

Dedicated to People Flow™



4

3

2

1

OPTIMIZANDO EL ESPACIO

KONE MaxiSpace™

Más espacio en la cabina y en el edificio

KONE MaxiSpace™ está especialmente diseñado para edificios existentes que necesitan modernizarse o que necesitan instalar un ascensor donde antes no había.

Su diseño está basado en una tecnología innovadora que elimina el contrapeso. Esto es posible gracias al nuevo sistema de suspensión junto al motor compacto KONE PowerDisc™.

Como no existe contrapeso, KONE MaxiSpace™ incrementa el espacio disponible en el ascensor hasta un 50%. También permite que una misma cabina se instale en un hueco más pequeño, ya que KONE MaxiSpace™ requiere un tercio menos de espacio que una solución convencional. Esta característica lo hace muy recomendable para los edificios que no tienen ascensor pero que lo necesitan y quieren instalarlo.

La solución KONE MaxiSpace™ requiere un foso y sobrerrecorrido mínimos y no necesita cuarto de máquinas.

De esta manera se requieren menos modificaciones en el edificio.

Esto disminuye los costes y acorta el plazo de instalación. Debido a que KONE MaxiSpace™ no necesita cuarto de máquinas también puede dar servicio a la última planta del edificio.

Combina con el estilo

y con la arquitectura de su edificio

KONE proporciona una amplia gama de diseños y materiales para el interior de la cabina y el hueco del ascensor para que combinen a la perfección con el estilo y la arquitectura de prácticamente cualquier edificio. Cuenta con diseños de cabinas creados por diseñadores KONE expertos en decoración interior. También puede hacer su propia combinación de los elementos interiores de la cabina para crear una decoración única en su ascensor con el Mix&Match, escogiendo libremente los materiales de pared y suelo de cabina.

Beneficios

- Aumentar hasta un **50%** más la capacidad de la cabina sin necesidad de ampliar el hueco.
- Reducir el hueco necesario en un **33%** manteniendo la misma capacidad de la cabina.
- Mejorar la seguridad, accesibilidad y confort del viaje.
- Reducir el consumo de energía.
- Instalación rápida y mínimas molestias en el edificio.



Otros Ascensores



Evolución KONE MaxiSpace™

La tracción de un ascensor tradicional tiene una disposición con contrapeso que ocupa parte del espacio disponible del hueco. La solución KONE MaxiSpace™ no necesita contrapeso, así que este espacio puede ser usado para ampliar la cabina o para reducir el hueco necesario.



Su antigua cabina



Su cabina KONE

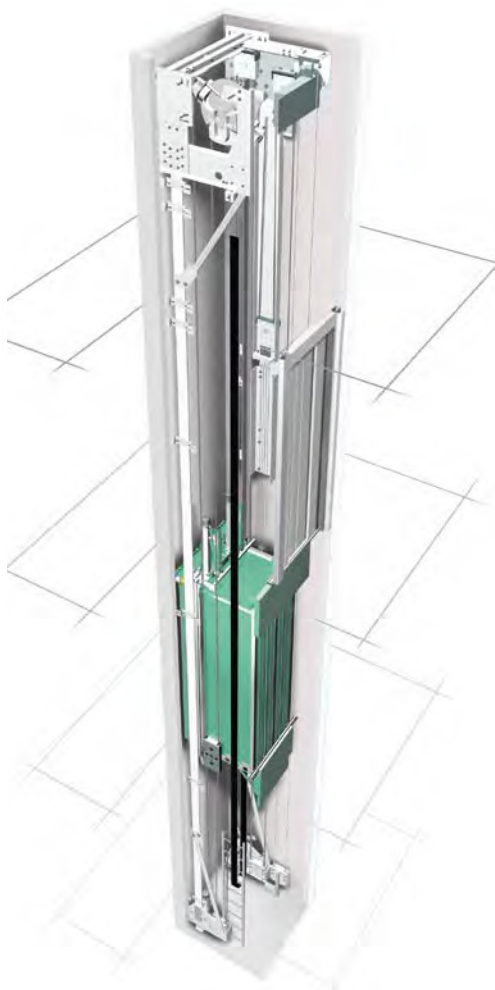
Sustituya su ascensor y consiga más espacio con el mismo hueco

