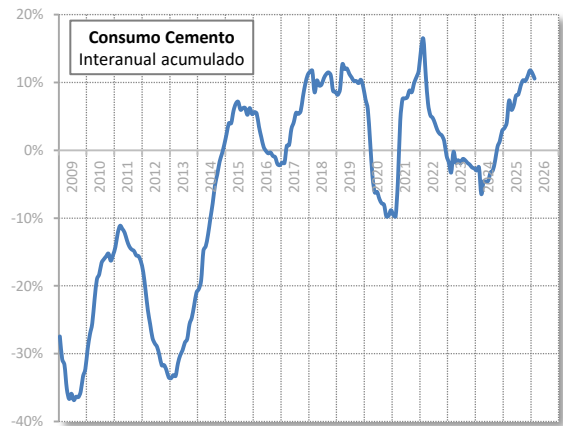
En el acumulado de los dos primeros meses del año, el consumo se sitúa en el -0,2%, lo que supone un consumo de 2.377.256 t, con una pérdida de 4.520 t respecto al mismo periodo del pasado año.

Desde Oficemen indican que esta ralentización del consumo en el arranque del año se está viendo muy influida por las fuertes precipitaciones, ya que enero y febrero han sido los dos meses más lluviosos de los últimos 47 años. Según la AEMET, sólo en febrero, las lluvias multiplicaron por 2,5 las habituales en ese mes.

Por lo que respecta a las cifras de año móvil, el consumo acumulado de los últimos 12 meses (mar'25-feb'26) se eleva a 16.648.040 t, con un crecimiento del 10,6%.

Las exportaciones cayeron un 7,4% en febrero, hasta las 265.400 t, con una pérdida de más de 21.000 t respecto al mismo mes del pasado año. En el acumulado de los dos primeros meses del año, la caída se eleva hasta el -9,8%, que en valores absolutos supone unas ventas exteriores de 542.887 t, 58.980 t menos que en el mismo periodo del pasado año.

Por lo que respecta al año móvil, las exportaciones de los últimos 12 meses (mar'25-feb'26) se sitúan en 4.393.062 t, un 10,6% menos que en el mismo periodo precedente, lo que supone una pérdida de más de medio millón de toneladas.



Fuente: Oficemen

## Consumo de Prefabricados de Hormigón. Enero-Octubre 2025

El consumo de prefabricados de hormigón en España ha registrado un incremento del 6,3% en el periodo enero-octubre de 2025 respecto al mismo periodo de 2024, según los datos publicados por ANDECE.

El balance acumulado confirma una evolución positiva del sector a nivel nacional, con un crecimiento ampliamente distribuido en el territorio y una tendencia a la estabilización de las diferencias entre Comunidades Autónomas. El análisis territorial refleja un comportamiento mayoritariamente expansivo. Destacan los fuertes incrementos registrados en Navarra, País Vasco y Comunidad Valenciana. Únicamente Murcia y La Rioja registran descensos relevantes en el periodo analizado.

En conjunto, los datos apuntan a una recuperación consolidada en la mayor parte del mercado nacional, con una dinámica de crecimiento generalizada y una contribución territorial más equilibrada que en ejercicios anteriores.

COMUNIDAD AUTÓNOMA	% ENE-OCT 2025/2024
ANDALUCÍA	27%
ARAGÓN	32%
ASTURIAS	29%
BALEARES	23%
C. VALENCIANA	51%
CANARIAS	26%
CANTABRIA	38%
CASTILLA LA MANCHA	9%
CASTILLA LEÓN	5%
CATALUÑA	34%
EXTREMADURA	11%
GALICIA	16%
LA RIOJA	-63%
MADRID	28%
MURCIA	-83%
NAVARRA	68%
PAIS VASCO	58%
<b>Total general</b>	<b>6,3%</b>

Fuente: ANDECE

## Producción de Hormigón. Tercer Trimestre 2025

La producción nacional de hormigón preparado alcanzó los 7,50 millones de metros cúbicos en el tercer trimestre de 2025, lo que supone un incremento del 12,3% respecto al mismo periodo del año anterior, según el último informe publicado por la ANEFHOP. El mejor registro trimestral desde 2011, confirmando una tendencia de crecimiento sostenido que ya se prolonga durante 11 trimestres consecutivos.

Este avance consolida un escenario globalmente positivo para el sector, aunque desde el ámbito empresarial se percibe que los niveles de producción podrían haber sido incluso mayores en buena parte del territorio, atendiendo a la cartera de obra existente, la velocidad prevista de ejecución y las necesidades estructurales de vivienda aún sin cubrir.

En el conjunto del año, la producción acumulada asciende a 21,7 millones de metros cúbicos, frente a los 20,4 millones registrados en 2024, lo que representa un aumento del 6,5%. Asimismo, la media móvil de los últimos 12 meses se sitúa en 28,5 millones de metros cúbicos, con un crecimiento del 6,3%, el nivel más alto de los últimos trece años.

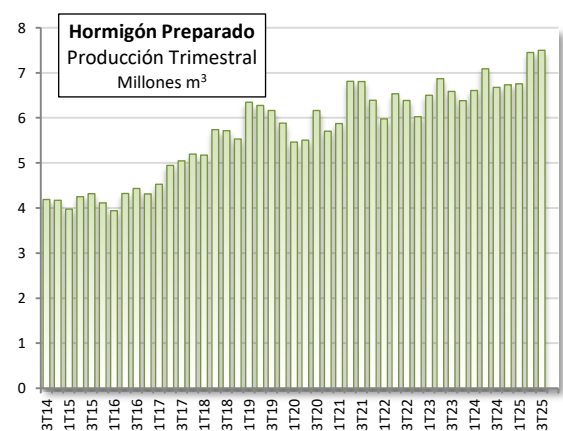
### Un crecimiento generalizado por territorios

El comportamiento territorial del sector ha sido mayoritariamente positivo. Todas las comunidades autónomas presentan crecimientos interanuales en el tercer trimestre, con la única excepción de Baleares. Destaca especialmente Andalucía, que lidera el crecimiento con un incremento del 31,4% frente al año anterior, impulsado por la fuerte actividad en Sevilla, Málaga y Granada.

También muestran una evolución muy favorable la Comunidad Valenciana, con crecimientos relevantes en Castellón y Valencia motivados por la reconstrucción de la DANA, y Castilla y León, que registra un aumento del 9%, apoyado en gran medida por la licitación estatal vinculada a infraestructuras ferroviarias. En conjunto, Andalucía y la Comunidad Valenciana concentran cerca del 60% del crecimiento nacional del trimestre.

### Obra civil y licitación pública, principales motores

La evolución favorable del sector está estrechamente ligada al dinamismo de la licitación pública, que entre enero y octubre de 2025 alcanzó los 26.327 millones de euros, un 13% más que en el mismo periodo de 2024 y un 20% superior a 2023. La obra civil continúa siendo el principal motor, representando el 56% del total licitado, aunque se observa también un crecimiento significativo en edificación.



Las grandes actuaciones en infraestructuras de transporte, movilidad urbana y proyectos estratégicos, junto con los efectos de la reconstrucción tras episodios climáticos extremos, están teniendo un impacto directo en la demanda de hormigón preparado.

### Vivienda y ejecución de obra, asignaturas pendientes

Pese al buen comportamiento de la producción, ANEFHOP señala que el sector de la vivienda sigue sin mostrar una recuperación clara, con un volumen de visados de obra nueva todavía insuficiente para atender las necesidades estructurales del país. A ello se suman factores que condicionan el ritmo real de ejecución de las obras, como la escasez de mano de obra, que continúa ralentizando proyectos en numerosas regiones.

### Perspectivas para el cierre de 2025

Los datos adelantados de consumo de cemento, que muestran incrementos superiores al 15% en el cuarto trimestre, permiten anticipar un cierre de año positivo para el hormigón, con un crecimiento anual que podría situarse entre el 6% y el 7%, en función del ritmo efectivo de ejecución de las obras.

Desde ANEFHOP se destaca que el sector afronta el final de 2025 y el inicio de 2026 con realismo, prudencia y un moderado optimismo, apoyado en una cartera de obra relevante, pero condicionado por factores externos como el contexto macroeconómico, la evolución de los costes y la disponibilidad de recursos humanos.

Fuente: ANEFHOP

## Índices de precios

### Energía

Período	Gas €/MWh			Electricidad €/MWh			Gasóleo Cents€/Litro Media Nacional	
	Mínimo	Media	Máximo	Mínimo	Media	Máximo		
2026	Mar	31,79	51,86	62,51	-10,00	41,71	250,00	142,00 139,00
	Feb	28,48	31,68	40,04	-4,00	16,41	187,10	
	Ene	28,72	35,02	42,17	-0,50	71,67	200,00	
2025	Dic	26,56	27,72	29,19	0,50	77,90	165,50	141,1
	Nov	28,91	30,17	31,12	-0,45	58,65	170,01	144,1
	Oct	30,49	31,17	32,22	-2,64	75,78	230,00	140,2
	Sep	31,09	31,80	32,39	-0,62	61,04	215,00	141,1
	Ago	30,91	32,56	34,81	-5,00	68,44	170,00	141,6
	Jul	32,40	33,91	35,64	-1,01	70,01	175,49	142,8
	Jun	33,49	36,58	41,66	-6,01	72,60	210,00	136,8
	May	30,55	34,01	36,09	-15,00	16,93	134,99	136,8
	Abr	30,34	33,85	40,34	-6,01	26,81	170,01	140,6
	Mar	38,84	41,51	46,23	-5,21	53,03	197,25	145,4
	Feb	42,98	50,39	57,05	3,52	108,31	240,00	149,9
	Ene	45,02	48,10	51,63	0,00	96,69	225,00	148,7
	2024	Dic	41,27	46,12	50,66	0,44	111,24	181,00
Nov		39,07	44,29	48,12	3,32	104,43	193,00	141,0
Oct		38,67	40,33	44,18	-0,01	68,54	181,00	138,4
Sep		34,60	36,64	41,09	-0,79	72,62	176,21	138,2
Ago		36,17	38,46	40,23	-0,95	91,05	165,01	145,0
Jul		30,76	32,53	37,33	-1,01	72,31	142,48	149,3
Jun		33,49	34,64	35,48	-2,00	50,08	175,55	146,7
May		29,17	31,78	35,42	-1,29	30,04	120,00	150,1
Abr		26,22	29,23	32,53	-1,50	13,67	109,90	155,2
Mar		24,65	26,76	28,66	0,00	20,28	175,82	154,1

Fuente: Elaboración propia a partir de MIBGAS, OMIE y MITERD

**Nota Metodológica:** Los valores de la energía que presentamos se fundamentan en los diferentes datos y boletines que publican periódicamente el MIBGAS (Mercado Ibérico del Gas), OMIE (Operador del Mercado Ibérico de Energía) y el MITERD a partir de los datos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Los valores máximos y mínimos son los correspondientes a los picos, máximo y mínimo, producidos a lo largo del mes correspondiente.

### Transporte

Índice del precio medio por kilómetro, según distancia del recorrido.

