

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

El sector cierra el año 2025 con 395.000 ocupados, un 6,3% más que el año anterior, representando el 1,8% de toda España y el 13,1% de la industria española (Pág.3)

El paro se reduce un 5,2% respecto al año anterior y una tasa de paro del 6,1%, casi cuatro puntos sobre la tasa nacional. (Pág.3)

Las exportaciones de Materiales de Construcción en España desaceleran su caída en el acumulado Enero-Noviembre reduciéndose un 0,6% respecto al año anterior. En términos interanuales, Noviembre supone también un descenso, aunque esta vez del 0,5%, un punto y medio superior al registrado en Octubre. (Pág.4)

Las importaciones, en ese mismo periodo, también reducen su ascenso y suben un 13,3%, un punto inferior al mes anterior, arrojando un saldo comercial positivo de 3.260 M€ un 46% inferior al año anterior. (Pág.4)

En términos reales, en el acumulado de los primeros once meses del año, descontado el efecto precio, las exportaciones muestran una caída del -3,2%, mientras que las importaciones se incrementan un 10,4% en volumen. (Pág.4)

La vivienda iniciada, en los once primeros meses del año, amortigua su crecimiento aunque vuelve a crecer hasta un 7,4%, alcanzado las 127.000 viviendas. El interanual señala que el ejercicio del 2025 cerrará con unas 137.000 viviendas iniciadas. (Pág.11)

La reforma y rehabilitación, con visado obligatorio, en noviembre crece en tasas interanuales, un 1,7% en vivienda, más de 24.000 unidades, y un 0,3% en edificios. El acumulado en los once primeros meses del año suponen un aumento del 1,7% para la reforma de vivienda y de un 0,8% para los edificios. (Pág.12)

La compraventa de vivienda nueva, en noviembre, supera las 144.000 operaciones, lo que supone un crecimiento del 17,3% respecto al mismo mes del año pasado y con una tasa interanual del 19,8 % (Pág.13).

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del -3,0% en el mes de diciembre, cinco décimas por debajo de la registrada en noviembre, sin embargo, la tasa de variación anual del índice general sin Energía aumentó tres décimas, hasta el 0,8%. (Pág. 10)

Actualizamos al mes de enero los índices de precios de energía, a noviembre los de materiales de construcción y a diciembre los de transporte a partir de la información de los diferentes organismos oficiales y entidades reguladoras. (Pág.7)

Enero 2026

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

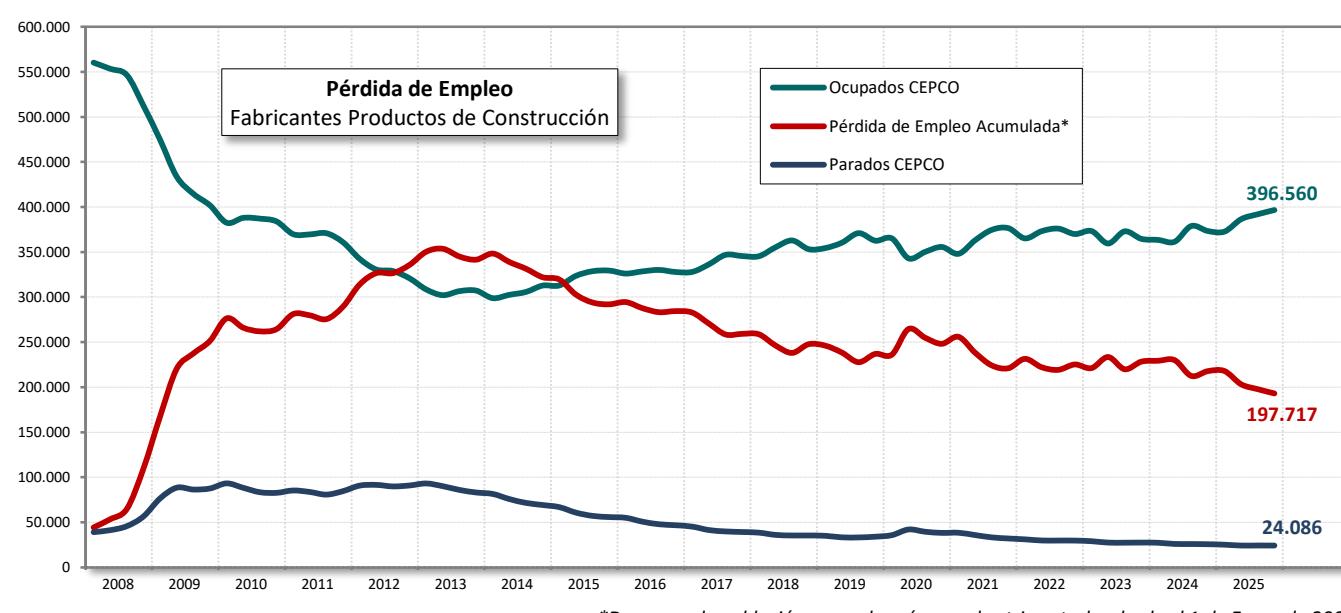
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. Diciembre 2025	3
Pérdida de Empleo. Cuarto Trimestre 2025	3
Tasa de Paro. Cuarto Trimestre 2025	3
Empresas 2025.	3
Comercio Exterior	4
Exportaciones materiales y productos para la construcción. Enero-Noviembre	4
Exportación y saldo comercial por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Noviembre	4
Crecimiento exportación de materiales y productos de construcción: Valor y Material	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Noviembre 2025	4
Producción	5
Índice de Producción Industrial. Noviembre 2025	5
Consumo de Cemento. Noviembre 2025	5
Producción Hormigón. Tercer Trimestre 2025	6
Consumo de Prefabricados de Hormigón. Segundo Cuatrimestre 2025	6
Índices de precios	7
Energía. Diciembre 2025	7
Transporte. Noviembre 2025	7
Materiales de Construcción. Noviembre 2025	8
Índice de Precios Industriales. Diciembre 2025	10
Vivienda	11
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Noviembre 2025	11
Rehabilitación y Reforma. Noviembre 2025	12
Compraventa de viviendas según régimen de protección y estado. Noviembre 2025	13
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2025	13
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. Tercer Cuatrimestre 2025	13
Índice de precios para los principales segmentos	13
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Primer Trimestre 2025	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Tercer Trimestre 2025	14
Características Esenciales de la Población y las Viviendas	15
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	15
Proyección Hogares 2024-2039	15
Indicadores de Sentimiento económico y Confianza	16
Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Enero 2026	16
Sentimiento Económico; Comisión Europea. Diciembre 2025	16
Confianza Empresarial; INE. Primer Trimestre 2026	16
Confianza Empresas ASEFAVE. Diciembre 2025	16
Morosidad	17
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción. Año 2024	17
Tipo legal de Interés de Demora. Primer Trimestre 2026	17
Deudores concursados por actividad económica. Tercer Trimestre 2025	17
Previsiones económicas y otros indicadores	18
Previsiones económicas para España. CEOE; Enero 2026	18
Previsiones España 2024-2025; FUNCAS; Octubre 2025	19
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Enero 2026	19

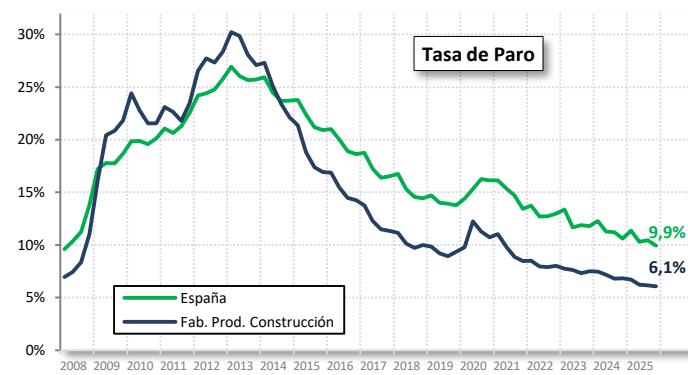
Empleo

La actividad económica española cerró el mes de diciembre con 2.408.670 de parados de los cuales la industria española arroja 188.604 desempleados y 24.432 corresponden al sector de los fabricantes de productos y materiales para la Construcción.

Estas cifras reflejan un aumento del 2,1 % respecto al mes de noviembre, una variación interanual del -5,2%, 1.345 parados menos que en diciembre de 2024. Representando el 1% respecto al total de la actividad económica española y el 13% del paro total de la industria.



*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



*Actualización 11/12/25

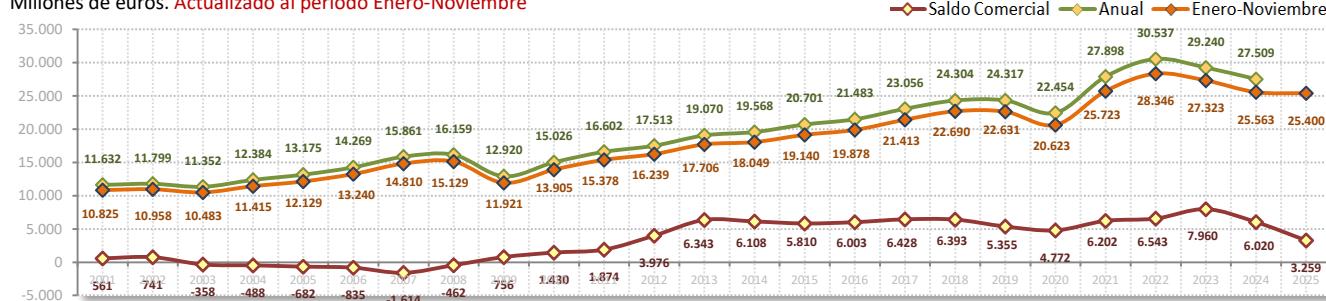
Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE, INE y EPA

Nota metodológica: Los datos han sido extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico y Comercio al por mayor.

Comercio exterior

Exportaciones materiales y productos para la construcción.

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Noviembre



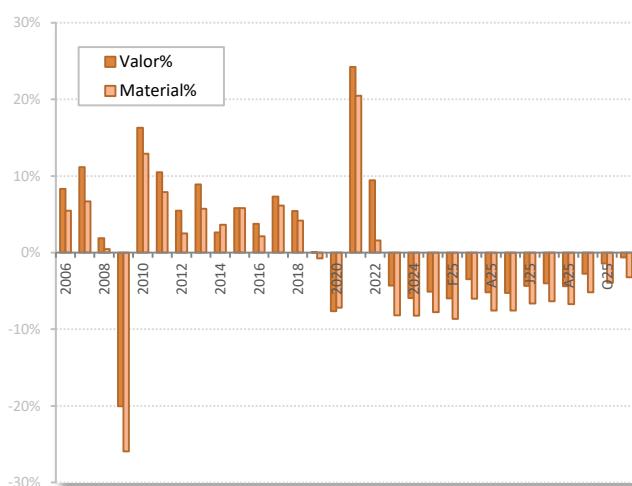
Exportación por sectores de materiales y productos de construcción.