KONE MaxiSpace™ incrementa hasta un 50% el espacio de la cabina del ascensor. De esta manera, un ascensor que puede transportar 4 personas, con la solución KONE MaxiSpace podría transportar hasta 6 personas. Este incremento de espacio en cabina ayuda a mejorar la accesibilidad del edificio permitiendo un mejor tránsito de carritos para bebés, sillas de ruedas, mobiliario o cualquier otro tipo de objeto de grandes dimensiones.

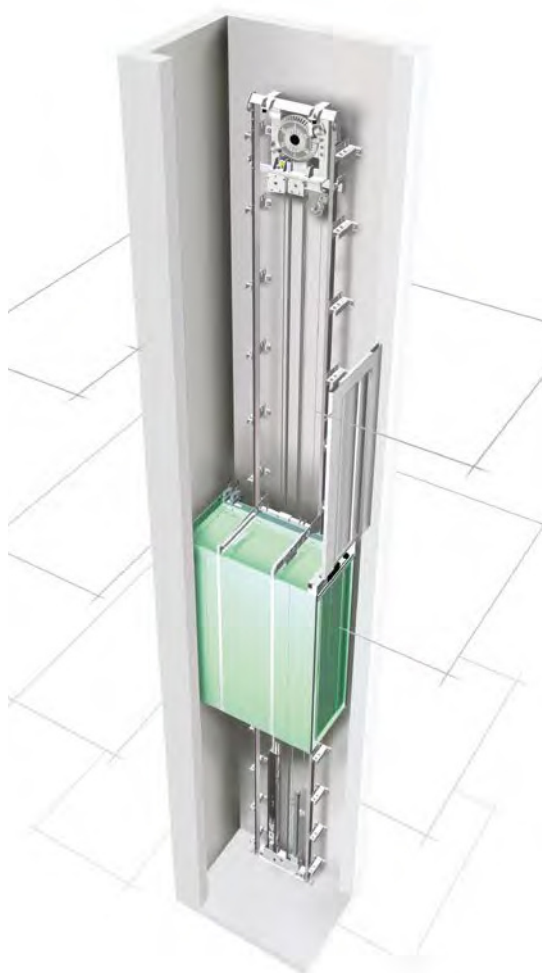
Espacio Extra y Planta Extra

KONE MaxiSpace™ no necesita cuarto de máquinas, esto incrementa el espacio útil. De esta mejora de espacio disponible se beneficia todo el edificio, incluyendo el ático o las viviendas en pisos superiores, ya que no será necesario alojar la máquina allí.

KONE MaxiSpace™ es una solución sin necesidad de cuarto de máquinas. Con la tecnología KONE PowerDisc™ todos los elementos del equipo se sitúan en el hueco liberando el espacio del cuarto de máquinas, lo que permite que el ascensor llegue hasta la parte superior del edificio. Al eliminar el contrapeso del interior del hueco, todo el espacio es usado para ampliar la superficie de cabina.



KONE MaxiSpace™ Standard



KONE MaxiSpace™ RS
con cerramiento prefabricado



KONE MaxiSpace™ hace que el edificio sea más seguro y cómodo para todos los residentes sean de la edad que sean

Tenga un ascensor con una cabina amplia en un hueco más reducido

En un edificio existente, el espacio disponible para poner un ascensor es reducido. También lo es el tamaño del hueco de la escalera. Para una cabina estándar de 4 pasajeros por ejemplo, KONE MaxiSpace™ requiere un tercio menos que un ascensor convencional. Esto reduce los costes de construcción y hace que la instalación sea mucho más fácil, incluso en lugares donde parecía imposible instalar un ascensor.

Dependiendo del tamaño y forma del hueco de la escalera, KONE MaxiSpace™ puede ser instalado dentro de él, al lado o en la pared de enfrente. Como no tiene contrapeso, el espacio bajo el hueco del ascensor puede usarse con seguridad.