Índice: 1º trimestre de 1999=100

	2025				2024				2023				2022				2021			
	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T
<b>Total</b>	182,8	181,1	183,4	171,6	176,5	179,0	174,2	171,0	177,8	175,3	172,8	168,6	174,7	174,7	166,7	153,7	150,4	148,7	146,4	145,2
≤50Km	184,5	187,4	184,1	165,5	182,4	179,3	171,5	173,3	181,0	178,1	181,6	172,0	173,3	169,5	161,2	153,4	147,4	146,6	144,9	147,3
51 – 100Km	182,8	172,4	178,1	162,4	171,6	167,6	166,0	169,1	172,4	165,3	168,9	161,9	168,2	167,3	155,9	147,7	145,6	139,6	136,1	143,0
101 – 200 Km	166,7	165,2	167,6	160,0	162,7	164,9	162,5	157,4	163,7	166,9	160,0	161,2	168,1	158,9	153	144,9	138	134,7	135,9	132,0
201 – 300 Km	171,6	170,6	172,4	172,3	165,4	166,6	167,3	166,5	174,1	171,8	165,5	162,1	170,6	167,4	168,1	151,3	146,7	144,8	140,3	144,3
>300Km	181,4	181,1	181,4	174,3	176,3	176,1	175,2	174,7	176,2	175,3	174,5	172,9	175,9	176,4	171,2	155,1	152,1	150,0	150,3	149,2

Fuente: Encuesta Permanente de Transporte de Mercancías por Carretera, Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

### Índice de fletes de contenedores desde Shanghái (SCFI) (USD/TEU)

	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
<b>2026</b>	1.530	1.276	1.827									
<b>2025</b>	2.204	1.691	1.351	1.335	1.373	2.015	1.684	1.472	1.289	1.308	1.438	1.528
<b>2024</b>	2.128	2.165	1.820	1.803	2.503	3.439	3.600	3.186	2.435	2.093	2.256	2.373
<b>2023</b>	1.038	981	916	1.007	984	964	977	1.032	887	928	1.023	1.230
<b>2022</b>	5.067	4.939	4.587	4.243	4.162	4.220	4.061	3.472	2.344	1.803	1.390	1.130
<b>2021</b>	2.854	2.840	2.629	2.830	3.342	3.713	4.038	4.308	4.584	4.600	4.562	4.847
<b>2020</b>	996	914	893	851	866	983	1.050	1.181	1.377	1.468	1.877	2.374

Fuente: Asociación de Cargadores de España a partir de Shanghai Shipping Exchange.

## Materiales de construcción

(Base Enero 2021=100)

		ARIDOS	CEMENTO	CAL	HORMIGON	MORTERO	CERAMICA	PREFAB.	YESO	DERIVADOS YESO
2026	Feb	133,38	152,86	144,87	153,72	141,83	120,80	136,19	144,87	138,77
	Ene	130,94	148,65	147,05	152,74	139,25	119,63	133,88	147,05	139,30
2025	Dic	129,02	145,73	136,11	147,12	136,89	120,18	131,14	136,11	138,32
	Nov	129,24	146,21	139,69	146,56	136,94	119,98	130,78	139,69	138,98
	Oct	128,88	146,61	137,14	146,51	137,11	119,77	130,55	137,14	138,83
	Sep	128,81	145,93	138,90	146,42	137,19	120,25	130,40	138,90	138,64
	Ago	128,54	147,40	137,84	146,43	138,05	120,58	130,56	137,84	138,90
	Jul	128,61	147,73	139,89	146,20	137,91	120,44	129,84	139,89	138,14
	Jun	128,87	145,76	140,19	145,68	136,75	120,56	129,30	140,19	137,69
	May	128,93	146,04	142,93	146,24	137,06	120,85	129,16	142,93	137,65
	Abr	129,05	145,05	141,13	145,68	136,32	120,85	129,22	141,13	137,13
	Mar	128,68	145,35	142,97	145,70	136,44	121,04	129,04	142,97	135,82
	Feb	127,51	144,61	143,18	144,30	135,86	120,90	127,70	143,18	136,75
	2024	Ene	126,91	142,36	137,04	143,75	133,18	120,84	127,40	137,04
Dic		123,83	141,86	137,25	139,41	132,26	121,67	126,96	137,25	130,36
Nov		123,16	142,14	138,32	139,52	133,77	121,56	127,00	138,32	131,92
Oct		123,11	141,98	138,25	139,28	131,39	121,09	127,02	138,25	132,10
Sep		122,38	143,85	138,24	138,92	132,43	121,68	126,93	138,24	131,96
Ago		123,11	143,09	138,60	139,33	133,38	121,49	126,89	138,60	130,01
Jul		122,77	143,36	139,61	138,90	132,48	121,34	127,21	139,61	130,62
Jun		124,23	143,39	135,99	139,09	133,95	121,25	127,02	135,99	131,37
May		123,73	144,34	136,39	139,33	133,99	121,12	127,01	136,39	130,82
Abr		124,14	144,41	136,41	138,87	132,78	120,81	126,80	136,41	130,53
Mar		124,03	144,22	136,76	138,05	133,20	121,58	127,12	136,76	132,75
Feb		122,61	143,41	135,89	138,20	133,94	122,02	126,95	135,89	130,01

		ACERO	MADERA	SINTETICOS	ASFALTICOS	CAUCHO	VIDRIO PLANO	VIDRIO HUECO	CARP. MADERA	CARP. METALICA
2026	Feb	99,94	120,75	107,25	123,54	113,60	118,19	133,92	120,75	122,38
	Ene	99,70	120,75	106,68	122,52	113,30	118,54	133,45	120,75	121,66
2025	Dic	98,16	120,23	108,02	122,27	113,30	118,23	135,33	120,23	120,73
	Nov	98,40	120,48	109,14	122,62	113,22	123,49	133,91	120,48	121,21
	Oct	98,42	120,27	109,30	122,35	113,10	125,21	133,13	120,27	120,62
	Sep	100,01	120,29	109,99	123,29	113,12	122,69	133,04	120,29	121,09
	Ago	100,84	120,26	110,38	124,65	113,48	125,69	133,82	120,26	120,54
	Jul	102,06	120,29	111,11	125,57	113,25	124,40	132,93	120,29	120,75
	Jun	103,94	119,03	111,64	124,31	113,18	125,68	133,26	119,03	120,87
	May	103,71	119,00	108,39	125,04	113,49	123,36	133,54	119,00	121,14
	Abr	104,31	118,26	108,95	126,95	113,35	116,00	131,63	118,26	121,71
	Mar	102,66	118,59	111,51	127,96	113,24	108,89	132,09	118,59	121,48
	Feb	102,50	119,49	108,36	127,58	113,24	104,69	132,47	119,49	121,45
	2024	Ene	100,92	120,11	108,93	125,41	113,39	100,88	138,89	120,11
Dic		100,50	119,24	108,13	124,31	112,33	105,61	136,80	119,24	121,15
Nov		100,02	119,05	108,66	125,37	112,00	105,39	136,46	119,05	121,44
Oct		101,97	119,47	109,63	121,86	111,95	105,25	138,13	119,47	121,68
Sep		103,99	118,96	110,45	124,17	111,11	104,44	136,80	118,96	121,56
Ago		104,58	119,48	110,40	126,04	111,19	106,00	137,17	119,48	121,71
Jul		104,42	119,77	110,65	125,25	111,01	106,69	137,37	119,77	121,54
Jun		106,06	119,22	109,89	125,84	110,82	104,58	137,69	119,22	121,36
May		104,25	118,62	110,68	127,03	110,91	104,05	137,81	118,62	121,37
Abr		106,22	119,24	110,01	125,83	110,81	104,53	137,67	119,24	121,63
Mar		107,11	119,35	108,93	126,06	110,47	106,12	140,32	119,35	122,41
Feb		107,88	119,47	109,02	124,10	110,38	106,47	138,92	119,47	122,27

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		HERRAJES	VALVULAS Y GRIFERIA	RADIADORES Y CALDERAS	CLIMATIZACIÓN	ELECTROD. ELECTRICOS	ELECTROD. NO ELECTRICOS	APARELLAJE ELECTRICO	CABLES ELECTRICOS
2026	Feb	127,06	114,98	136,74	117,38	101,13	109,57	114,34	122,90
	Ene	126,81	114,86	136,74	117,24	102,31	110,39	113,75	120,95
2025	Dic	125,47	113,70	136,67	116,97	102,01	108,28	111,23	116,15
	Nov	124,89	113,66	136,67	114,70	102,00	108,39	111,09	114,05
	Oct	125,23	113,50	136,67	114,75	102,89	109,28	110,20	113,94
	Sep	125,45	114,21	136,67	114,77	103,56	109,28	110,90	111,23
	Ago	125,43	114,21	136,67	114,56	103,56	109,28	113,70	111,81
	Jul	125,89	114,21	136,67	114,52	104,02	109,21	113,66	111,91
	Jun	125,79	114,45	136,67	113,52	103,92	109,21	113,51	112,47
	May	125,76	114,20	136,67	114,36	103,88	109,21	113,67	112,78
	Abr	125,28	113,81	136,67	114,12	104,19	109,21	114,57	112,53
	Mar	126,42	113,79	136,67	114,17	104,21	108,58	114,57	113,58
	Feb	125,74	113,62	136,67	113,54	101,41	108,58	114,27	113,20
	Ene	123,54	113,11	136,67	113,78	101,51	108,57	114,09	112,76
	2024	Dic	122,83	113,08	136,67	112,67	103,47	113,46	112,96
Nov		122,46	113,08	136,67	111,71	103,47	113,92	112,57	111,83
Oct		122,79	113,06	136,67	111,32	103,47	113,46	112,56	112,01
Sep		122,57	113,32	136,70	111,59	103,47	113,92	112,45	111,46
Ago		122,85	113,32	136,67	111,42	103,47	113,92	112,57	111,83
Jul		122,79	113,32	136,67	111,67	103,47	113,49	112,71	112,91
Jun		123,04	113,27	136,67	111,82	103,47	113,49	112,36	113,07
May		122,91	113,21	136,67	110,63	103,46	113,49	112,37	111,54
Abr		123,19	112,26	136,67	112,11	103,39	113,04	113,46	109,83
Mar		122,62	112,11	136,67	111,70	106,29	113,04	113,33	108,07
Feb		122,17	112,15	136,67	111,83	106,29	113,04	112,96	107,62