Miles de euros. Actualizado al periodo Enero-Noviembre

Sector Exportador	2025	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	1.009.050	262.674
Vidrio	776.619	-18.427
Azulejos y Baldosas	3.236.832	3.140.766
Ladrillos y Tejas	88.060	63.759
Sanitarios y otros productos cerámicos	307.746	-49.541
Cemento	389.308	253.070
Cal, yeso y sus elementos	219.532	189.026
Prefabricados de hormigón	113.815	58.003
Hormigón y Morteros	73.863	60.989
Otros hormigón, yeso y cemento	582.915	475.587
Piedra	590.396	488.207
Otros prod. minerales no metálicos	366.964	-5.552
Tubos, grifería, válvulas y equipos	3.572.421	-940.212
Estructuras metálicas	2.094.267	945.465
Carpintería metálica	179.946	77.768
Trefilado y otros productos metálicos	3.096.815	-403.524
Electricidad e iluminación	4.029.795	-172.861
Productos Químicos	3.389.162	-1.242.248
Plásticos	545.868	-17.560
Madera	736.148	93.280
Total	25.399.523	3.258.670

Crecimiento exportación de materiales y productos de construcción: Valor y Material

Actualizado al periodo Enero-Noviembre

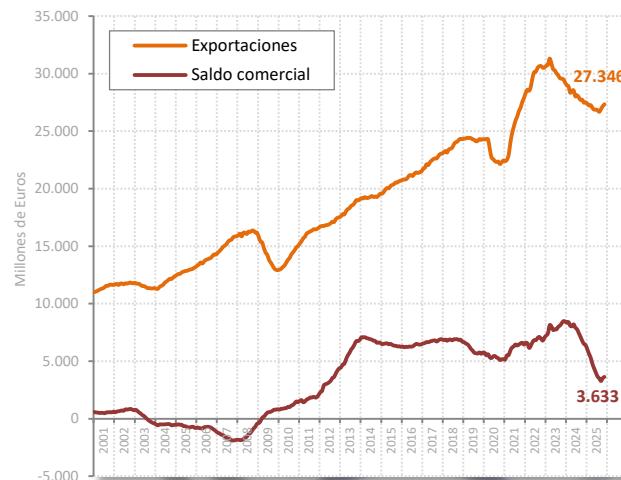
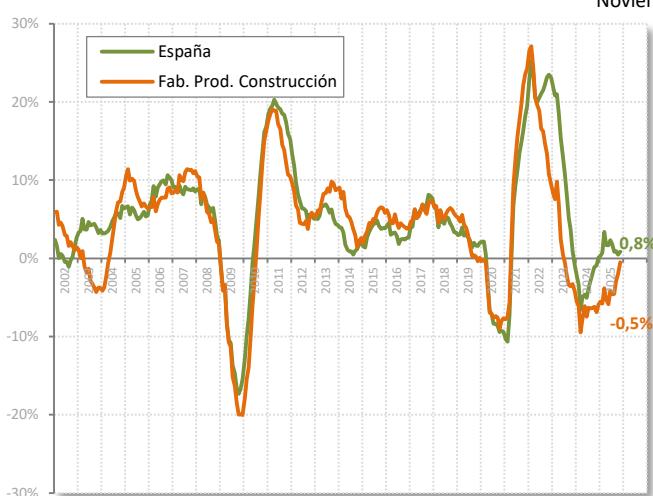


Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO
Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción
C/ Tambo 21, 28002,
Madrid ESPAÑA
T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Noviembre 2025



Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Producción

Índice de Producción Industrial

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presentó en noviembre una variación del 4,5% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa fue 3,3 puntos superior a la registrada en octubre.

La serie original del IPI experimentó una variación anual del 1,8%. Esta tasa fue 0,3 puntos superior a la del mes de octubre.

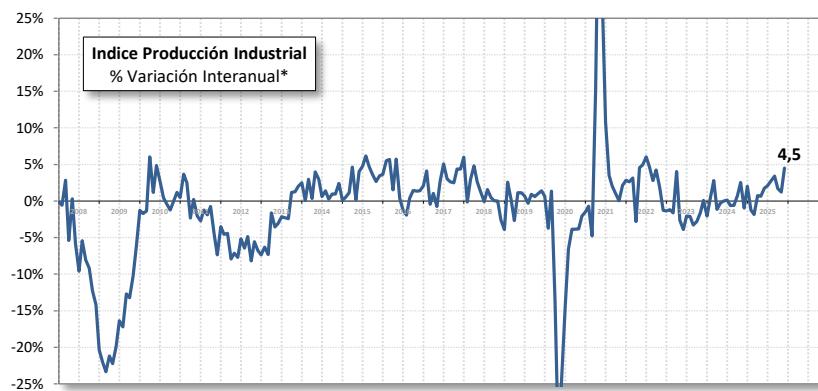
Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Energía presentó la mayor tasa anual (7,2%). Por el contrario, Bienes de consumo duradero registró la única tasa anual negativa (-3,3%).

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de noviembre y octubre, eliminando los efectos estacionales y de calendario, fue del 1,0%. Esta tasa fue 0,4 puntos superior a la observada en octubre.

Por sectores, Energía presentó la tasa mensual más positiva (1,0%). Por el contrario, Bienes de consumo duradero registró la única tasa mensual negativa (-0,8%).

La tasa anual de la producción industrial aumentó respecto a noviembre de 2024 en nueve comunidades autónomas y disminuyó en las otras ocho.

Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	12,3%
Industria de la madera	10,8%
Industria química	5,6%
Caucho y plásticos	-0,5%
Minerales no metálicos	5,8%
Hierro, acero y ferroaleaciones	3,0%
Productos metálicos	3,7%
Material y equipo eléctrico	-1,1%
Maquinaria y equipo mecánico	4,1%
Suministro de energía	8,1%



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Fuente: INE y elaboración propia

Consumo de Cemento. Noviembre 2025

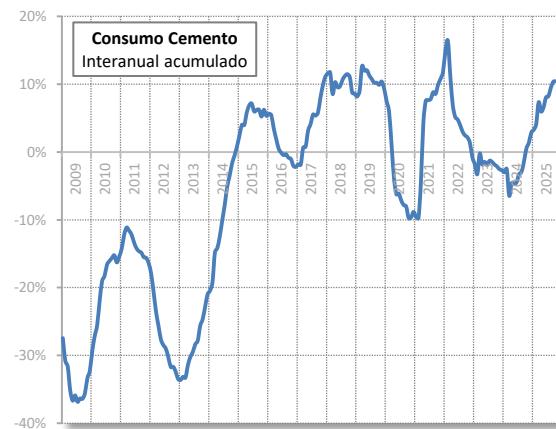
El consumo de cemento en España registró en noviembre un crecimiento interanual del 11,5 %, hasta alcanzar 1,53 millones de toneladas, lo que confirma la tendencia positiva observada a lo largo de 2025. Con este resultado, el consumo acumulado en los once primeros meses del año se sitúa en 15,23 millones de toneladas, un 10,9 % más que en el mismo periodo del año anterior, según los últimos datos publicados por Oficemen.

En términos de año móvil, el consumo total asciende a 16,4 millones de toneladas, con un incremento del 10,8 %, reflejando una evolución sostenida de la actividad vinculada tanto a la edificación como a la obra civil. Desde el sector se apunta a la mejora de la licitación pública y a la reactivación gradual de determinados segmentos de la construcción como factores que explican este comportamiento.

No obstante, el contexto exterior presenta señales menos favorables. Las exportaciones de cemento continúan a la baja, con una caída interanual superior al 30 % en noviembre y un descenso cercano al 10 % en el acumulado anual. En paralelo, las importaciones mantienen una evolución al alza, con un crecimiento acumulado superior al 35 %, especialmente en el caso del clínker.

Desde la industria se subraya que, pese a la evolución positiva del consumo interno, será clave consolidar esta tendencia en los próximos meses, en un entorno marcado por la presión de los costes, la competencia exterior y la próxima entrada en vigor del Mecanismo de Ajuste en Frontera por Carbono (CBAM) a partir de 2026, que introducirá nuevas exigencias para las importaciones y tendrá impacto directo en el equilibrio competitivo del sector.

Fuente: Oficemen



Consumo de Prefabricados de Hormigón. Segundo Cuatrimestre 2025

ANDECE ha publicado sus estadísticas de consumo correspondientes al periodo enero-agosto de 2025, en las que se observa un incremento global del 5% respecto al mismo periodo de 2024.

Este avance confirma la progresiva recuperación de la actividad en el sector, impulsada por la reactivación de obras de edificación y, de forma especial, por proyectos vinculados a infraestructuras y urbanización.

El análisis por territorios revela una evolución muy heterogénea. Nueve Comunidades Autónomas registran incrementos, mientras que ocho presentan retrocesos en la demanda de productos prefabricados de hormigón.

Fuente: ANDECE

COMUNIDAD AUTÓNOMA	% 1SEM 2025/2024
ANDALUCÍA	-1,9%
ARAGÓN	17,5%
ASTURIAS	7,2%
BALEARES	-0,3%
C. VALENCIANA	17,9%
CANARIAS	0,7%
CANTABRIA	-11,0%
CASTILLA LA MANCHA	-16,2%
CASTILLA LEÓN	-13,8%
CATALUÑA	4,0%
EXTREMADURA	-33,2%
GALICIA	1,5%
LA RIOJA	1,7%
MADRID	3,4%
MURCIA	-11,1%
NAVARRA	28,5%
PAÍS VASCO	-8,5%
Total general	4,1%

Producción de Hormigón. Tercer Trimestre 2025

La producción nacional de hormigón preparado alcanzó los 7,50 millones de metros cúbicos en el tercer trimestre de 2025, lo que supone un incremento del 12,3% respecto al mismo periodo del año anterior, según el último informe publicado por la ANEFHOP. El mejor registro trimestral desde 2011, confirmando una tendencia de crecimiento sostenido que ya se prolonga durante 11 trimestres consecutivos.

Este avance consolida un escenario globalmente positivo para el sector, aunque desde el ámbito empresarial se percibe que los niveles de producción podrían haber sido incluso mayores en buena parte del territorio, atendiendo a la cartera de obra existente, la velocidad prevista de ejecución y las necesidades estructurales de vivienda aún sin cubrir.

En el conjunto del año, la producción acumulada asciende a 21,7 millones de metros cúbicos, frente a los 20,4 millones registrados en 2024, lo que representa un aumento del 6,5%. Asimismo, la media móvil de los últimos 12 meses se sitúa en 28,5 millones de metros cúbicos, con un crecimiento del 6,3%, el nivel más alto de los últimos trece años.

Un crecimiento generalizado por territorios

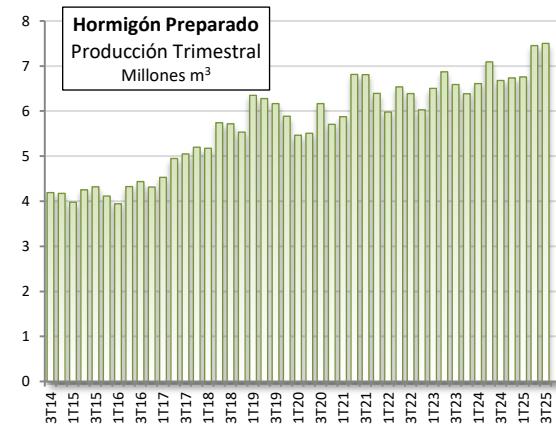
El comportamiento territorial del sector ha sido mayoritariamente positivo. Todas las comunidades autónomas presentan crecimientos interanuales en el tercer trimestre, con la única excepción de Baleares. Destaca especialmente Andalucía, que lidera el crecimiento con un incremento del 31,4% frente al año anterior, impulsado por la fuerte actividad en Sevilla, Málaga y Granada.

También muestran una evolución muy favorable la Comunidad Valenciana, con crecimientos relevantes en Castellón y Valencia motivados por la reconstrucción de la DANA, y Castilla y León, que registra un aumento del 9%, apoyado en gran medida por la licitación estatal vinculada a infraestructuras ferroviarias. En conjunto, Andalucía y la Comunidad Valenciana concentran cerca del 60% del crecimiento nacional del trimestre.

Obra civil y licitación pública, principales motores

La evolución favorable del sector está estrechamente ligada al dinamismo de la licitación pública, que entre enero y octubre de 2025 alcanzó los 26.327 millones de euros, un 13% más que en el mismo periodo de 2024 y un 20% superior a 2023. La obra civil continúa siendo el principal motor, representando el 56% del total licitado, aunque se observa también un crecimiento significativo en edificación.

Fuente: ANEFHOP



Las grandes actuaciones en infraestructuras de transporte, movilidad urbana y proyectos estratégicos, junto con los efectos de la reconstrucción tras episodios climáticos extremos, están teniendo un impacto directo en la demanda de hormigón preparado.