Este espacio puede tener usos como de garaje, almacén, etc.

Más valor para su edificio

Instalar un ascensor KONE MaxiSpace™ es una inversión que incrementa el valor del edificio. Un ascensor hace que el edificio sea más seguro, más cómodo y accesible para todos los usuarios del edificio, desde bebés en carrito hasta personas con movilidad reducida en silla de ruedas. Para muchas familias con niños o personas de edad avanzada, tener un ascensor puede suponer una gran diferencia y un incremento de calidad de vida. Incluso es factor decisivo a la hora de decidir dónde comprar o alquilar un apartamento.



Característica	Hidráulico	Eléctrico	MaxiSpace™ Standard		MaxiSpace™ RS
Velocidad (m/s)	0.63	1.0	0.63	1	0.63
Carga (kg)	630	630	630	450	450
Potencia de motor(Kw)	11 *	5,5 *	8 **	10 **	7 **
Tamaño del magneto térmico principal (A)	50	35	16	16	16
Consumo energía (kWh/año)	4300	3200	2100	1980	1750
Huella de carbono (kg CO2/año)	2090	1550	1020	960	850
Necesidad de aceite	200	3.5	0	0	0
Peso de la maquinaria	650	430	81	81	81
Área típica del cuarto de máquinas (m²)	5	12	0	0	0

Base de cálculo: 70.000 arranques/año, 10 m de recorrido medio

* Potencia nominal utilizada en todos los desplazamientos

** Potencia máxima variable en función de la carga

Más espacio. Menos consumo de energía

A largo plazo uno de los mayores costes de un ascensor es el consumo eléctrico. Esto hace que la solución KONE MaxiSpace™ sea la más económica. Es impulsada por el motor eco-eficiente KONE PowerDisc™, que consume casi la mitad de la energía que un ascensor hidráulico o un ascensor eléctrico convencional. Puede ahorrar incluso más energía añadiendo las opciones eco-eficientes como son la iluminación por LED y la opción StandBy (modo

espera) que hace que la luz se apague cuando el ascensor no está en uso.

Un ascensor convencional eléctrico en un edificio residencial utiliza alrededor de 3.200 kWh por año. Un KONE MaxiSpace™ emplea 1.980 kWh por año. Con la solución KONE MaxiSpace™ RS se puede reducir aún más ya que puede consumir 1.750 kWh por año.



La tranquilidad de los pasajeros

El Servicio de Mantenimiento de KONE se basa en el mantenimiento preventivo, lo que quiere decir que algunos problemas se detectan antes de que sucedan, lo que ahorra tiempo, molestias y costes. Un servicio de mantenimiento de calidad que cumple con las expectativas del cliente es fundamental para tener un equipo en buen estado durante mucho tiempo.

KONE MaxiSpace™ viene equipado con KONE Voice Link™, un sistema de comunicación bidireccional con el centro de atención de avisos de KONE. Gracias a los avanzados sistemas de KONE, el operador puede atender su llamada e informarle de la llegada del equipo técnico.

Guía de planificación



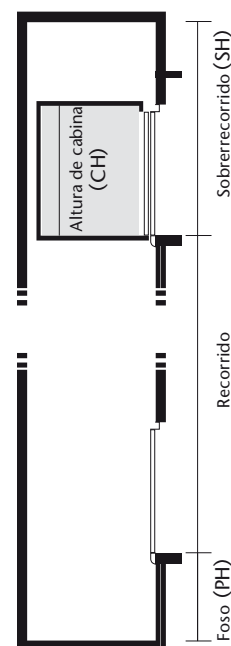
Información para la planificación de KONE MaxiSpace™ Standard y KONE MaxiSpace™ RS

	KONE MaxiSpace™ Standard		KONE MaxiSpace™ RS
Velocidad	1.0 m/s	0.63 m/s	0.63 m/s
Carga	240 - 480 kg	320 - 800 kg	225 - 450 kg
DD mín. / DD máx.	800 / 1480 mm	1000 / 1480 mm	1140 / 1650 mm
BB mín. / BB máx.	750 / 1400 mm	750 / 1400 mm	500 / 1000 mm
Paradas máx.	12	10	10
Accesos máx.	14	12	12
Recorrido máx.	30m	25 m	25 m
Foso mín.	800 mm	800 mm	250 mm
Sobrerrecorrido mín.	3100 mm	3100 mm	2500 mm