		FIBRA DE VIDRIO	FIBRA OPTICA	ALUMBRADO	EXTINTORES	ALARMAS	ANTENAS	ASCENSORES	ELECTRÓNICA	EXPLOSIVOS
2026	Feb	122,56	120,02	113,28	110,68	104,31	104,52	120,56	110,15	129,72
	Ene	122,27	116,15	113,00	110,89	103,57	104,24	119,20	109,02	129,56
2025	Dic	122,27	116,15	113,00	110,89	103,57	104,24	119,20	109,02	129,56
	Nov	122,62	114,05	112,94	110,96	105,11	104,24	119,32	108,26	128,28
	Oct	122,35	113,94	112,97	110,97	107,29	104,24	119,40	107,48	128,37
	Sep	123,29	111,23	112,85	110,92	104,96	104,24	119,10	107,54	126,91
	Ago	124,65	111,81	113,27	110,86	108,07	104,24	119,10	107,28	124,31
	Jul	125,57	111,91	113,05	110,97	107,83	104,24	119,18	106,81	124,03
	Jun	124,31	112,47	113,07	111,06	112,29	104,24	119,09	106,64	122,19
	May	125,04	112,78	113,22	110,07	111,00	104,24	118,94	106,63	122,20
	Abr	126,95	112,53	113,17	110,75	111,62	104,24	119,16	106,24	122,01
	Mar	127,96	113,58	114,05	110,77	109,18	104,10	119,18	105,33	119,43
	Feb	127,58	113,20	114,11	110,60	107,23	104,10	119,17	105,27	120,39
	Ene	125,41	112,76	114,01	111,56	109,57	104,33	118,83	105,05	120,20
	2024	Dic	124,31	111,91	113,79	111,05	107,82	104,04	116,35	105,27
Nov		125,37	111,83	113,78	111,15	107,42	104,04	116,31	105,71	119,06
Oct		121,86	112,01	113,72	111,22	110,73	104,00	115,93	105,83	118,73
Sep		124,17	111,46	113,84	111,20	108,49	104,04	116,01	105,70	117,50
Ago		126,04	111,83	114,16	111,08	111,75	104,04	115,77	105,66	110,99
Jul		125,25	112,91	114,20	110,93	108,69	104,04	115,99	105,32	110,69
Jun		125,84	113,07	110,74	110,73	109,79	104,04	115,85	104,84	109,42
May		127,03	111,54	110,80	110,78	109,65	103,31	115,85	104,85	110,13
Abr		125,83	109,83	111,25	110,56	112,85	103,31	115,70	105,04	107,49
Mar		126,06	108,07	111,05	110,53	123,94	103,31	115,34	105,09	108,70
Feb		124,10	107,62	111,09	110,37	117,91	103,32	114,74	104,70	112,01

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		PINTURAS Y BARNICES	BALDOSAS DE CERAMICA	PIEDRA ORNAMENTAL	MOBILIARIO COCINA Y BAÑO	TUBOS DE COBRE	TUBOS DE PLÁSTICO	TUBOS FIBROCEMENTO	SANITARIOS CERAMICA
2026	Feb	117,75	120,80	121,57	115,72	131,91	107,25	136,19	145,62
	Ene	117,92	119,63	121,20	115,51	136,84	106,69	133,87	143,92
2025	Dic	115,80	120,18	119,72	114,26	123,03	108,02	131,14	143,73
	Nov	115,94	119,98	119,38	114,23	115,43	109,14	130,78	143,72
	Oct	115,94	119,77	119,56	114,14	110,14	109,30	130,55	143,72
	Sep	116,18	120,25	119,18	114,14	107,82	109,99	130,40	143,72
	Ago	116,19	120,58	119,27	114,22	103,49	110,38	130,56	143,72
	Jul	116,24	120,44	119,13	113,98	101,02	111,11	129,84	143,72
	Jun	116,27	120,56	119,01	114,09	103,12	111,64	129,30	141,24
	May	116,32	120,85	119,08	114,02	106,40	108,39	129,16	143,64
	Abr	115,60	120,85	118,95	113,75	102,88	108,95	129,22	143,67
	Mar	116,37	121,04	118,86	113,83	111,57	111,51	129,04	143,67
	Feb	116,69	120,90	118,55	113,45	114,06	108,36	127,70	143,41
	Ene	115,89	120,84	116,72	112,80	109,56	108,93	127,40	141,76
2024	Dic	115,24	121,67	115,81	112,58	106,74	108,13	126,96	132,16
	Nov	115,75	121,56	115,58	112,31	106,98	108,66	127,00	132,16
	Oct	115,57	121,09	115,81	112,14	108,61	109,63	127,02	132,16
	Sep	115,35	121,68	116,06	112,23	105,66	110,45	126,93	132,19
	Ago	115,35	121,49	115,74	112,36	103,13	110,40	126,89	132,19
	Jul	116,13	121,34	115,55	112,21	109,75	110,65	127,21	132,19
	Jun	115,96	121,25	115,74	112,52	112,24	109,89	127,02	132,19
	May	116,00	121,12	115,88	112,44	117,45	110,68	127,01	132,19
	Abr	116,51	120,81	115,50	112,45	110,58	110,01	126,80	132,19
	Mar	117,21	121,58	115,12	112,40	101,74	108,93	127,12	132,17
	Feb	117,29	122,02	115,26	112,15	96,08	109,02	126,95	132,19

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

## Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del **-7,0%** en el mes de febrero, 4,2 puntos por debajo de la registrada en enero y la más baja desde marzo de 2024.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tuvieron influencia negativa en la evolución de la tasa anual del IPRI general destacaron:

Energía, que descendió su variación anual 11,7 puntos, hasta el -22,3%, la menor desde marzo de 2024. Este comportamiento fue consecuencia de la bajada de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos, que aumentaron en febrero de 2025.

Cabe destacar, aunque en sentido contrario, la subida de los precios del Refino de petróleo, mayor que la del mismo mes del año anterior.

Bienes intermedios, cuya tasa del 0,1% disminuyó una décima, a causa del descenso de los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férricos, frente al incremento en el mismo mes de 2025.

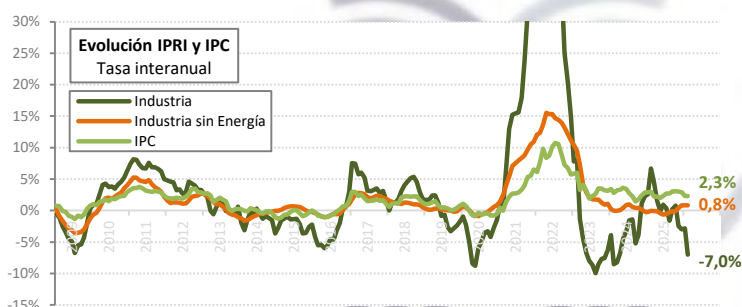
Por su parte, entre los sectores industriales que tuvieron influencia positiva en la evolución de la tasa destacó:

Bienes de consumo no duradero, con una variación del 1,0%, una décima por encima de la de enero, debido a que los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales bajaron menos que en febrero del año pasado.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía descendió una décima, hasta el **0,8%**, y se situó 7,8 puntos por encima de la del IPRI general.

En febrero la tasa de variación mensual del IPRI general fue del **-3,1%**.

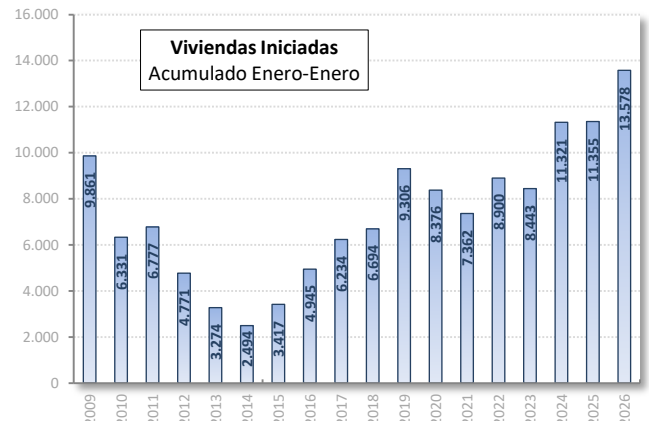
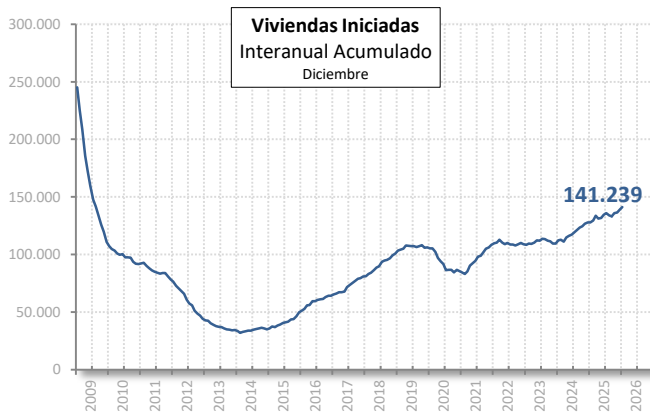
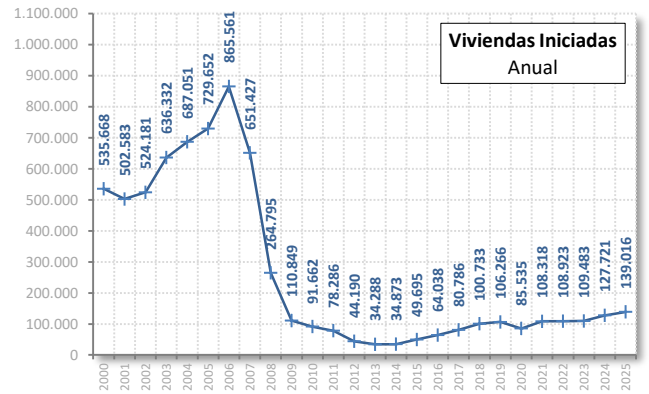
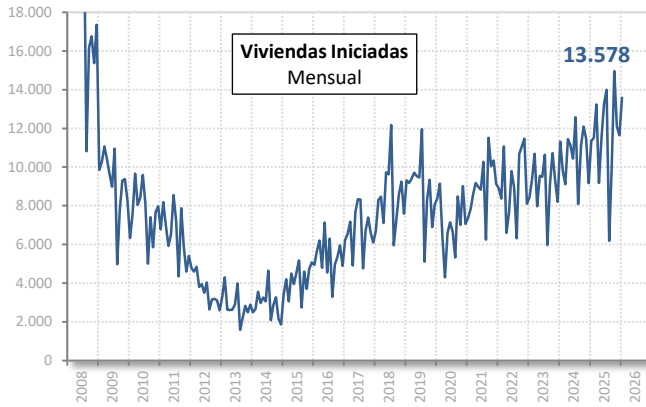
Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	3,8%
Industria de la madera	1,1%
Industria química	-2,8%
Caucho y plásticos	0,2%
Minerales no metálicos	2,8%
Hierro, acero y ferroatomios	2,1%
Productos metálicos	1,9%
Material y equipo eléctrico	1,7%
Maquinaria y equipo mecánico	2,2%
Suministro de energía	-28,3%