Vivienda y ejecución de obra, asignaturas pendientes

Pese al buen comportamiento de la producción, ANEFHOP señala que el sector de la vivienda sigue sin mostrar una recuperación clara, con un volumen de visados de obra nueva todavía insuficiente para atender las necesidades estructurales del país. A ello se suman factores que condicionan el ritmo real de ejecución de las obras, como la escasez de mano de obra, que continúa ralentizando proyectos en numerosas regiones.

Perspectivas para el cierre de 2025

Los datos adelantados de consumo de cemento, que muestran incrementos superiores al 15% en el cuarto trimestre, permiten anticipar un cierre de año positivo para el hormigón, con un crecimiento anual que podría situarse entre el 6% y el 7%, en función del ritmo efectivo de ejecución de las obras.

Desde ANEFHOP se destaca que el sector afronta el final de 2025 y el inicio de 2026 con realismo, prudencia y un moderado optimismo, apoyado en una cartera de obra relevante, pero condicionado por factores externos como el contexto macroeconómico, la evolución de los costes y la disponibilidad de recursos humanos.

Índices de precios

Energía

Período		Gas €/MWh			Electricidad €/MWh			Gasóleo Cents€/Litro
		Mínimo	Media	Máximo	Mínimo	Media	Máximo	Media Nacional
2025	Ene	28,72	35,02	42,17	-0,50	87,90	200,00	
	Dic	26,56	27,72	29,19	0,50	77,90	165,50	141,1
	Nov	28,91	30,17	31,12	-0,45	58,65	170,01	144,1
	Oct	30,49	31,17	32,22	-2,64	75,78	230,00	140,2
	Sep	31,09	31,80	32,39	-0,62	61,04	215,00	141,1
	Ago	30,91	32,56	34,81	-5,00	68,44	170,00	141,6
	Jul	32,40	33,91	35,64	-1,01	70,01	175,49	142,8
	Jun	33,49	36,58	41,66	-6,01	72,60	210,00	136,8
	May	30,55	34,01	36,09	-15,00	16,93	134,99	136,8
	Abr	30,34	33,85	40,34	-6,01	26,81	170,01	140,6
	Mar	38,84	41,51	46,23	-5,21	53,03	197,25	145,4
	Feb	42,98	50,39	57,05	3,52	108,31	240,00	149,9
	Ene	45,02	48,10	51,63	0,00	96,69	225,00	148,7
2024	Dic	41,27	46,12	50,66	0,44	111,24	181,00	143,6
	Nov	39,07	44,29	48,12	3,32	104,43	193,00	141,0
	Oct	38,67	40,33	44,18	-0,01	68,54	181,00	138,4
	Sep	34,60	36,64	41,09	-0,79	72,62	176,21	138,2
	Ago	36,17	38,46	40,23	-0,95	91,05	165,01	145,0
	Jul	30,76	32,53	37,33	-1,01	72,31	142,48	149,3
	Jun	33,49	34,64	35,48	-2,00	50,08	175,55	146,7
	May	29,17	31,78	35,42	-1,29	30,04	120,00	150,1
	Abr	26,22	29,23	32,53	-1,50	13,67	109,90	155,2
	Mar	24,65	26,76	28,66	0,00	20,28	175,82	154,1
	Feb	22,64	25,51	29,03	0,00	40,00	181,26	154,4
	Ene	26,77	29,75	34,81	0,43	74,10	168,35	149,0

Fuente: Elaboración propia a partir de MIBGAS, OMIE y MITERD

Nota Metodológica: Los valores de la energía que presentamos se fundamentan en los diferentes datos y boletines que publican periódicamente el MIBGAS (Mercado Ibérico del Gas), OMIE (Operador del Mercado Ibérico de Energía) y el MITERD a partir de los datos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Los valores máximos y mínimos son los correspondientes a los picos, máximo y mínimo, producidos a lo largo del mes correspondiente.

Transporte

Índice del precio medio por kilómetro, según distancia del recorrido.

Índice: 1º trimestre de 1999=100

	2025			2024			2023				2022			2021					
	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T												
Total	181,1	183,4	171,6	176,5	179,0	174,2	171,0	177,8	175,3	172,8	168,6	174,7	174,7	166,7	153,7	150,4	148,7	146,4	145,2
≤50Km	187,4	184,1	165,5	182,4	179,3	171,5	173,3	181,0	178,1	181,6	172,0	173,3	169,5	161,2	153,4	147,4	146,6	144,9	147,3
51 – 100Km	172,4	178,1	162,4	171,6	167,6	166,0	169,1	172,4	165,3	168,9	161,9	168,2	167,3	155,9	147,7	145,6	139,6	136,1	143,0
101 – 200 Km	165,2	167,6	160,0	162,7	164,9	162,5	157,4	163,7	166,9	160,0	161,2	168,1	158,9	153	144,9	138	134,7	135,9	132,0
201 – 300 Km	170,6	172,4	172,3	165,4	166,6	167,3	166,5	174,1	171,8	165,5	162,1	170,6	167,4	168,1	151,3	146,7	144,8	140,3	144,3
>300Km	181,1	181,4	174,3	176,3	176,1	175,2	174,7	176,2	175,3	174,5	172,9	175,9	176,4	171,2	155,1	152,1	150,0	150,3	149,2

Fuente: Encuesta Permanente de Transporte de Mercancías por Carretera, Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Índice de fletes de contenedores desde Shanghái (SCFI) (USD/TEU)

	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2025	2.204	1.691	1.351	1.335	1.373	2.015	1.684	1.472	1.289	1.308	1.438	1.528
2024	2.128	2.165	1.820	1.803	2.503	3.439	3.600	3.186	2.435	2.093	2.256	2.373
2023	1.038	981	916	1.007	984	964	977	1.032	887	928	1.023	1.230
2022	5.067	4.939	4.587	4.243	4.162	4.220	4.061	3.472	2.344	1.803	1.390	1.130
2021	2.854	2.840	2.629	2.830	3.342	3.713	4.038	4.308	4.584	4.600	4.562	4.847
2020	996	914	893	851	866	983	1.050	1.181	1.377	1.468	1.877	2.374

Fuente: Asociación de Cargadores de España a partir de Shanghái Shipping Exchange.

Materiales de construcción

(Base Enero 2021=100)

		ARIDOS	CEMENTO	CAL	HORMIGON	MORTERO	CERAMICA	PREFAB.	YESO	DERIVADOS YESO
2025	Nov	129,18	146,53	137,06	146,61	136,81	119,98	130,88	137,06	138,98
	Oct	128,89	146,61	137,14	146,39	137,11	119,77	130,55	137,14	138,83
	Sep	128,81	145,93	138,90	146,42	137,19	120,25	130,40	138,90	138,64
	Ago	128,54	147,40	137,84	146,43	138,05	120,58	130,56	137,84	138,90
	Jul	128,61	147,73	139,89	146,20	137,91	120,44	129,84	139,89	138,14
	Jun	128,87	145,76	140,19	145,68	136,75	120,56	129,30	140,19	137,69
	May	128,93	146,04	142,93	146,24	137,06	120,85	129,16	142,93	137,65
	Abr	129,05	145,05	141,13	145,68	136,32	120,85	129,22	141,13	137,13
	Mar	128,68	145,35	142,97	145,70	136,44	121,04	129,04	142,97	135,82
	Feb	127,51	144,61	143,18	144,30	135,86	120,90	127,70	143,18	136,75
	Ene	126,91	142,36	137,04	143,75	133,18	120,84	127,40	137,04	125,84
	Dic	123,83	141,86	137,25	139,41	132,26	121,67	126,96	137,25	130,36
2024	Nov	123,16	142,14	138,32	139,52	133,77	121,56	127,00	138,32	131,92
	Oct	123,11	141,98	138,25	139,28	131,39	121,09	127,02	138,25	132,10
	Sep	122,38	143,85	138,24	138,92	132,43	121,68	126,93	138,24	131,96
	Ago	123,11	143,09	138,60	139,33	133,38	121,49	126,89	138,60	130,01
	Jul	122,77	143,36	139,61	138,90	132,48	121,34	127,21	139,61	130,62
	Jun	124,23	143,39	135,99	139,09	133,95	121,25	127,02	135,99	131,37
	May	123,73	144,34	136,39	139,33	133,99	121,12	127,01	136,39	130,82
	Abr	124,14	144,41	136,41	138,87	132,78	120,81	126,80	136,41	130,53
	Mar	124,03	144,22	136,76	138,05	133,20	121,58	127,12	136,76	132,75
	Feb	122,61	143,41	135,89	138,20	133,94	122,02	126,95	135,89	130,01
	Ene	121,65	141,31	140,82	136,14	131,83	121,75	123,05	140,82	131,21
	Dic	120,97	139,55	145,45	132,55	131,60	120,70	122,58	145,45	134,60
2023	Nov	120,45	139,77	146,93	132,19	129,38	121,02	122,55	146,93	136,00

		ACERO	MADERA	SINTETICOS	ASFALTICOS	CAUCHO	VIDRIO PLANO	VIDRIO HUECO	CARP. MADERA	CARP. METALICA
2025	Nov	98,40	120,40	109,17	122,62	113,22	124,36	133,91	120,40	121,21
	Oct	98,42	120,27	109,30	122,35	113,10	125,21	133,13	120,27	120,62
	Sep	100,01	120,29	109,99	123,29	113,12	122,69	133,04	120,29	121,09
	Ago	100,84	120,26	110,38	124,65	113,48	125,69	133,82	120,26	120,54
	Jul	102,06	120,29	111,11	125,57	113,25	124,40	132,93	120,29	120,75
	Jun	103,94	119,03	111,64	124,31	113,18	125,68	133,26	119,03	120,87
	May	103,71	119,00	108,39	125,04	113,49	123,36	133,54	119,00	121,14
	Abr	104,31	118,26	108,95	126,95	113,35	116,00	131,63	118,26	121,71
	Mar	102,66	118,59	111,51	127,96	113,24	108,89	132,09	118,59	121,48
	Feb	102,50	119,49	108,36	127,58	113,24	104,69	132,47	119,49	121,45
	Ene	100,92	120,11	108,93	125,41	113,39	100,88	138,89	120,11	121,59
	Dic	100,50	119,24	108,13	124,31	112,33	105,61	136,80	119,24	121,15
2024	Nov	100,02	119,05	108,66	125,37	112,00	105,39	136,46	119,05	121,44
	Oct	101,97	119,47	109,63	121,86	111,95	105,25	138,13	119,47	121,68
	Sep	103,99	118,96	110,45	124,17	111,11	104,44	136,80	118,96	121,56
	Ago	104,58	119,48	110,40	126,04	111,19	106,00	137,17	119,48	121,71
	Jul	104,42	119,77	110,65	125,25	111,01	106,69	137,37	119,77	121,54
	Jun	106,06	119,22	109,89	125,84	110,82	104,58	137,69	119,22	121,36
	May	104,25	118,62	110,68	127,03	110,91	104,05	137,81	118,62	121,37
	Abr	106,22	119,24	110,01	125,83	110,81	104,53	137,67	119,24	121,63
	Mar	107,11	119,35	108,93	126,06	110,47	106,12	140,32	119,35	122,41
	Feb	107,88	119,47	109,02	124,10	110,38	106,47	138,92	119,47	122,27
	Ene	107,36	120,10	109,04	123,29	110,13	106,87	139,43	120,10	121,18
	Dic	105,26	121,19	109,11	124,29	110,23	115,23	142,53	121,19	121,13
2023	Nov	106,76	121,64	110,11	126,44	110,21	115,92	149,64	121,64	120,61