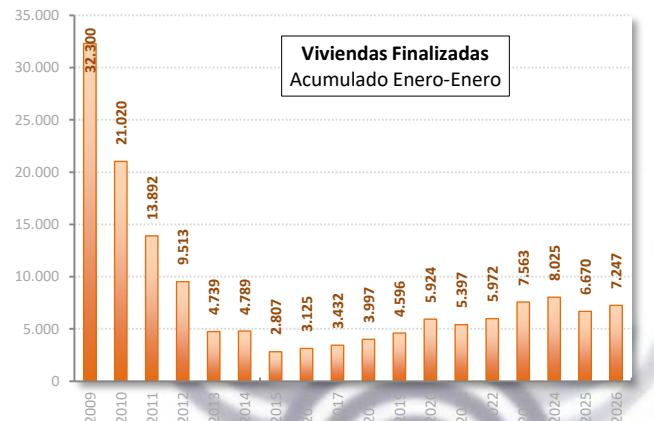
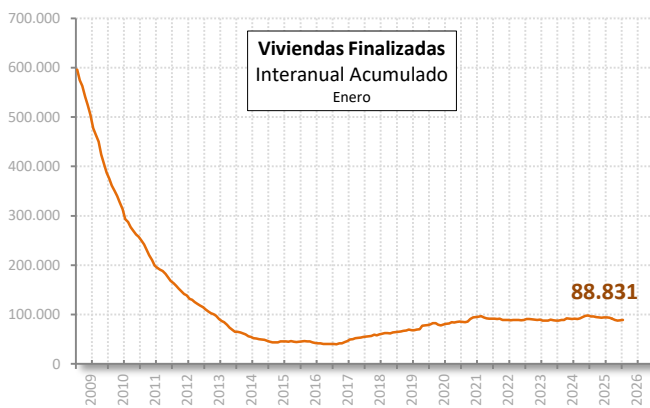
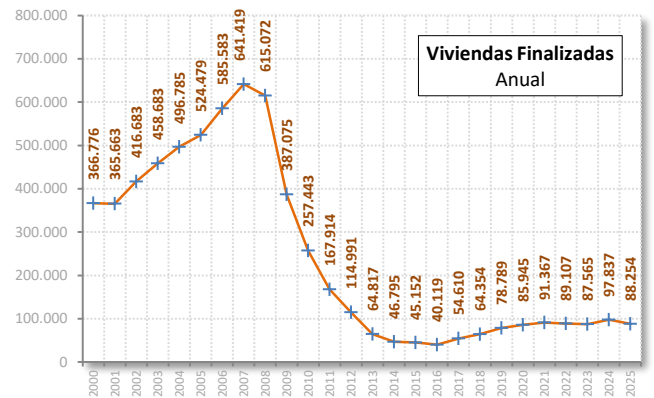
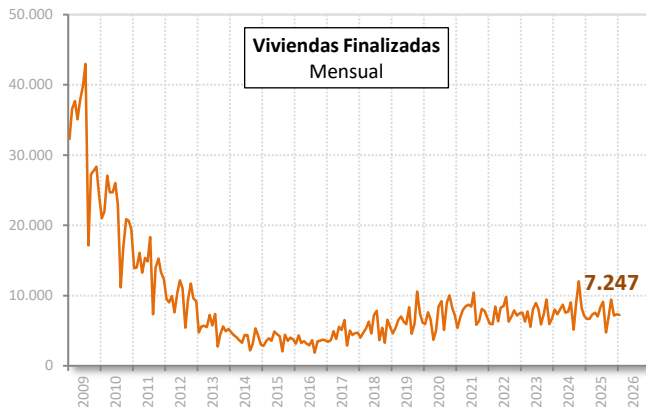
Fuente: INE

# Vivienda

## Viviendas Iniciadas. Enero 2026

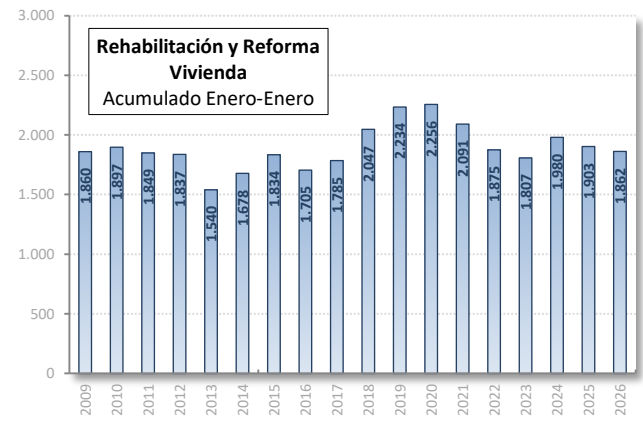
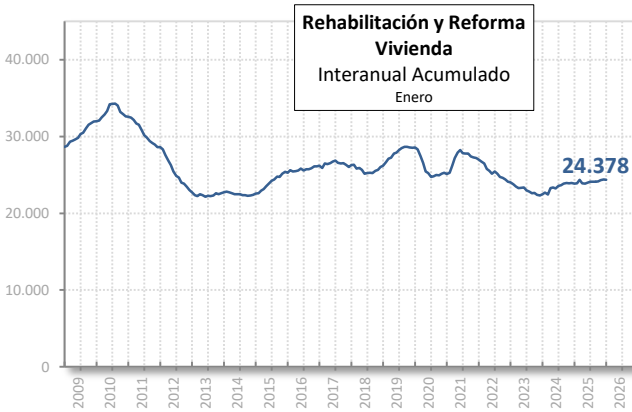
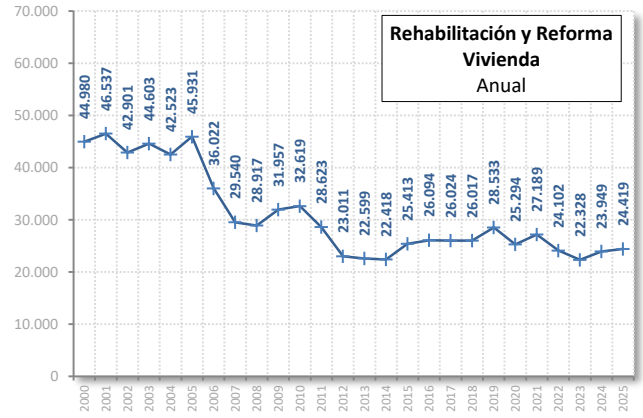
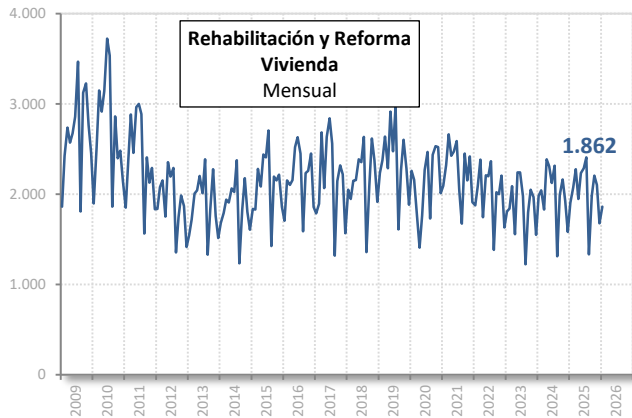


## Viviendas Finalizadas. Enero 2026

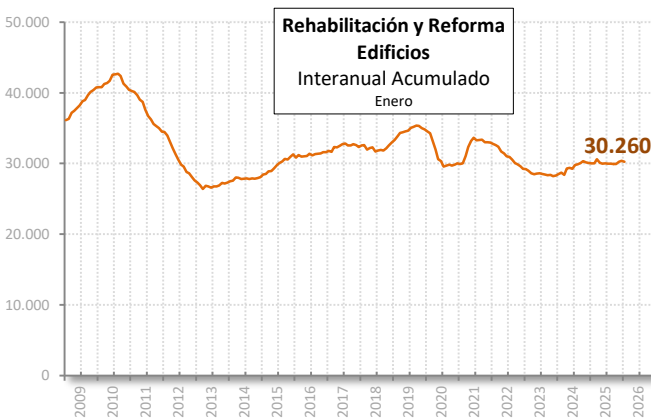
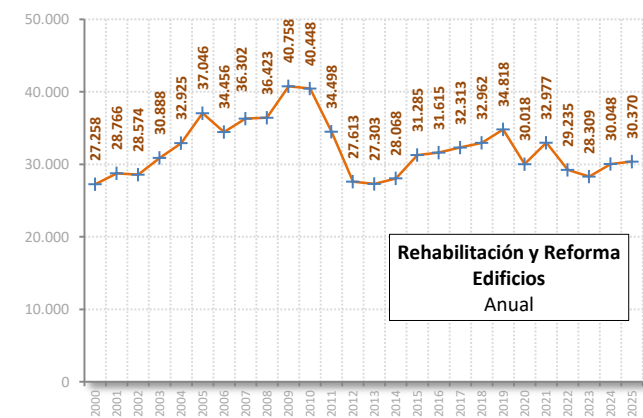
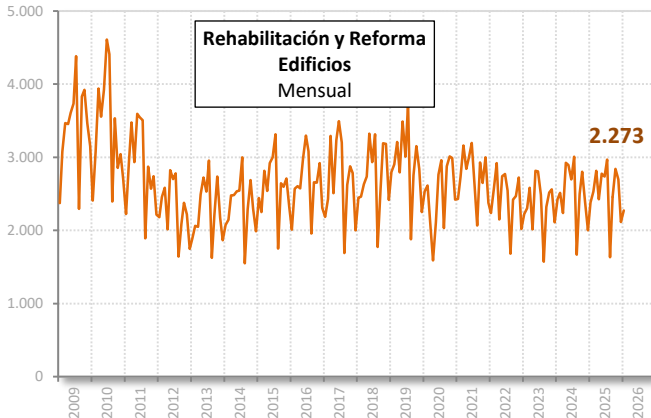


Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

### Rehabilitación y Reforma Viviendas. Enero 2026



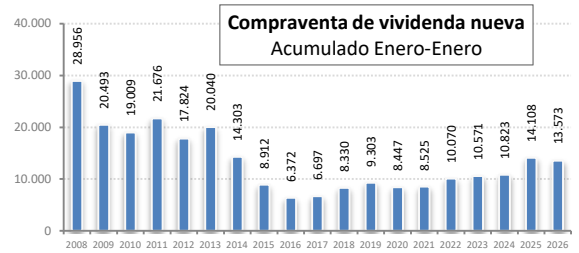
### Rehabilitación y Reforma Edificios. Enero 2026



Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

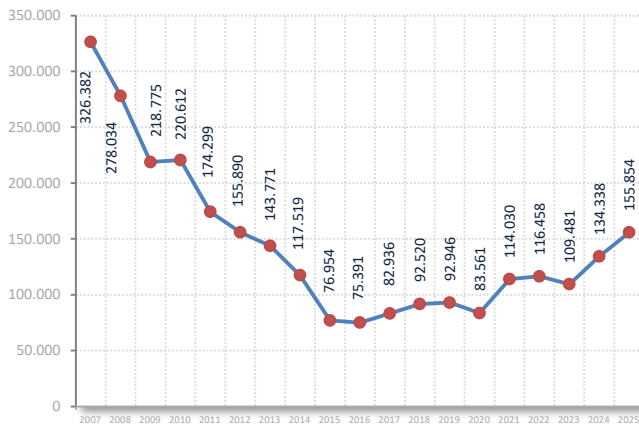
### Compraventa de viviendas según régimen de protección y estado. Enero 2026

	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
<b>TOTAL</b>	57.489		6,2	-5,0	-5,0
<b>Libre</b>	53.364	92,8	5,8	-5,2	-5,2
<b>Protegida</b>	4.125	7,2	11,3	-2,6	-2,6
<b>TOTAL</b>	57.489		6,2	-5,0	-5,0
<b>Nueva</b>	13.573	23,6	16,1	-3,8	-3,8
<b>Usada</b>	43.916	76,4	3,4	-5,4	-5,4



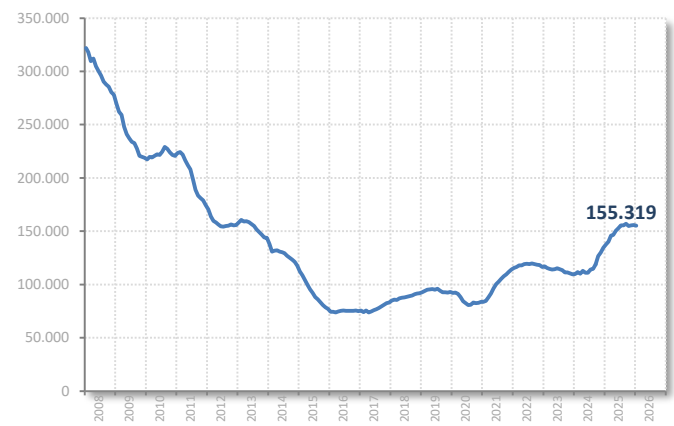
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2025



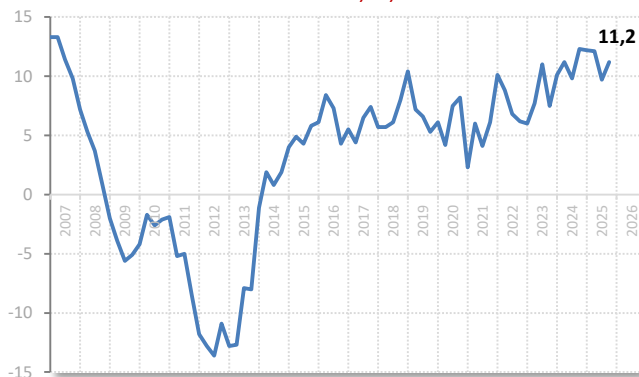
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2026 Interanual acumulado. Enero



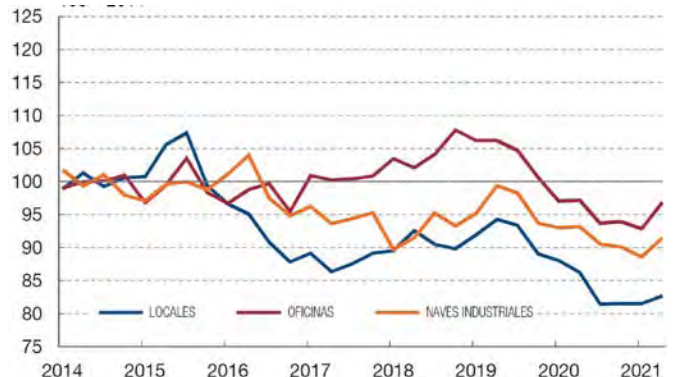
Fuente: INE

### Índice de Precios de Vivienda Vivienda Nueva; Variación anual (%) Actualización: 6/03/25



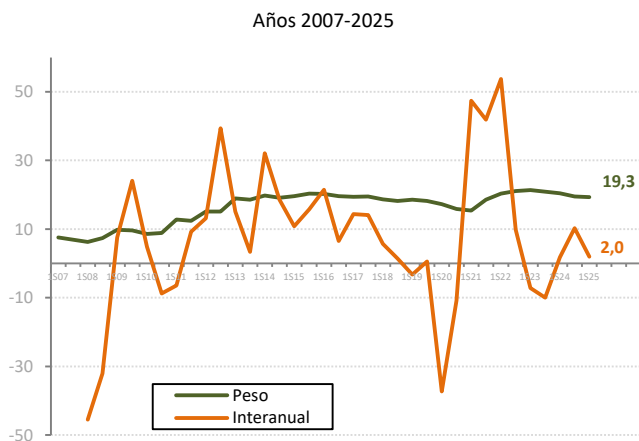
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Índice de precios para los principales segmentos 100=2014 Actualización: Marzo 2022



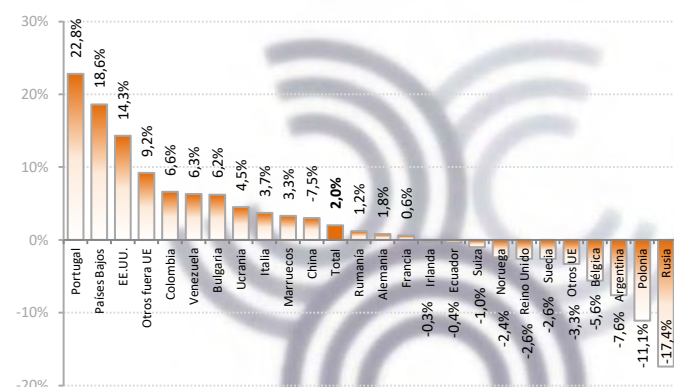
Fuente: Banco de España

### Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros Años 2007-2025

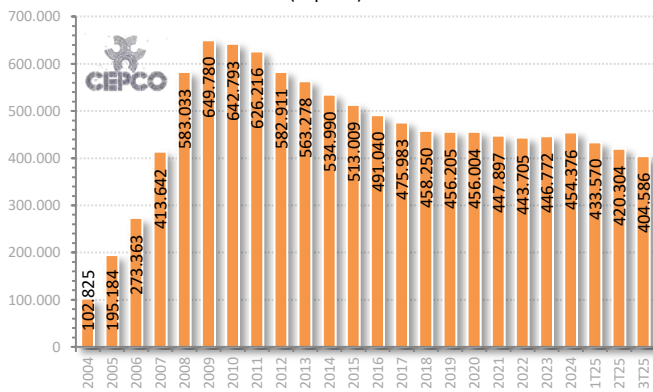


Fuente: Elaboración propia a partir de Consejo General del Notariado

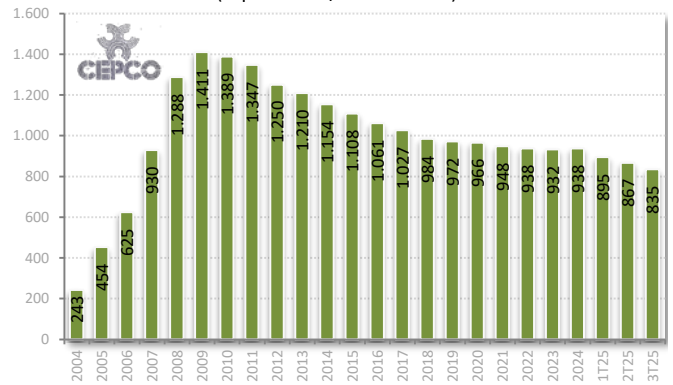
### Distribución por Nacionalidades Interanual – Primer Semestre 2025



### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

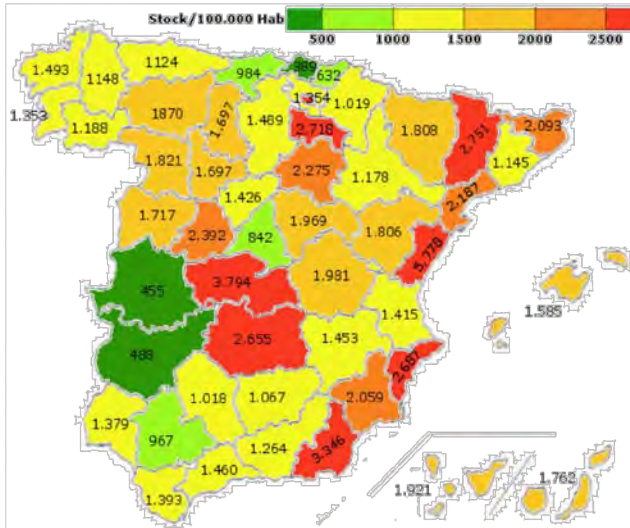


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-Uds./100.000 hab.)

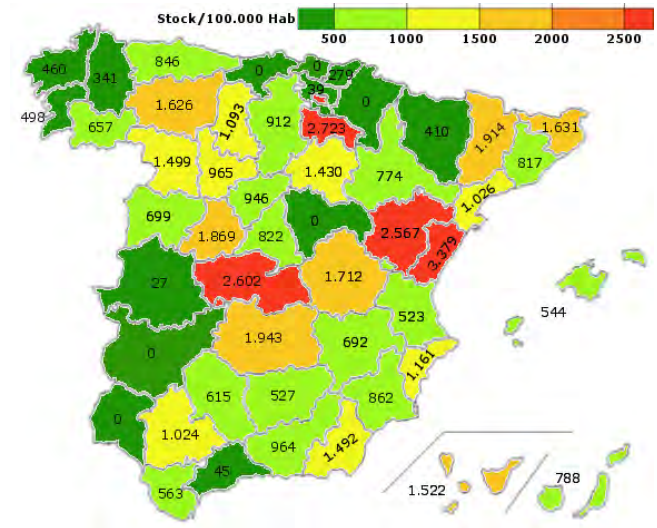


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

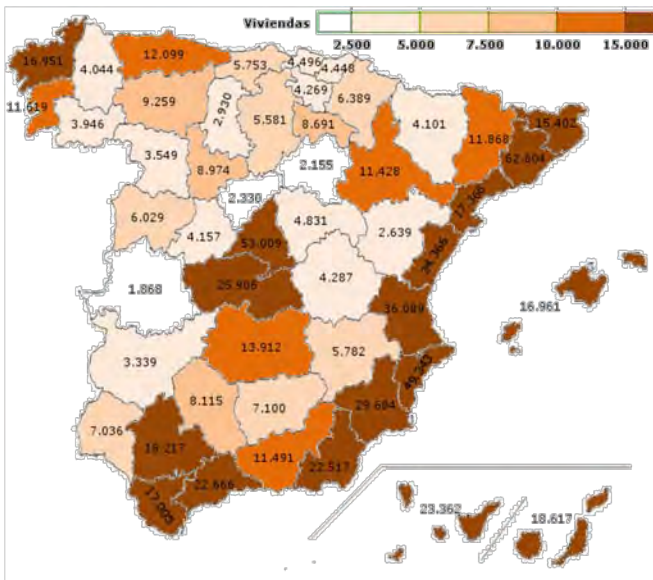


Tercer Trimestre 2025

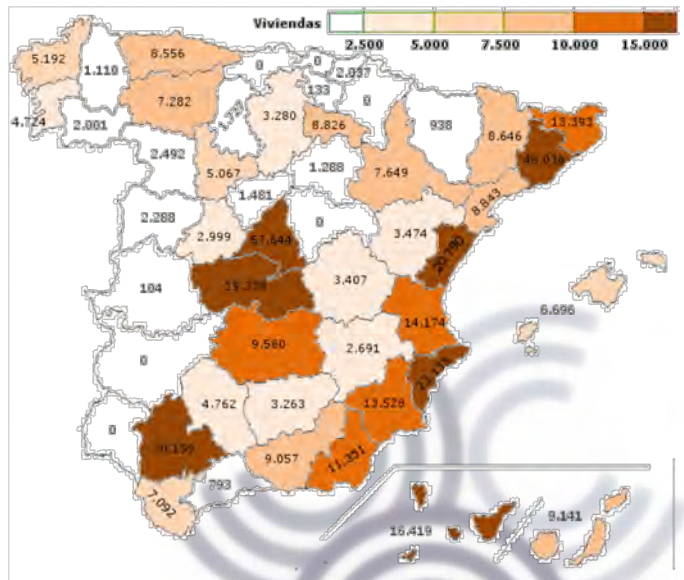


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Tercer Trimestre 2025

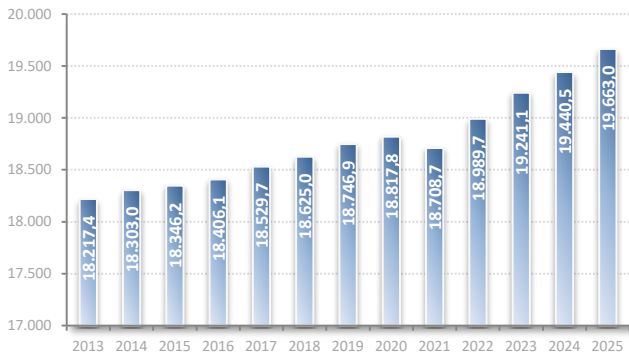


Fuente: Elaboración propia a partir de INE y Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