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		HERRAJES	VALVULAS Y GRIFERIA	RADIADORES Y CALDERAS	CLIMATIZACIÓN	ELECTROD. ELECTRICOS	ELECTROD. NO ELECTRICOS	APARELLAJE ELECTRICO	CABLES ELECTRICOS	
2025	Nov	124,89	113,55	136,67	114,70	102,00	109,28	111,10	113,95	
	Oct	125,23	113,50	136,67	114,75	102,89	109,28	110,20	113,94	
	Sep	125,45	114,21	136,67	114,77	103,56	109,28	110,90	111,23	
	Ago	125,43	114,21	136,67	114,56	103,56	109,28	113,70	111,81	
	Jul	125,89	114,21	136,67	114,52	104,02	109,21	113,66	111,91	
	Jun	125,79	114,45	136,67	113,52	103,92	109,21	113,51	112,47	
	May	125,76	114,20	136,67	114,36	103,88	109,21	113,67	112,78	
	Abr	125,28	113,81	136,67	114,12	104,19	109,21	114,57	112,53	
	Mar	126,42	113,79	136,67	114,17	104,21	108,58	114,57	113,58	
	Feb	125,74	113,62	136,67	113,54	101,41	108,58	114,27	113,20	
2024	Ene	123,54	113,11	136,67	113,78	101,51	108,57	114,09	112,76	
	Dic	122,83	113,08	136,67	112,67	103,47	113,46	112,96	111,91	
	Nov	122,46	113,08	136,67	111,71	103,47	113,92	112,57	111,83	
	Oct	122,79	113,06	136,67	111,32	103,47	113,46	112,56	112,01	
	Sep	122,57	113,32	136,70	111,59	103,47	113,92	112,45	111,46	
	Ago	122,85	113,32	136,67	111,42	103,47	113,92	112,57	111,83	
	Jul	122,79	113,32	136,67	111,67	103,47	113,49	112,71	112,91	
	Jun	123,04	113,27	136,67	111,82	103,47	113,49	112,36	113,07	
	May	122,91	113,21	136,67	110,63	103,46	113,49	112,37	111,54	
	Abr	123,19	112,26	136,67	112,11	103,39	113,04	113,46	109,83	
2023	Mar	122,62	112,11	136,67	111,70	106,29	113,04	113,33	108,07	
	Feb	122,17	112,15	136,67	111,83	106,29	113,04	112,96	107,62	
2023	Ene	122,01	112,16	136,67	111,34	106,12	113,03	112,57	107,80	
	Dic	120,94	112,10	136,67	110,16	107,50	115,66	112,60	107,43	
2025	Nov	122,62	113,95	112,94	110,97	105,11	104,24	119,31	108,42	128,28
	Oct	122,35	113,94	112,97	110,97	107,29	104,24	119,31	107,48	128,37
	Sep	123,29	111,23	112,85	110,92	104,96	104,24	119,10	107,54	126,91
	Ago	124,65	111,81	113,27	110,86	108,07	104,24	119,10	107,28	124,31
	Jul	125,57	111,91	113,05	110,97	107,83	104,24	119,18	106,81	124,03
	Jun	124,31	112,47	113,07	111,06	112,29	104,24	119,09	106,64	122,19
	May	125,04	112,78	113,22	110,07	111,00	104,24	118,94	106,63	122,20
	Abr	126,95	112,53	113,17	110,75	111,62	104,24	119,16	106,24	122,01
	Mar	127,96	113,58	114,05	110,77	109,18	104,10	119,18	105,33	119,43
	Feb	127,58	113,20	114,11	110,60	107,23	104,10	119,17	105,27	120,39
2024	Ene	125,41	112,76	114,01	111,56	109,57	104,33	118,83	105,05	120,20
	Dic	124,31	111,91	113,79	111,05	107,82	104,04	116,35	105,27	119,50
	Nov	125,37	111,83	113,78	111,15	107,42	104,04	116,31	105,71	119,06
	Oct	121,86	112,01	113,72	111,22	110,73	104,00	115,93	105,83	118,73
	Sep	124,17	111,46	113,84	111,20	108,49	104,04	116,01	105,70	117,50
	Ago	126,04	111,83	114,16	111,08	111,75	104,04	115,77	105,66	110,99
	Jul	125,25	112,91	114,20	110,93	108,69	104,04	115,99	105,32	110,69
	Jun	125,84	113,07	110,74	110,73	109,79	104,04	115,85	104,84	109,42
	May	127,03	111,54	110,80	110,78	109,65	103,31	115,85	104,85	110,13
	Abr	125,83	109,83	111,25	110,56	112,85	103,31	115,70	105,04	107,49
2023	Mar	126,06	108,07	111,05	110,53	123,94	103,31	115,34	105,09	108,70
	Feb	124,10	107,62	111,09	110,37	117,91	103,32	114,74	104,70	112,01
2023	Ene	123,29	107,80	110,97	110,55	119,82	103,10	114,16	104,11	111,44
	Dic	124,29	107,43	110,66	110,24	118,84	102,55	111,51	103,53	110,85
2023	Nov	126,44	107,38	110,47	110,25	120,60	102,03	111,73	103,49	110,84

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		PINTURAS Y BARNICES	BALDOSAS DE CERAMICA	PIEDRA ORNAMENTAL	MOBILIARIO COCINA Y BAÑO	TUBOS DE COBRE	TUBOS DE PLÁSTICO	TUBOS FIBROCEMENTO	SANITARIOS CERAMICA
2025	Nov	115,95	119,98	119,50	114,20	115,43	109,17	130,88	143,72
	Oct	115,94	119,77	119,56	114,10	110,14	109,30	130,55	143,72
	Sep	116,18	120,25	119,18	114,14	107,82	109,99	130,40	143,72
	Ago	116,19	120,58	119,27	114,22	103,49	110,38	130,56	143,72
	Jul	116,24	120,44	119,13	113,98	101,02	111,11	129,84	143,72
	Jun	116,27	120,56	119,01	114,09	103,12	111,64	129,30	141,24
	May	116,32	120,85	119,08	114,02	106,40	108,39	129,16	143,64
	Abr	115,60	120,85	118,95	113,75	102,88	108,95	129,22	143,67
	Mar	116,37	121,04	118,86	113,83	111,57	111,51	129,04	143,67
	Feb	116,69	120,90	118,55	113,45	114,06	108,36	127,70	143,41
	Ene	115,89	120,84	116,72	112,80	109,56	108,93	127,40	141,76
2024	Dic	115,24	121,67	115,81	112,58	106,74	108,13	126,96	132,16
	Nov	115,75	121,56	115,58	112,31	106,98	108,66	127,00	132,16
	Oct	115,57	121,09	115,81	112,14	108,61	109,63	127,02	132,16
	Sep	115,35	121,68	116,06	112,23	105,66	110,45	126,93	132,19
	Ago	115,35	121,49	115,74	112,36	103,13	110,40	126,89	132,19
	Jul	116,13	121,34	115,55	112,21	109,75	110,65	127,21	132,19
	Jun	115,96	121,25	115,74	112,52	112,24	109,89	127,02	132,19
	May	116,00	121,12	115,88	112,44	117,45	110,68	127,01	132,19
	Abr	116,51	120,81	115,50	112,45	110,58	110,01	126,80	132,19
	Mar	117,21	121,58	115,12	112,40	101,74	108,93	127,12	132,17
	Feb	117,29	122,02	115,26	112,15	96,08	109,02	126,95	132,19
	Ene	116,12	121,75	115,19	111,68	95,04	109,04	123,05	131,05
2023	Dic	115,72	120,70	113,95	111,65	97,76	109,11	122,58	122,78
	Nov	116,78	121,02	113,37	111,88	95,62	110,11	122,55	122,78

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del -3,0% en el mes de diciembre, cinco décimas por debajo de la registrada en noviembre.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tuvieron influencia negativa en la evolución de la tasa anual del IPRI general destacó:

Energía, que presentó una variación anual del -10,8%, 1,8 puntos por debajo de la del mes anterior, debido al descenso de los precios del Refino de petróleo y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos, que se incrementaron en diciembre de 2024.

Cabe destacar, aunque en sentido contrario, la subida de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, mayor que la del mismo mes de 2024.

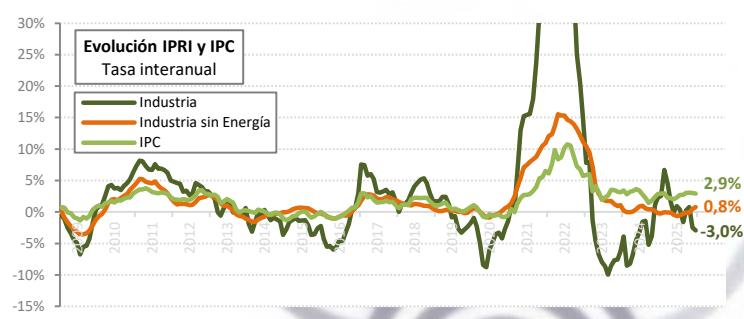
Por su parte, entre los sectores industriales que tuvieron influencia positiva en la evolución de la tasa destacó:

Bienes de consumo no duradero, cuya tasa del 1,1%, 0,8 puntos por encima de la de noviembre, fue consecuencia del aumento de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales, frente a la bajada en diciembre de 2024.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumentó tres décimas, hasta el 0,8%, y se situó 3,8 puntos por encima de la del IPRI general.

En diciembre la tasa de variación mensual del IPRI general fue del 0,4%.

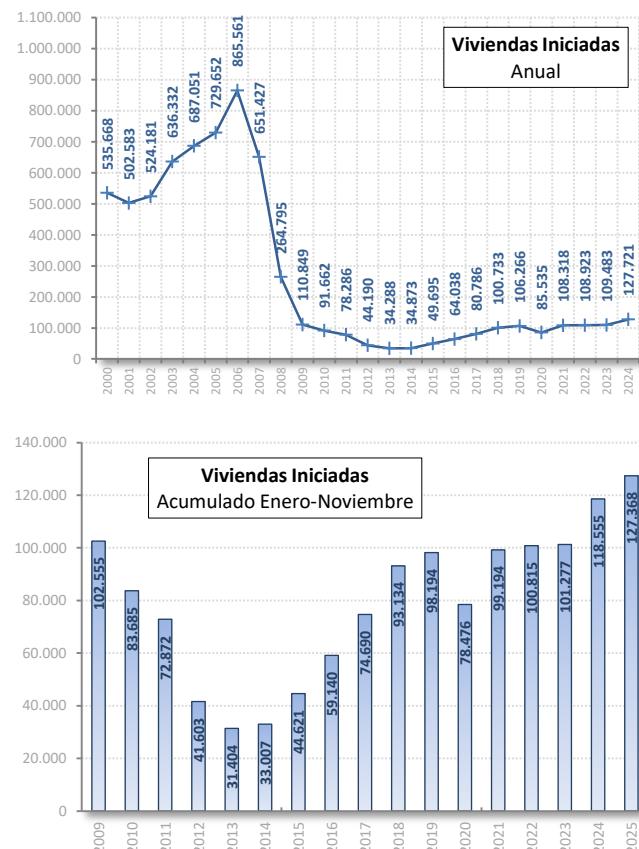
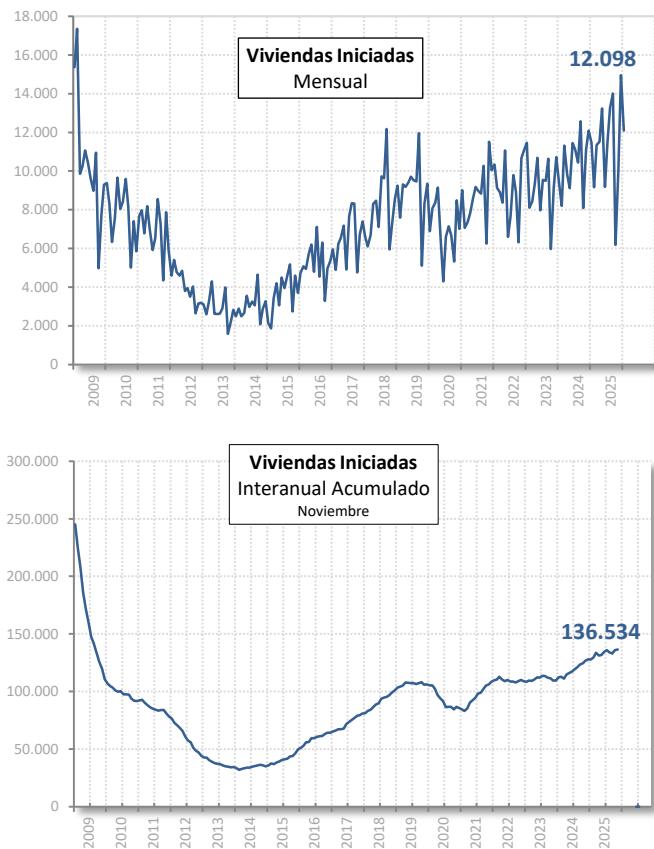
Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	4,7%
Industria de la madera	0,9%
Industria química	-3,2%
Caucho y plásticos	0,3%
Minerales no metálicos	2,3%
Hierro, acero y ferroaleaciones	1,8%
Productos metálicos	1,2%
Material y equipo eléctrico	-0,6%
Maquinaria y equipo mecánico	2,2%
Suministro de energía	-13,1%