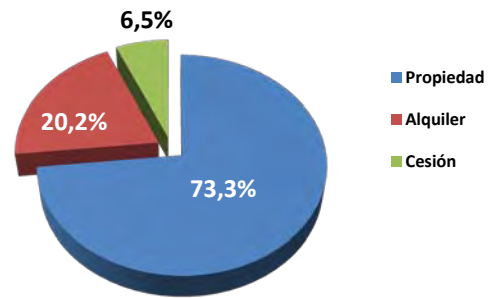
## Características Esenciales de la Población y las Viviendas

Actualización: 6/02/26

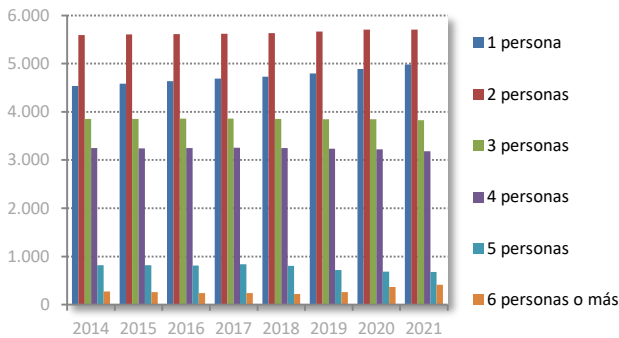
**Número de hogares  
Total España**  
(Miles de Hogares)



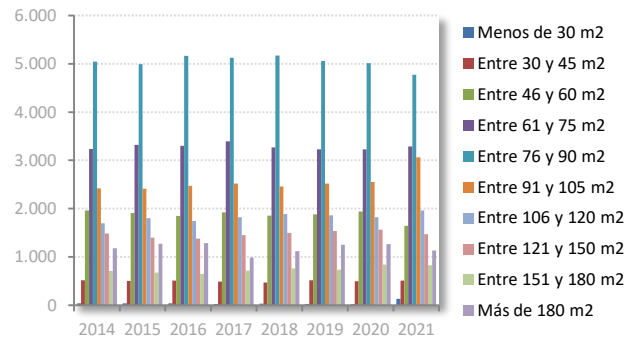
**Número de hogares  
Según propiedad; año 2025**  
(Porcentaje)



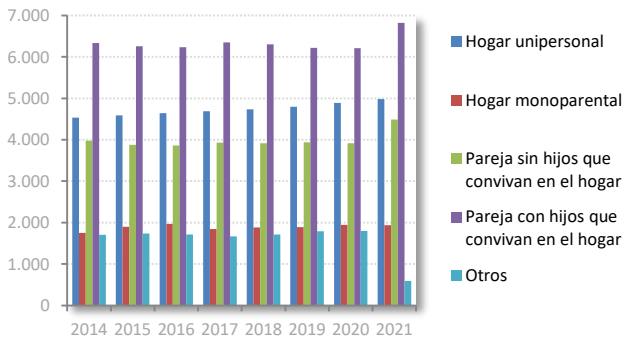
**Número de hogares  
Según tamaño**  
(Miles de Hogares)



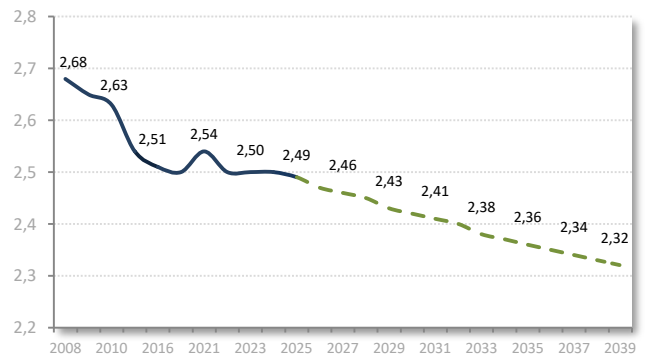
**Número de hogares  
Según superficie útil de la vivienda**  
(Miles de Hogares)



**Número de hogares  
Según el tipo de hogar**  
(Miles de Hogares)



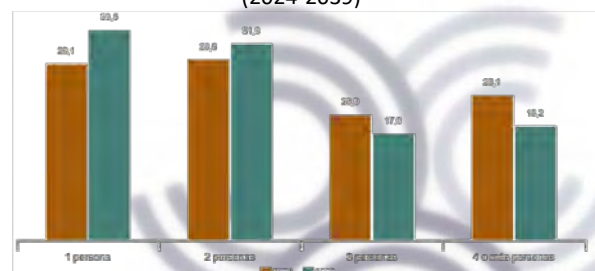
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar  
(2008-2039)**  
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España  
(2024-2039)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento Quinquenal
2024	19.314.011		
2029	20.977.839	1.663.828	8,6%
2034	22.118.643	1.140.804	5,4%
2039	23.001.927	883.284	4,0%

**Proyección del número de hogares por tamaño  
(2024-2039)**



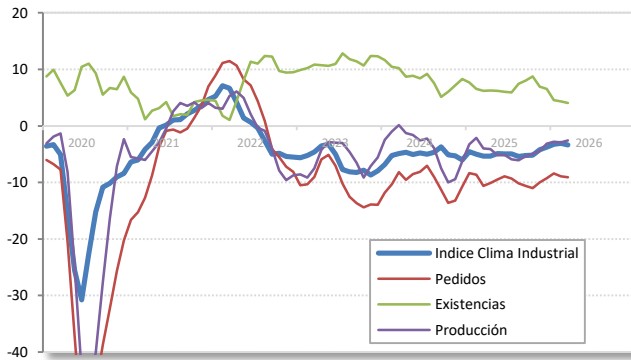
Fuente: Elaboración propia a partir de INE

## Indicadores de Sentimiento Económico y Confianza

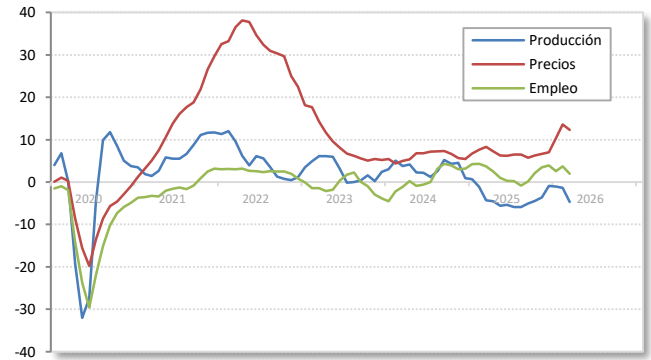
### Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Marzo 2026

Medias móviles trimestrales

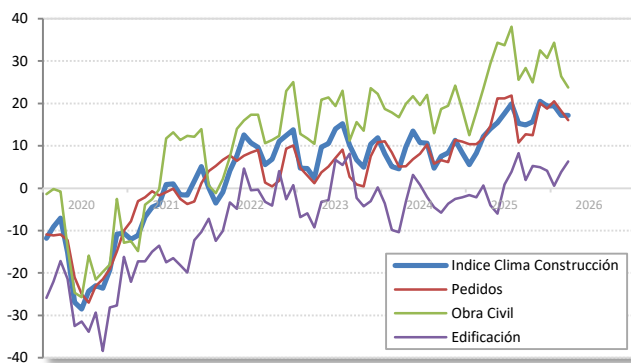
**Clima Industrial**



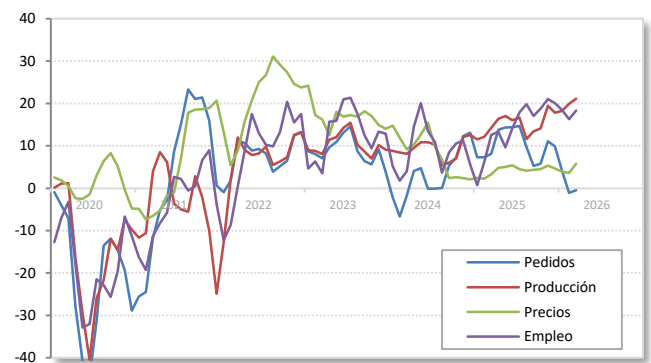
**Tendencias Industria**



**Clima Construcción**



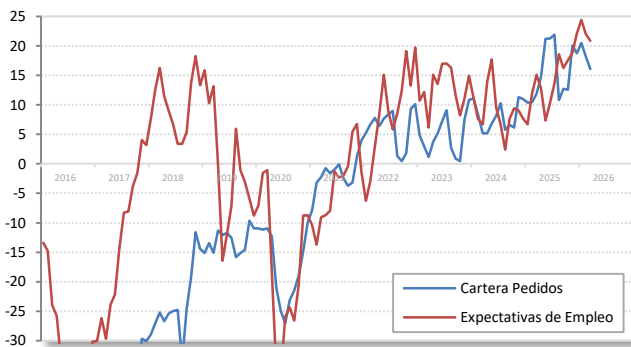
**Tendencias Construcción**



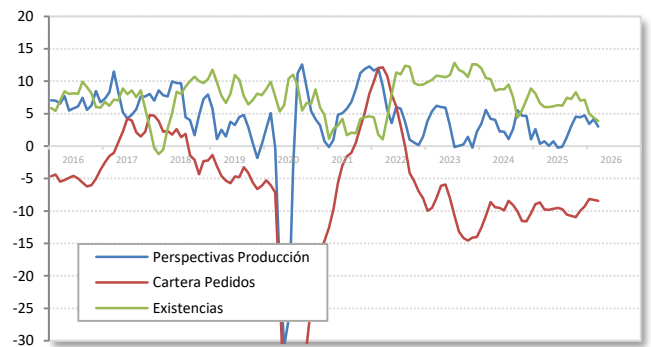
### Sentimiento económico; Comisión Europea. Marzo 2026

Medias móviles trimestrales

**Sentimiento Construcción**

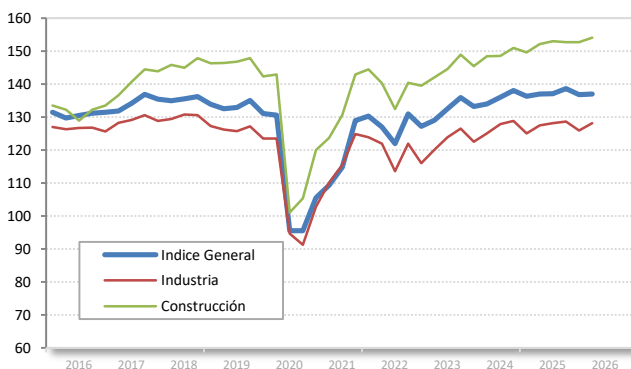


**Sentimiento Industria**



### Confianza empresarial; INE. Cuarto Trimestre 2025

Medias móviles trimestrales



Fuente: Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

### Confianza Empresas ASEFAVE. Febrero 2026



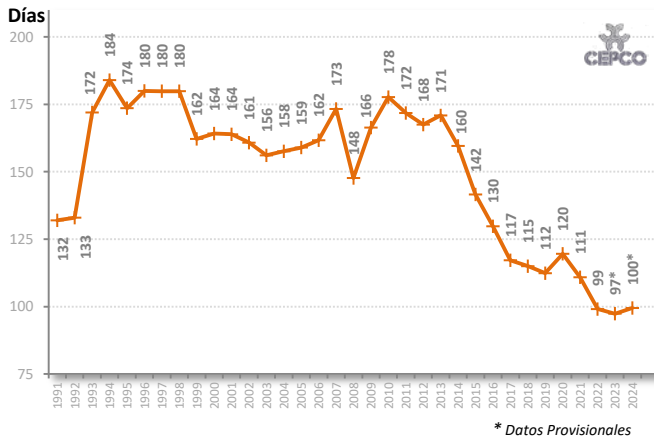
Fuente: ASEFAVE

## Morosidad

### Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 27/11/25

Fuente: Elaboración propia a partir de Central de Balances del Banco de España y Registros Mercantiles.



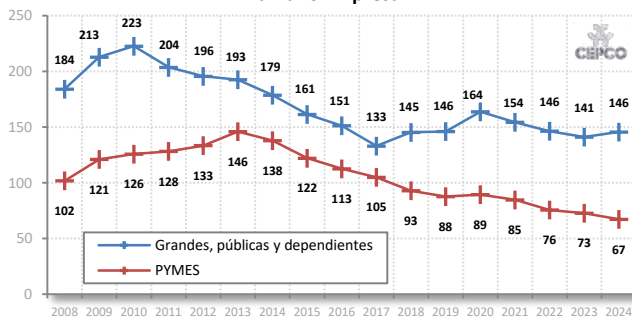
#### Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

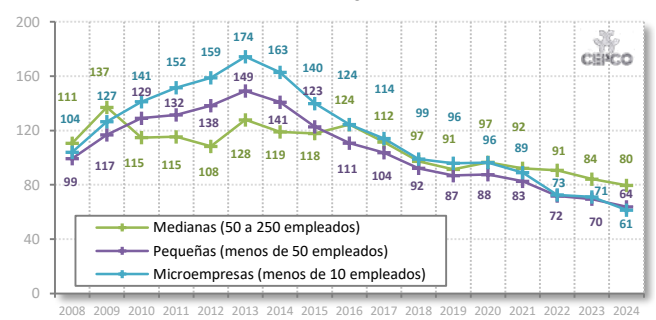
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: [www.bde.es](http://www.bde.es), en el apartado de publicaciones.

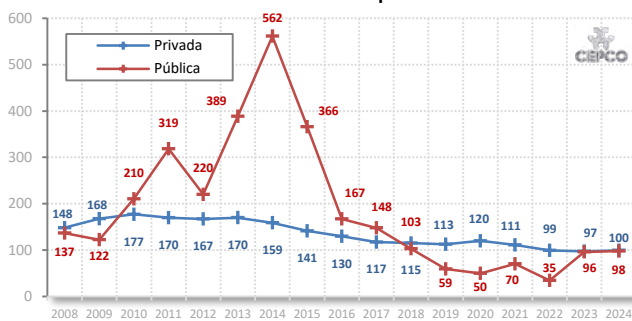
#### Tamaño Empresa



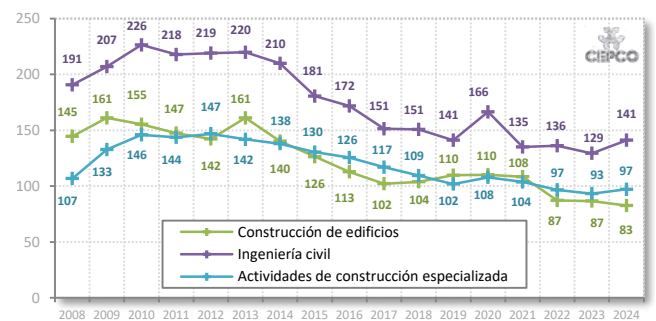
#### PYMES



#### Naturaleza de empresa

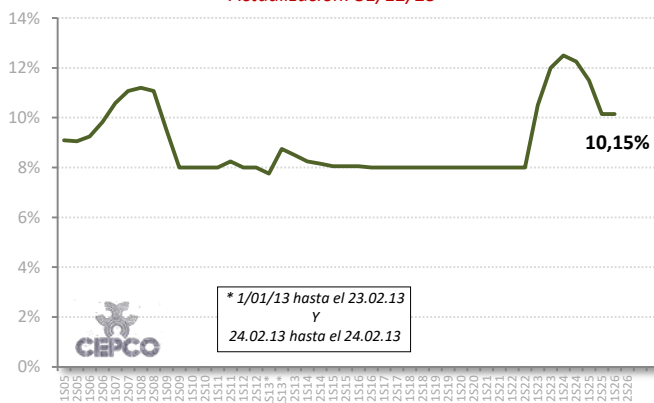


#### Actividades Construcción



#### Tipo legal de Interés de Demora

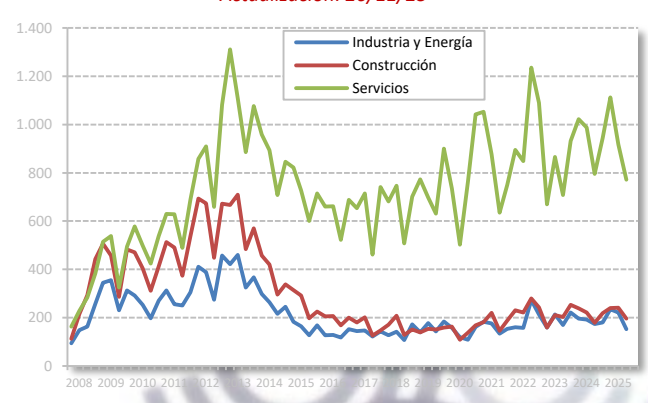
Actualización: 31/12/25



Fuente: Boletín Oficial del Estado

#### Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 26/11/25



Fuente: Ministerio de Economía, Comercio y Empresa a partir de Colegio de Registradores de España

## Previsiones económicas y otros indicadores

## Previsiones económicas para España. CEOE

Fuente: CEOE

Actualización: Marzo 2026

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
PIB	-10,9	6,7	6,4	2,5	3,5	2,8	2,3	1,8
Gasto en consumo privado	-12,2	7,2	4,9	1,7	3,0	3,4	2,4	2,0
Gasto en consumo público	3,5	3,6	0,8	4,5	2,9	1,8	1,4	1,1
Formación Bruta de Capital Fijo	-8,9	2,6	4,2	5,9	3,6	6,3	2,9	1,8
-Activos fijos materiales	-10,2	1,4	3,1	4,4	3,3	6,5	2,7	1,2
<b>Construcción</b>	<b>-8,4</b>	<b>0,5</b>	<b>4,0</b>	<b>5,5</b>	<b>4,0</b>	<b>5,2</b>	<b>3,2</b>	<b>1,2</b>
Bienes de equipo y act. cultivados	-13,0	2,9	1,6	2,4	2,1	9,0	1,9	1,2
-Activos fijos inmateriales	-2,7	8,4	9,4	12,3	4,6	5,4	3,5	4,1
Demanda interna (*)	-8,8	7,0	4,1	1,6	3,4	3,8	2,4	1,8
Exportaciones	-20,1	13,4	14,2	2,2	3,2	3,4	3,7	3,0
Importaciones	-15,1	15,0	7,7	0,0	2,9	6,3	4,1	3,1
Demanda externa (*)	-2,2	-0,4	2,2	0,9	0,1	-1,0	-0,1	0,0
PIB corriente	-9,9	9,4	11,4	8,9	6,5	5,2	4,3	3,6
Deflactor del PIB	1,1	2,6	4,7	6,2	3,0	2,4	2,0	1,8
IPC (media anual)	-0,3	3,1	8,4	3,5	2,8	2,7	2,3	2,4
IPC (dic/dic)	-0,5	6,5	5,7	3,1	2,8	2,9	2,2	2,4
IPC subyacente (media anual)	0,7	0,8	5,2	6,0	2,9	2,3	2,6	2,7
Empleo (CNTR) (**)	-7,1	7,3	4,4	3,6	2,8	3,1	2,0	1,5
Empleo (EPA)	-2,9	3,3	3,6	3,1	2,2	2,6	2,0	1,5
Tasa de Paro (EPA) (% población Activa)	15,5	14,9	13,0	12,2	11,3	10,5	9,9	9,5
Productividad por ocupado (***)	-4,2	-0,5	1,9	-1,1	0,6	-0,3	0,3	0,3
Productividad por hora trabajada	0,3	-0,8	1,2	-0,2	1,2	0,7	0,4	0,3
Remuneración por asalariado	3,2	0,7	3,7	4,6	4,0	3,9	2,9	2,8
Coste laboral unitario (CLU)	7,7	1,2	1,8	5,8	3,3	4,2	2,7	2,5
Balanza por Cuenta Corriente (% PIB)	0,8	0,8	0,4	2,7	3,0	2,7	2,2	1,8
Déficit público (% PIB) (1)	-9,9	-6,7	-4,6	-3,5	-3,2	-2,6	-2,3	-2,0
Tipos de interés EE. UU. (dic)	0,25	0,25	4,50	5,50	4,50	3,75	3,25	3,25
Tipos de interés Eurozona (dic) (****)	-0,50	-0,50	2,00	4,00	3,00	2,00	2,00	2,00
Petróleo Brent (\$)	41,8	70,7	100,8	82,5	80,5	69,1	62,5	61,4

Fuente: CEOE, INE, Banco de España, Eurostat.

(\*) Aportación al crecimiento.

(\*\*) Puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo.

(\*\*\*) Se refiere a la productividad por puesto de trabajo equivalente a tiempo completo.

(\*\*\*\*) Este tipo de interés se refiere al tipo de interés aplicable a la facilidad de depósito, que es la nueva referencia que ha adoptado el BCE como guía para la orientación de la política monetaria.

(1) Déficit público en 2024 teniendo en cuenta los gastos asociados a la DANA.