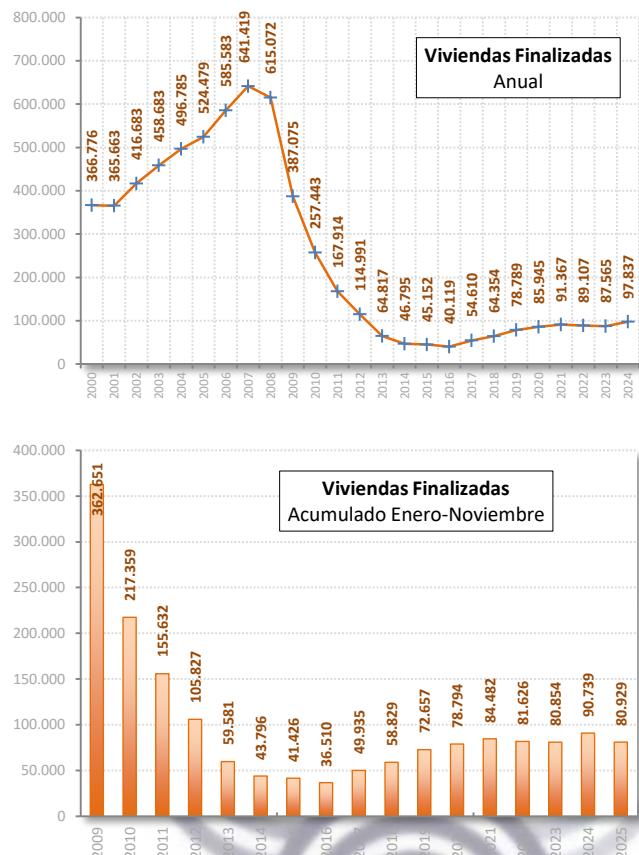
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Noviembre 2025

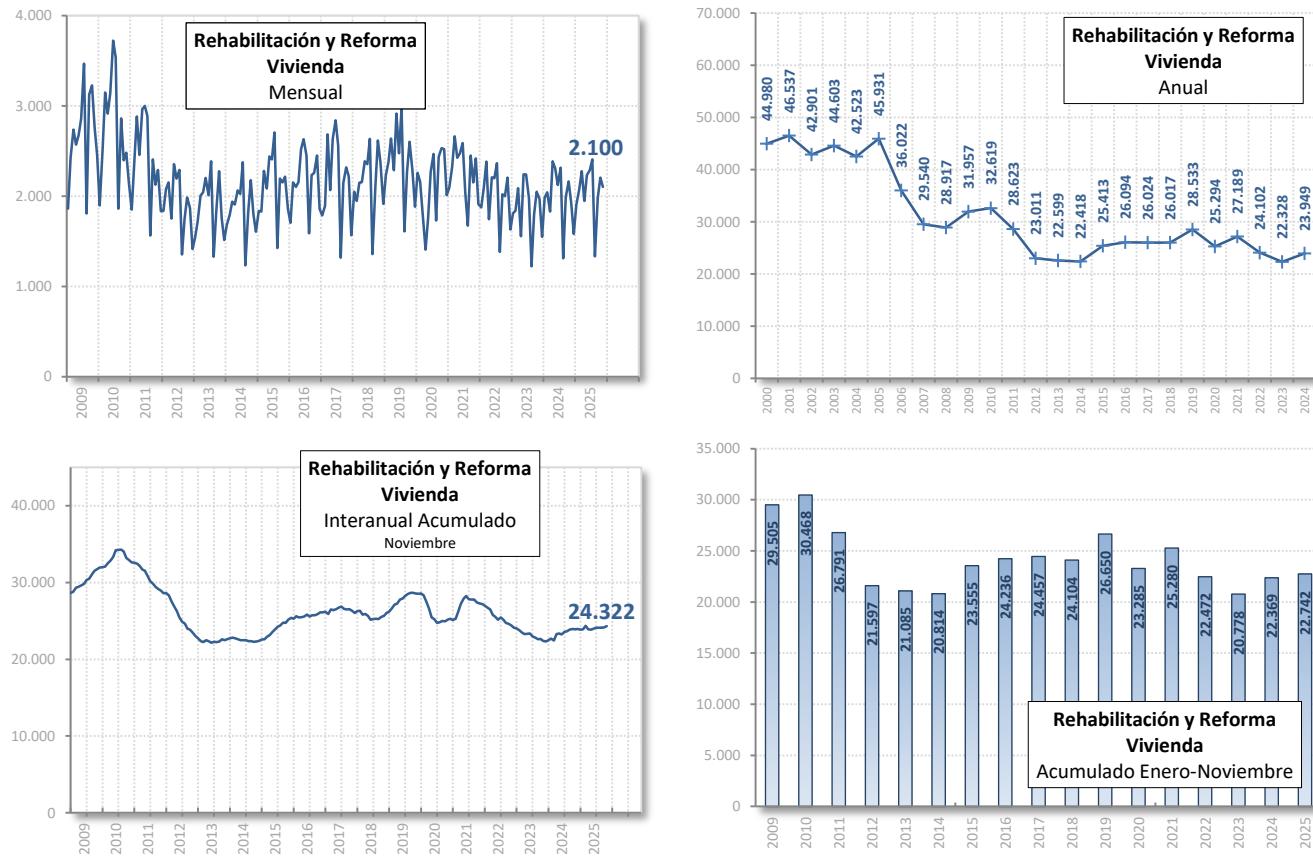


Viviendas Finalizadas. Noviembre 2025

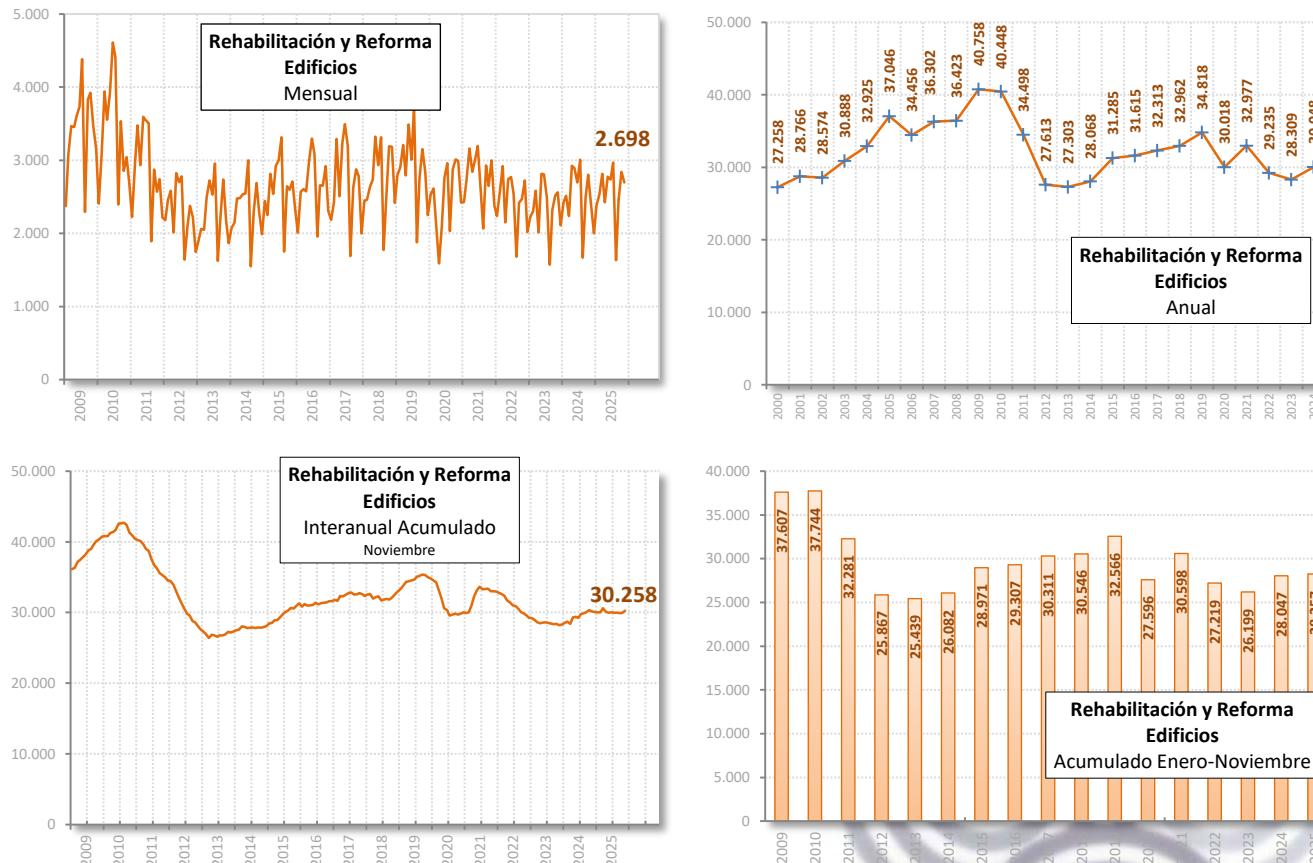


Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Noviembre 2025



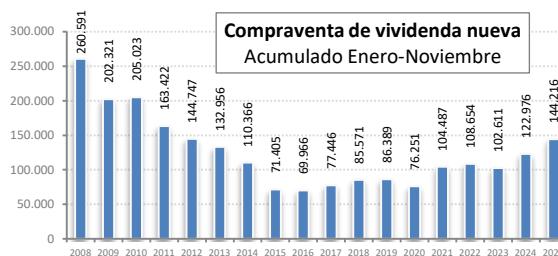
Rehabilitación y Reforma Edificios. Noviembre 2025



Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Compraventa de viviendas según régimen de protección y estado. Noviembre 2025

	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	58.546		-13,6	7,8	11,8
Libre	54.790	93,6	-13,5	9,1	12,6
Protegida	3.756	6,4	-15,7	-8,5	2,1
TOTAL	58.546		-13,6	7,8	11,8
Nueva	12.742	21,8	-11,9	4,1	17,3
Usada	45.804	78,2	-14,1	8,9	10,4



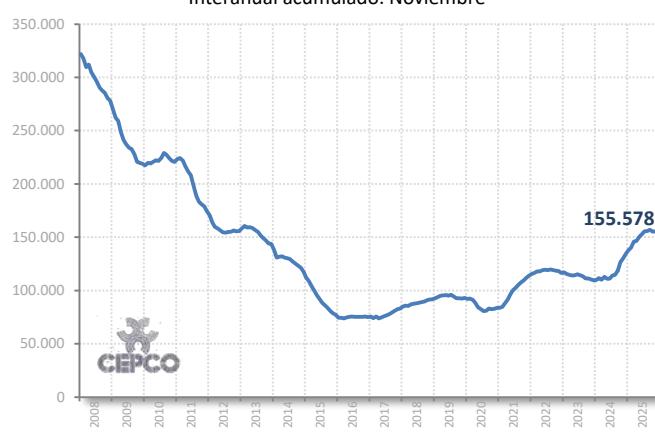
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2024



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2025 Interanual acumulado. Noviembre



Fuente: INE

Índice de Precios de Vivienda Vivienda Nueva; Variación anual (%) Actualización: 5/12/25



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

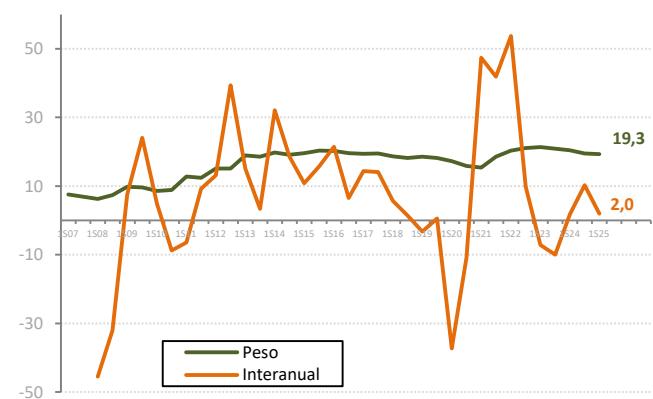
Índice de precios para los principales segmentos 100=2014 Actualización: Marzo 2022



Fuente: Banco de España

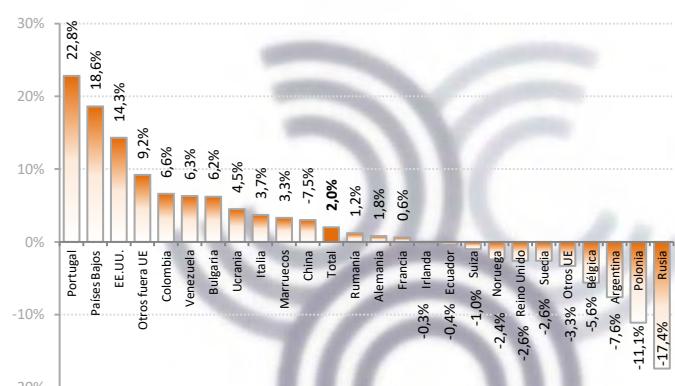
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2025



Fuente: Elaboración propia a partir de Consejo General del Notariado

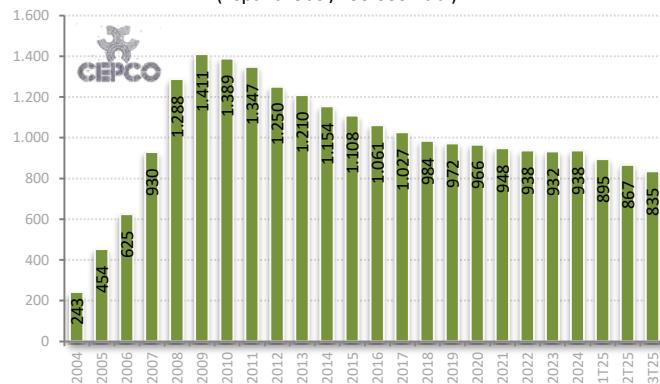
Distribución por Nacionalidades
Interanual – Primer Semestre 2025



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)



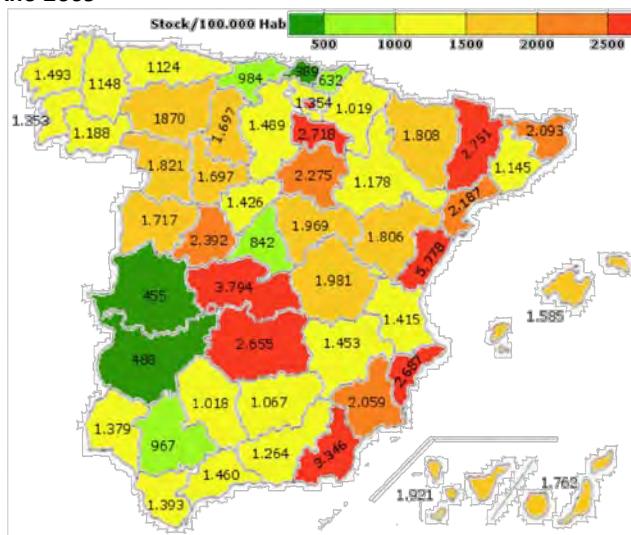
Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-Uds./100.000 hab.)



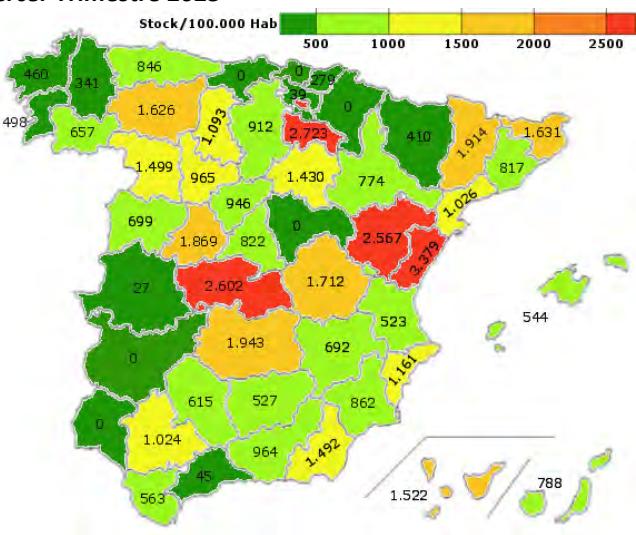
Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Distribución por Provincias)

Año 2009



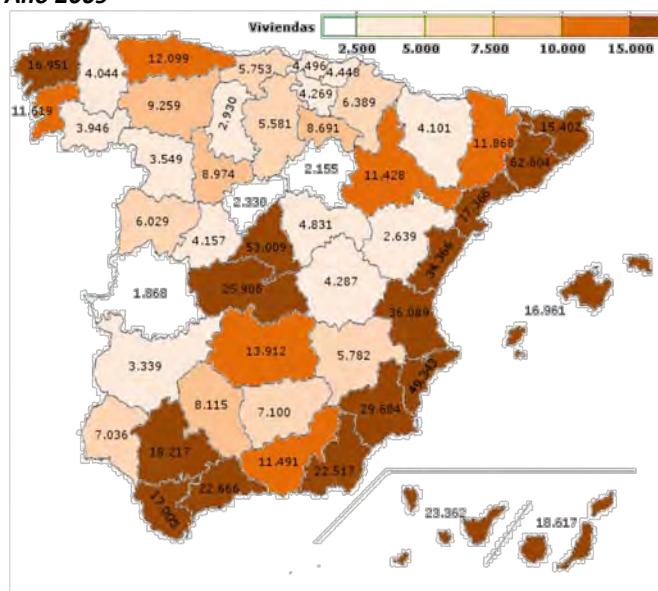
Tercer Trimestre 2025



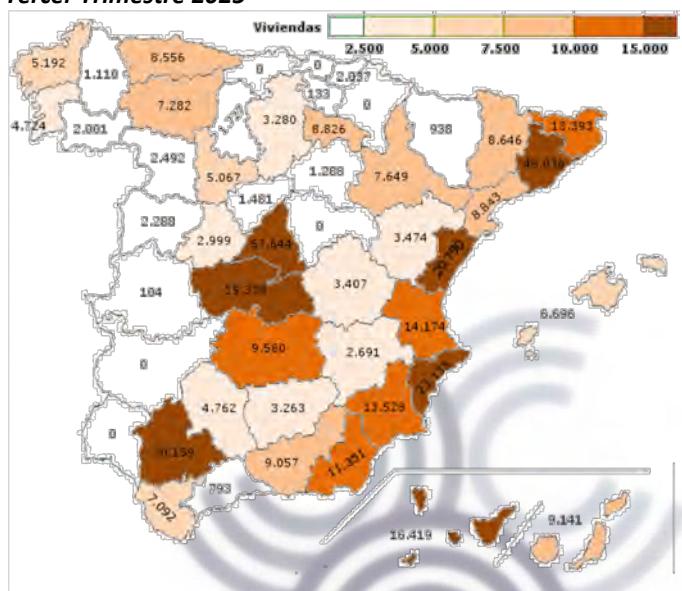
Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Distribución por Provincias)

Año 2009



Tercer Trimestre 2025



Fuente: Elaboración propia a partir de INE y Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Características Esenciales de la Población y las Viviendas

Actualización: 13/02/25

Número de hogares

Total España

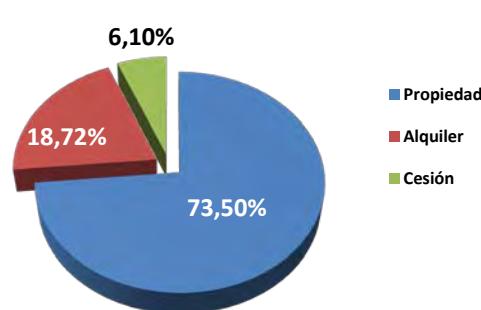
(Miles de Hogares)



Número de hogares

Según propiedad; año 2024

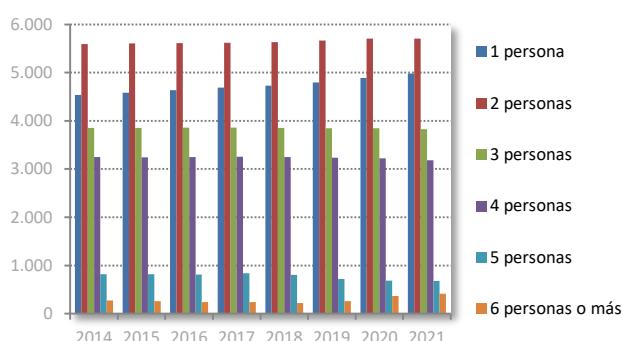
(Porcentaje)



Número de hogares

Según tamaño

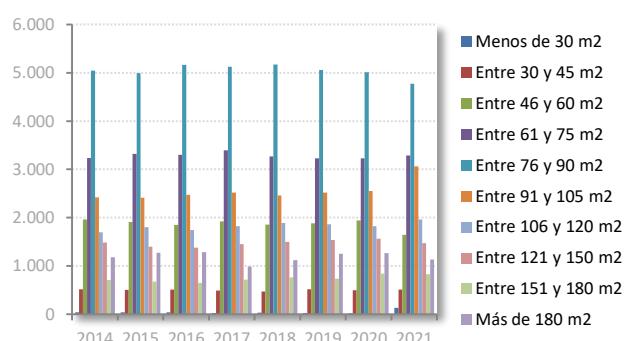
(Miles de Hogares)



Número de hogares

Según superficie útil de la vivienda

(Miles de Hogares)



Número de hogares

Según el tipo de hogar

(Miles de Hogares)



Evolución proyectada del tamaño medio del hogar (2008-2039)

(habitantes/hogar)



Proyección de Hogares en España

(2024-2039)

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento Quinquenal
2024	19.316.723		
2029	20.977.839	1.667.063	8,63%
2034	22.118.643	1.140.804	5,44%
2039	23.001.927	883.284	3,99%

Proyección del número de hogares por tamaño

(2024-2039)