## Previsiones España 2026-2027. FUNCAS

Fuente: FUNCAS

Actualización: 19/02/26

	Datos observados				Previsiones Funcas		Variación de las previsiones [a]	
	Media 2014-2019	Media 2020-2022	Media 2023-2024	2025	2026	2027	2026	2027
<b>PIB y agregados, precios constantes</b>								
PIB	2,6	0,4	3,0	2,8	2,4	1,8	0,5	0,1
Consumo final hogares e ISFLSH	2,2	-0,4	2,4	3,4	2,8	2,1	0,8	0,3
Consumo final administraciones públicas	1,2	2,6	3,7	1,8	1,6	1,5	0,4	0,3
Formación bruta de capital fijo	5,0	-0,9	4,7	6,3	5,6	3,4	2,2	0,8
<b>Construcción</b>	<b>5,2</b>	<b>-1,5</b>	<b>4,8</b>	<b>5,2</b>	<b>6,1</b>	<b>4,4</b>	<b>1,7</b>	<b>1,4</b>
Equipo y otros productos	4,7	-0,2	4,7	7,5	5,1	2,2	2,9	0,0
Exportación bienes y servicios	4,0	1,1	2,7	3,4	1,8	1,9	0,2	0,1
Importación bienes y servicios	4,4	1,7	1,4	6,3	4,2	3,2	1,8	1,0
Demanda nacional (aportación en puntos porcentuales)	2,6	0,5	2,4	3,6	3,1	2,2	1,0	0,4
Saldo exterior (aportación en puntos porcentuales)	0,0	-0,1	0,5	-0,8	-0,7	-0,4	-0,5	-0,3
PIB precios constantes: - miles de mill. de euros	-	-	-	1685,8	1768,9	1838,1	-	-
-% variación	3,4	4,5	7,6	5,7	4,9	3,9	1,1	0,2
<b>Inflación, empleo y paro</b>								
Deflactor del PIB	0,8	2,8	4,6	2,9	2,5	2,1	0,6	0,1
Deflactor del consumo de los hogares	0,7	2,9	4,3	2,8	2,5	2,1	0,5	0,1
Remuneración por asalariado e I.c	1,2	3,4	4,8	4,3	3,0	2,6	0,0	0,0
Empleo (EPA)	2,4	1,3	2,7	2,6	2,3	1,3	0,8	0,2
Tasa de paro (EPA, % de la pob. activa)	18,8	14,5	11,8	10,5	9,5	9,0	-0,1	-0,2

## Panel previsiones económicas para España. FUNCAS; Marzo 2026

Fuente: FUNCAS

	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formación bruta de capital fijo						Demanda nacional [3]		Exportaciones de bienes y servicios		Importaciones de bienes y servicios	
							Total		Maquinaria y bienes de equipo		Construcción							
	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027
Analistas Financieros Internacionales (AFI)	2,6	2,3	3,1	2,4	2,2	1,6	5,5	3,2	4,8	3,3	6,3	3,0	3,2	2,3	2,2	3,4	4,3	3,7
BBVA Research	2,4	2,4	2,8	2,2	2,4	2,7	6,1	5,8	4,0	3,7	6,8	5,0	3,3	2,9	2,0	3,6	4,8	5,7
CaixaBank Research	2,4	2,0	3,0	2,1	1,4	1,8	5,2	2,5	4,4	2,5	5,6	2,4	3,2	2,1	2,1	2,1	4,1	2,4
Cámara de Comercio de España	2,3	2,0	2,5	2,1	2,4	2,6	4,6	4,5	2,8	3,9	5,2	4,8	2,8	2,2	1,9	2,8	3,5	3,7
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC)	2,4	2,0	2,8	2,3	1,8	1,7	5,0	3,8	7,0	5,5	4,0	3,0	3,0	2,6	3,5	3,3	5,0	4,2
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM)	2,2	2,0	2,3	2,0	1,7	1,7	5,6	3,5	5,1	3,2	5,8	2,8	2,7	2,1	2,7	2,1	4,7	2,7
CEOE	2,3	1,8	2,4	2,0	1,4	1,1	2,9	1,9	1,9	1,2	3,2	1,2	2,4	1,9	3,7	3,0	4,1	3,1
Equipo Económico (Ee)	2,5	2,1	3,0	1,9	3,5	2,5	3,9	2,4	3,3	2,5	4,0	2,1	3,0	2,1	2,1	2,6	3,8	2,7
EthiFinance Ratings	2,3	2,0	2,0	1,8	2,0	1,8	3,3	3,5	3,3	3,9	3,2	2,9	2,3	2,4	1,7	1,1	2,4	2,4
Funcoas	2,4	1,8	2,8	2,1	1,6	1,5	5,6	3,4	5,1	2,2	6,1	4,4	3,1	2,2	1,8	1,9	4,2	3,2
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UC)	2,3	2,2	2,9	2,2	1,8	1,6	5,6	3,9	5,0	4,5	5,9	3,9	3,1	2,4	2,1	2,0	4,3	2,6
Instituto de Estudios Económicos (IEE)	2,1	1,8	2,4	2,0	1,4	1,1	3,4	1,8	1,8	1,2	3,8	1,2	2,5	1,8	2,8	3,0	4,1	3,1
Intermoney	2,1	1,8	2,2	1,9	1,5	1,7	2,9	2,3	2,8	3,2	3,0	1,4	1,9	1,8	2,6	2,6	2,8	2,6
Mapfre Economías	2,2	1,9	2,6	1,9	2,2	1,4	5,2	3,8	-	-	-	-	1,9	1,7	1,5	1,5	2,2	0,8
Metys	2,4	2,1	2,9	2,3	2,0	2,2	3,7	2,6	3,7	2,3	4,8	3,0	2,8	2,5	2,4	2,1	3,6	2,6
Oxford Economics	2,5	2,1	3,0	2,1	1,7	1,5	6,1	3,3	8,5	3,9	5,3	3,6	3,2	2,3	2,1	1,9	4,2	2,3
Repsol	2,1	1,8	2,2	1,5	1,8	1,7	5,4	4,0	5,2	8,0	3,9	1,8	2,7	2,0	2,3	2,3	4,4	3,3
Santander	2,4	2,0	2,9	2,2	1,5	1,2	5,5	2,0	4,4	2,1	6,2	2,0	3,1	2,0	2,3	2,4	4,3	2,3
Universidad Loyola Andalucía	2,4	2,0	2,6	2,1	1,6	1,7	3,3	2,0	4,1	1,9	2,6	2,3	2,3	1,8	2,2	2,4	2,8	2,6
CONSENSO (MEDIA)	2,3	2,0	2,7	2,1	1,9	1,7	4,7	3,2	4,3	3,3	4,7	2,8	2,8	2,2	2,3	2,4	3,9	2,9
Máximo	2,6	2,4	3,1	2,4	3,5	2,7	6,1	5,8	8,5	8,0	8,8	5,0	3,3	2,9	3,7	3,6	5,0	5,7
Mínimo	2,1	1,8	2,0	1,5	1,4	1,1	2,9	1,8	1,8	1,2	2,6	1,2	1,9	1,7	1,5	1,1	2,2	0,8
Diferencia 2 meses antes [1]	0,1	-	0,2	-	0,0	-	1,0	-	0,8	-	0,9	-	0,3	-	0,1	-	0,6	-
- Suben [2]	7	-	10	-	7	-	13	-	10	-	12	-	11	-	8	-	12	-
- Bajan [2]	3	-	4	-	5	-	1	-	2	-	0	-	3	-	4	-	2	-
Diferencia 6 meses antes [1]	0,3	-	0,6	-	0,1	-	1,8	-	1,5	-	1,5	-	0,7	-	0,2	-	1,1	-
<b>Pro memoria</b>																		
Gobierno (noviembre 2025)	2,2	2,1	2,4	2,2	1,8	1,8	5,1	4,1	-	-	-	-	2,8	2,5	1,9	1,9	3,9	3,2
Banco de España (diciembre 2025)	2,2	1,9	2,8	1,8	1,8	1,9	3,6 [4]	2,2 [4]	-	-	-	-	2,7	1,8	2,0	2,8	3,6	2,8
AIReF (enero 2026)	2,4	-	2,9	-	1,9	-	3,5	-	-	-	-	-	2,7	-	2,6	-	3,9	-
CE (noviembre 2025)	2,3	2,0	2,3	1,9	1,8	1,7	3,4	2,5	-	-	-	-	2,3	1,9	2,3	2,2	2,7	2,2
FMI (enero 2026)	2,3	1,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OCDE (noviembre 2025)	2,2	1,8	2,7	2,1	1,3	1,2	4,0	2,2	-	-	-	-	2,6	1,8	1,7	2,0	3,2	2,2

[1] Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

[2] Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

[3] Contribución al crecimiento del PIB en puntos porcentuales.

[4] FBC.

## Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS

Fuente: FUNCAS

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización: 27/03/26

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN							
Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario							
Indicador	2023 [1]	2024 [1]	2025 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	
* 1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	2,5	3,5	2,8	2,7	2,7	IV T.25	
* - Demanda nacional [3]	1,6	3,3	3,6	3,8	3,5	IV T.25	
* - Saldo exterior [3]	0,9	0,2	-0,7	-1,1	-0,8	IV T.25	
* 1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1497,8	1594,3	1687,2	422,8	435,4	IV T.25	
2.- IPI (filtrado calendario)	-1,6	0,5	1,3	-0,4	-0,1	ene-26	
* 3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3,6	2,8	3,1	3,3	2,8	IV T.25	
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	12,2	11,3	10,5	10,4	10,3	IV T.25	
* 5.- IPC - Total [4]	3,5	2,8	2,7	2,3	3,3	mar-26	
* 5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	6,0	2,9	2,3	2,7	2,7	mar-26	
* 6.- Deflactor del PIB	6,2	2,9	2,9	2,9	3,9	IV T.25	
* 7. Coste laboral por unidad producida	5,8	3,3	4,1	4,2	4,6	IV T.25	
* 8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:							
* - millones euros, acum. desde el inicio del año	40915	50677	49391	46584	49393	dic-25	
* - % del PIB	2,7	3,2	2,9	3,1	2,9	IV T.25	
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB)	-3,3	-3,2	-1,0	-2,0	-1,0	III T.25	
10.- Euribor a tres meses (%)	3,43	3,57	2,18	2,03	2,01	feb-26	
11.- Euribor a doce meses (%)	3,86	3,27	2,22	2,25	2,22	feb-26	
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	3,48	3,15	3,22	3,27	3,17	feb-26	
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,082	1,082	1,129	1,174	1,182	feb-26	
- % variación interanual	2,6	0,0	4,4	13,4	13,6	feb-26	
14.- Financiación a empresas y familias [5]	-2,0	2,2	2,4	2,4	2,6	ene-26	
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [5]	10102,1	11595,0	17307,8	17880,9	18360,8	feb-26	

\* Indicadores actualizados en la última semana.

[1] Media del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.



Hace mucho  
tiempo que  
hablas.



¿Pero hace  
cuánto no  
dialogas?



Somos una organización global de beneficio para la comunidad cuya misión es crear normas para contribuir a la construcción de un mundo más seguro, sostenible y competitivo.

Creamos espacios de colaboración neutrales e inspiradores en los que compartir conocimiento para desarrollar, a través del diálogo y el consenso, normas que sirvan a los intereses de toda la sociedad y que movilicen a los que apuestan decididamente por la experiencia empresarial y la conciencia social.

Progreso  
compartido

[une.org](http://une.org)

**CEPCO**

Confederación Española de Asociaciones  
de Fabricantes de Productos de Construcción  
C/ San Bernardo 22, 1º, 28015, Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 [www.cepco.es](http://www.cepco.es)

@CEPCO\_es