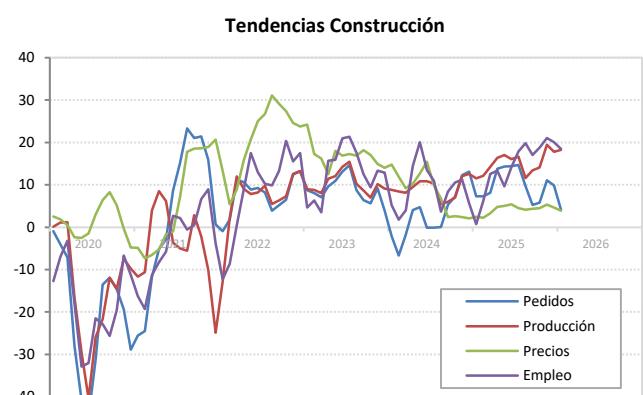
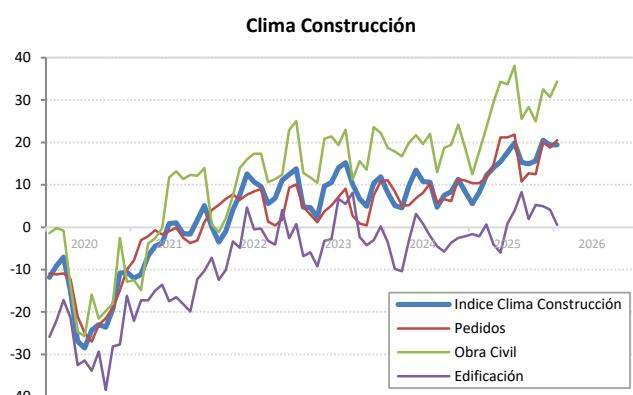
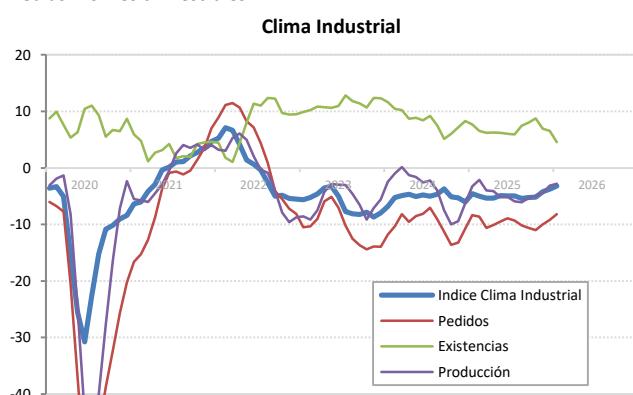


Fuente: Elaboración propia a partir de INE

Indicadores de Sentimiento Económico y Confianza

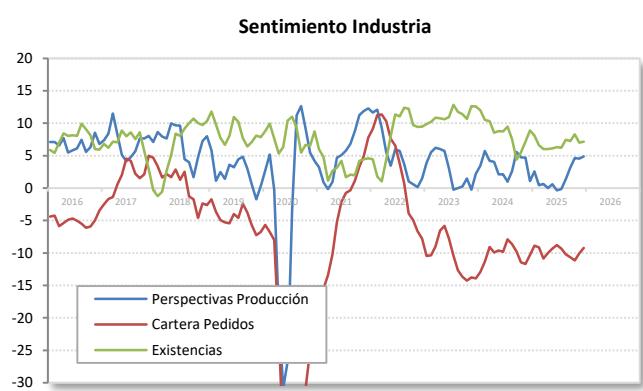
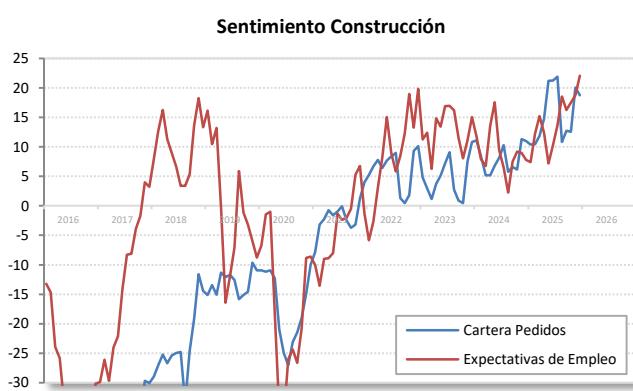
Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Enero 2026

Medias móviles trimestrales



Sentimiento económico; Comisión Europea. Diciembre 2025

Medias móviles trimestrales



Confianza empresarial; INE. Cuarto Trimestre 2025

Medias móviles trimestrales



Confianza Empresas ASEFAVE. Diciembre 2025

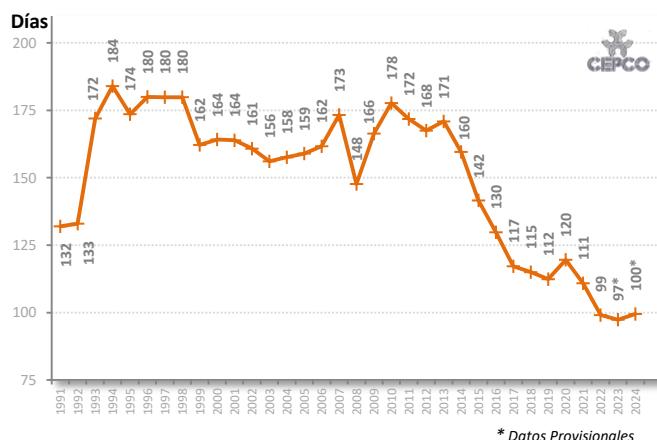


Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 27/11/25

Fuente: Elaboración propia a partir de Central de Balances del Banco de España y Registros Mercantiles.

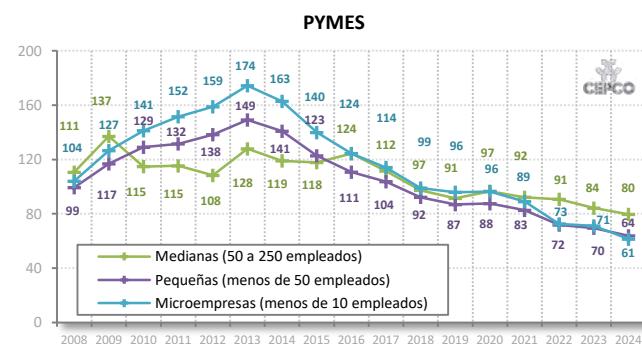
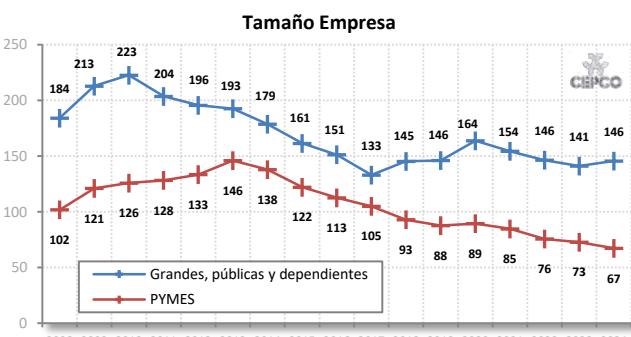


Nota Metodológica:

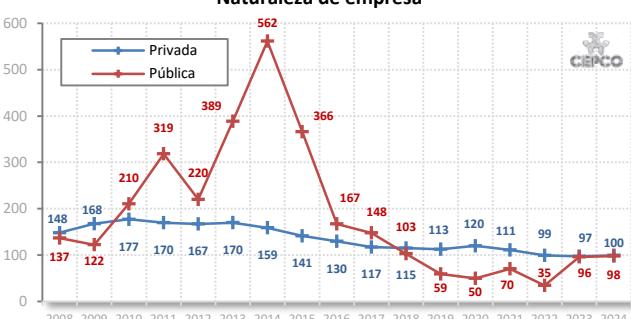
Durante el periodo 2000-2007, la CdbBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdbBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

Por otra parte, según la CdbBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdbBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.



Naturaleza de empresa



Actividades Construcción



Tipo legal de Interés de Demora

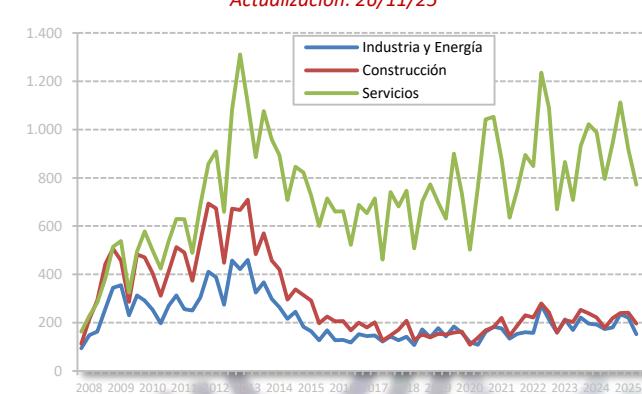
Actualización: 31/12/25



Fuente: Boletín Oficial del Estado

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 26/11/25



Fuente: Ministerio de Economía, Comercio y Empresa a partir de Colegio de Registradores de España

Previsiones económicas y otros indicadores

Previsiones económicas para España. CEOE

Fuente: CEOE

Actualización: Enero 2026

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
PIB	-10,9	6,7	6,4	2,5	3,5	2,9	2,3	1,8
Gasto en consumo privado	-12,2	7,2	4,9	1,7	3,0	3,3	2,4	2,0
Gasto en consumo público	3,5	3,6	0,8	4,5	2,9	1,8	1,4	1,1
Formación Bruta de Capital Fijo	-8,9	2,6	4,2	5,9	3,6	5,6	2,8	1,8
-Activos fijos materiales	-10,2	1,4	3,1	4,4	3,3	5,8	2,7	1,2
Construcción	-8,4	0,5	4,0	5,5	4,0	4,4	3,2	1,2
Bienes de equipo y act. cultivados	-13,0	2,9	1,6	2,4	2,1	8,3	1,9	1,2
-Activos fijos inmateriales	-2,7	8,4	9,4	12,3	4,6	4,9	3,3	4,1
Demandas internas (*)	-8,8	7,0	4,1	1,6	3,4	3,6	2,4	1,8
Exportaciones	-20,1	13,4	14,2	2,2	3,2	3,7	3,5	3,0
Importaciones	-15,1	15,0	7,7	0,0	2,9	6,0	4,1	3,1
Demandas externas (*)	-2,2	-0,4	2,2	0,9	0,1	-0,8	-0,1	0,0
PIB corriente	-9,9	9,4	11,4	8,9	6,6	5,3	4,3	3,6
Deflactor del PIB	1,0	2,7	5,0	6,4	3,0	2,4	2,0	1,8
IPC (media anual)	-0,3	3,1	8,4	3,5	2,8	2,7	2,3	2,4
IPC (dic/dic)	-0,5	6,5	5,7	3,1	2,8	2,9	2,2	2,4
IPC subyacente (media anual)	0,7	0,8	5,2	6,0	2,9	2,3	2,6	2,7
Empleo (CNTR) (**)	-7,1	7,3	4,4	3,6	2,8	3,2	1,9	1,5
Empleo (EPA)	-2,9	3,3	3,6	3,1	2,2	2,6	1,9	1,5
Tasa de Paro (EPA) (% población Activa)	15,5	14,9	13,0	12,2	11,3	10,5	9,9	9,5
Productividad por ocupado (***)	-4,2	-0,5	1,9	-1,1	0,6	-0,4	0,3	0,3
Productividad por hora trabajada	0,3	-0,8	1,2	-0,2	1,2	0,9	0,4	0,3
Remuneración por asalariado	3,2	0,7	3,7	4,6	4,0	3,5	2,9	2,7
Coste laboral unitario (CLU)	7,7	1,2	1,8	5,8	3,3	3,9	2,6	2,4
Balanza por Cuenta Corriente (% PIB)	0,8	0,8	0,4	2,7	3,0	2,5	2,2	1,8
Déficit público (% PIB) (i)	-9,9	-6,7	-4,8	-3,5	-3,2	-2,8	-2,3	-2,0
Tipos de interés EE. UU. (dic)	0,25	0,25	4,50	5,50	4,50	3,75	3,25	3,25
Tipos de interés Eurozona (dic) (****)	-0,50	-0,50	2,00	4,00	3,00	2,00	2,00	2,00
Petróleo brent (\$)	41,8	70,7	100,8	82,5	80,5	69,1	61,7	61,4

Fuente: CEOE, INE, Banco de España, Eurostat.

(*) Aportación al crecimiento.

(**) Puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo.

(***) Se refiere a la productividad por puesto de trabajo equivalente a tiempo completo.

((**)) Este tipo de interés se refiere al tipo de interés aplicable a la facilidad de depósito, que es la nueva referencia que ha adoptado el BCE como guía para la orientación de la política monetaria.

(i) Déficit público en 2024 teniendo en cuenta los gastos asociados a la DANA.

Previsiones España 2024-2025. FUNCAS

Fuente: FUNCAS

Actualización: 22/10/25

	Datos observados			Previsiones Funcas			Variación de las previsiones [a]	
	Media 2008-2013	Media 2014-2019	Media 2020-2023	2024	2025	2026	2027	2025
PIB y agregados, precios constantes								
PIB	-1,3	2,6	0,9	3,5	2,9	1,9	1,7	0,6
Consumo final hogares e ISFLSH	-2,1	2,2	0,1	3,1	3,1	2,0	1,8	0,0
Consumo final administraciones públicas	0,6	1,2	3,1	2,9	1,4	1,2	1,2	-0,8
Formación bruta de capital fijo	-7,5	5,0	0,8	3,6	5,2	3,4	2,6	2,7
Construcción	-10,5	5,2	0,2	4,0	4,1	4,4	3,0	1,2
Equipo y otros productos	-2,9	4,7	1,4	3,1	6,3	2,2	2,2	4,2
Exportación bienes y servicios	1,6	4,0	1,4	3,2	4,0	1,6	1,8	2,3
Importación bienes y servicios	-4,4	4,4	1,2	2,9	5,2	2,4	2,2	2,3
Demandas nacionales (aportación en puntos porcentuales)	-3,1	2,6	1,0	3,3	3,1	2,1	1,8	0,5
Saldo exterior (aportación en puntos porcentuales)	1,8	0,0	0,0	0,2	-0,2	-0,2	-0,1	0,1
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	-	-	-	1594,3	1678,7	1743,2	1808,3	-
- % variación	-0,8	3,4	4,5	6,4	5,3	3,8	3,7	0,6
Inflación, empleo y paro								
Deflactor del PIB	0,5	0,8	3,6	2,9	2,3	1,9	2,0	0,0
Deflactor del consumo de los hogares	1,7	0,7	3,5	3,2	2,5	2,0	2,0	0,2
Remuneración por asalariado e.t.c	1,8	1,2	4,0	4,6	3,2	3,0	2,6	0,3
Empleo (EPA)	-3,0	2,4	1,8	2,2	2,6	1,5	1,1	0,5
Tasa de paro (EPA, % de la pob. activa)	20,2	18,8	13,9	11,3	10,3	9,6	9,2	-0,2

Panel previsiones económicas para España. FUNCAS; Enero 2026

Fuente: FUNCAS

	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formación bruta de capital fijo				Demanda nacional [3]		Exportaciones de bienes y servicios		Importaciones de bienes y servicios			
			Total		Maquinaria y bienes de equipo		Construcción											
	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026		
Analistas Financieros Internacionales (AFI)	2,9	2,2	3,4	2,8	2,0	2,6	5,8	3,1	8,5	2,6	4,8	3,4	3,5	2,7	3,6	1,2	6,1	3,0
BBVA Research	2,9	2,4	3,4	2,9	1,7	2,0	5,6	6,4	8,2	4,2	4,3	6,3	3,4	3,4	3,4	1,8	5,5	5,0
CaixaBank Research	2,9	2,1	3,1	2,4	1,3	0,9	5,3	3,3	8,6	3,3	4,0	3,4	3,3	2,4	4,2	2,2	5,4	2,9
Cámara de Comercio de España	2,9	1,9	3,3	2,0	1,8	2,4	5,3	3,9	7,9	2,4	4,1	4,6	3,3	2,1	3,6	1,9	5,5	2,2
Centro de Estudios Económica de Madrid (CEEM-URJC)	2,9	2,4	3,4	2,8	1,9	1,8	6,5	5,0	9,9	7,0	4,9	4,0	3,6	3,0	3,5	3,5	6,2	5,0
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM)	2,8	2,2	3,3	2,5	1,8	2,1	5,8	4,5	8,8	4,2	4,5	4,1	3,5	2,8	3,3	2,3	5,7	4,2
CEO-E	2,9	2,3	3,3	2,4	1,8	1,4	5,6	2,8	8,3	1,9	4,4	3,2	3,6	2,4	3,7	3,5	6,0	4,1
Equipo Económico (Ee)	2,9	2,5	3,4	2,9	2,2	2,7	5,7	3,3	8,4	3,1	4,7	3,1	3,3	2,9	3,8	2,4	5,5	3,7
EthiFinance Ratings	2,9	2,3	3,2	2,0	0,7	2,0	8,7	3,3	5,9	3,3	7,2	3,2	3,2	2,3	2,8	1,7	4,8	1,6
Funcas	2,9	1,9	3,1	2,0	1,4	1,2	5,2	3,4	6,3	2,2	4,1	4,4	3,1	2,1	4,0	1,6	5,2	2,4
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UC)	2,9	2,3	3,1	2,2	1,6	1,8	5,0	3,5	6,8	2,9	4,0	3,8	3,1	2,1	4,0	2,4	5,2	2,5
Instituto de Estudios Económicos (IEE)	2,9	2,1	3,2	2,4	1,8	1,4	5,5	3,4	8,3	1,8	4,2	3,8	3,5	2,5	3,7	2,8	5,6	4,1
Intermoney	2,9	2,2	3,3	2,3	2,0	1,5	5,5	2,9	7,2	2,8	4,2	3,0	2,8	1,9	3,4	2,8	5,1	2,8
Mapfre Economics	2,9	1,9	3,2	2,4	1,4	1,8	4,7	1,7	—	—	—	—	2,8	1,8	4,0	1,2	4,8	0,6
Metylis	2,9	2,3	3,3	2,5	1,9	1,9	5,5	3,4	7,8	3,0	4,0	4,5	3,4	2,3	3,3	2,4	5,4	3,6
Oxford Economics	2,9	2,6	3,3	2,6	1,9	2,2	6,0	5,2	8,5	5,0	5,2	4,0	3,6	2,9	3,7	1,5	6,2	2,2
Repsol	2,9	2,2	3,4	2,7	2,0	2,5	5,9	4,8	8,9	6,3	4,7	2,7	3,6	3,0	3,7	2,8	6,4	5,4
Santander	2,8	2,2	3,3	2,8	1,9	1,9	5,8	3,8	8,4	3,5	4,9	4,2	3,7	2,9	3,5	1,5	6,4	4,2
Universidad Loyola Andalucía	2,8	2,4	3,6	2,6	1,5	1,4	6,1	3,3	11,6	4,1	3,4	2,6	3,6	2,1	3,3	2,2	4,5	2,6
CONSENSO (MEDIA)	2,9	2,2	3,3	2,5	1,7	1,9	5,8	3,7	8,2	3,5	4,5	3,8	3,4	2,5	3,6	2,2	5,6	3,3
Máximo	2,9	2,6	3,6	2,9	2,2	2,7	8,7	6,4	11,8	7,0	7,2	6,3	3,7	3,4	4,2	3,5	6,4	5,4
Mínimo	2,8	1,9	3,1	2,0	0,7	0,9	4,7	1,7	5,9	1,8	3,4	2,6	2,8	1,8	2,8	1,2	4,5	0,6
Diferencia 2 meses antes [1]	0,0	0,1	0,0	0,2	0,0	0,1	0,3	0,4	0,1	0,6	0,2	0,4	0,1	0,2	-0,1	0,3	0,1	0,1
- Suben [2]	2	8	5	7	5	7	10	9	3	7	8	7	7	8	4	8	6	6
- Bajan [2]	2	1	3	1	4	1	1	1	2	2	1	2	1	2	1	3	5	2
Diferencia 6 meses antes [1]	0,5	0,3	0,5	0,6	-0,5	0,2	2,1	1,0	3,3	1,0	1,2	0,9	0,9	0,6	1,3	0,0	2,5	0,6
<i>Pro memoria</i>																		
Gobierno (noviembre 2025)	2,9	2,2	3,3	2,4	1,7	1,8	5,7	5,1	—	—	—	—	3,4	2,8	3,5	1,9	5,5	3,9
Banco de España (diciembre 2025)	2,9	2,2	3,4	2,8	1,8	1,8	6,0 [4]	3,6 [4]	—	—	—	—	3,5	2,7	3,5	2,0	5,8	3,6
AIReF (enero 2026)	2,9	2,4	3,3	2,9	2,1	1,9	5,9	3,5	—	—	—	—	3,5	2,7	3,9	2,6	6,2	3,9
CE (noviembre 2025)	2,9	2,3	3,4	2,3	1,7	1,8	5,6	3,4	—	—	—	—	3,3	2,3	3,6	2,3	5,7	2,7
FMI (enero 2026)	2,9	2,3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
OCDE (noviembre 2025)	2,9	2,2	3,4	2,7	1,7	1,3	5,6	4,0	—	—	—	—	3,5	2,6	3,6	1,7	5,7	3,2

[1] Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

[2] Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

[3] Contribución al crecimiento del PIB en puntos porcentuales.

[4] FBC.

Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS

Fuente: FUNCAS

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización: 23/01/26

Indicador	2023 [1]	2024 [1]	2025 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	2,5	3,5	2,9	2,8	2,8	III T.25
- Demanda nacional [3]	1,6	3,3	3,6	3,5	3,8	III T.25
- Saldo exterior [3]	0,9	0,2	-0,7	-0,6	-1,0	III T.25
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1497,8	1594,3	1251,9	416,9	422,7	III T.25
2.- IPI (filtrado calendario)	-1,6	0,5	1,4	1,4	4,7	nov-25
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3,6	2,8	3,2	3,4	3,3	III T.25
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	12,2	11,3	10,7	10,6	10,5	III T.25
5.- IPC - Total [4]	3,5	2,8	2,7	3,0	2,9	dic-25
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	6,0	2,9	2,3	2,6	2,6	dic-25
6.- Deflactor del PIB	6,2	2,9	2,5	2,5	2,8	III T.25
7. Coste laboral por unidad producida	5,8	3,3	3,8	3,8	4,1	III T.25
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:						
- millones euros, acum. desde el inicio del año	40915	50677	46709	39529	46709	oct-25
- % del PIB	2,7	3,2	3,2	2,9	3,2	III T.25
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP.,% del PIB)	-3,3	-3,2	-1,1	-2,0	-1,1	III T.25
10.- Euríbor a tres meses (%)	3,43	3,57	2,18	2,04	2,05	dic-25
11.- Euríbor a doce meses (%)	3,86	3,27	2,22	2,22	2,27	dic-25
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	3,48	3,15	3,22	3,17	3,27	dic-25
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,082	1,082	1,129	1,156	1,171	dic-25
- % variación interanual	2,6	0,0	4,4	8,7	11,7	dic-25
14.- Financiación a empresas y familias [5]	-2,0	2,2	2,2	2,3	2,2	nov-25
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [5]	10102,1	11595,0	17307,8	16371,6	17307,8	dic-25

* Indicadores actualizados en la última semana.

[1] Media del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario.

[3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

**Hace mucho
tiempo que
hablas.**

**¿Pero hace
cuánto no
dialogas?**



Somos una organización global de beneficio para la comunidad cuya misión es crear normas para contribuir a la construcción de un mundo más seguro, sostenible y competitivo.

Creamos espacios de colaboración neutrales e inspiradores en los que compartir conocimiento para desarrollar, a través del diálogo y el consenso, normas que sirvan a los intereses de toda la sociedad y que movilicen a los que apuestan decididamente por la excelencia empresarial y la conciencia social.

UNE

Normalización
Española

Progreso
compartido

une.org

CEPCO

*Confederación Española de Asociaciones
de Fabricantes de Productos de Construcción*
C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 www.cepco.es

@CEPCO_es