BB= Ancho de cabina
DD= Profundidad de cabina
SH= Sobrerrecorrido
CH= Altura de cabina
PH= Foso

Elementos del hueco



Dimensiones mínimas de hueco según puertas utilizadas

A la hora de elegir la puerta, es importante tener en cuenta el espacio disponible en el hueco existente del ascensor y las dimensiones de cabina deseadas.

Esquema de planta para KONE MaxiSpace™ Standard y RS sin cerramiento

Puertas Automáticas
4 paneles, apertura central

Puertas Automáticas
2 paneles, apertura central

Puertas batientes en piso
Puertas plegables automáticas en cabina

Puertas Automáticas
3 paneles, apertura lateral

Puertas Automáticas
2 paneles, apertura lateral

Nota: Puertas automáticas
parcialmente montadas
sobre vestíbulo

WW= Ancho de hueco
WD= Profundidad de hueco

KONE MaxiSpace™Standard requerimientos de hueco para los diferentes tipos de puerta		
	Ancho interior de hueco WW mínimo	Profundidad interior de hueco WD mínimo
Puertas Automáticas 4 paneles, apertura central	1000	1010
Puertas Automáticas 3 paneles, apertura lateral	1000	1050
Puertas Automáticas 2 paneles, apertura central *	1420	1020
Puertas Automáticas 2 paneles, apertura lateral *	1200	1070
Puertas batientes con puertas de cabina plegables automáticas	1000	1020

* Para puertas de alto tráfico consulte con nuestra red comercial

KONE MaxiSpace™RS requerimientos de hueco para los diferentes tipos de puerta (Suministro sin cerramiento prefabricado)		
	Ancho interior de hueco WW mínimo	Profundidad interior de hueco WD mínimo
Puertas Automáticas 4 paneles, apertura central	1060	1385
Puertas Automáticas 3 paneles, apertura lateral	980	1455
Puertas batientes en piso. Puertas plegables automáticas en cabina	800	1395

Esquema de planta para KONE MaxiSpace™ RS con cerramiento

Puertas Automáticas
4 paneles, apertura central

Puertas Automáticas
3 paneles, apertura lateral

Puertas batientes en piso
Puertas plegables automáticas en cabina

KONE MaxiSpace™RS requerimientos de hueco para los diferentes tipos de puerta (Suministro con cerramiento prefabricado)		
	Ancho exterior de hueco incluido cerramiento	Profundidad exterior de hueco incluido cerramiento
Puertas Automáticas 4 paneles, apertura central	1100	1492
Puertas Automáticas 3 paneles, apertura lateral	1065	1562
Puertas batientes en piso. Puertas plegables automáticas en cabina	760	1580

Señalización de Diseño KONE KSS D

(Solo para KONE MaxiSpace™ Standard)

Botonera de cabina (COP) Montada en superficie

Botonera de Cabina compacta D20

Diseño Liso

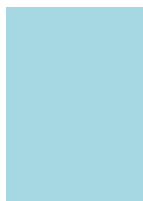


KSC D22
Blanco Nieve

KSC D20 - 7 segmentos ámbar
KSC D21 matricial ámbar o blanco
KSC D22 texto deslizante matricial
ámbar, blanco o azul



Negro Marfil



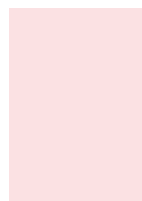
Azul Horizonte



Verde Almendra



Rojo Ámbar



Flor de Cerezo

Diseño Mosaicos



Bruma Verde



Arena Beige

Diseño Degradado



Negro Antracita



Azul Zafiro



Verde Hierba



Gris Plata

Dispositivos de planta

Montados en superficie

Flechas direccionales



KSH D20
Negro Marfil



Rojo Ámbar



Verde Almendra



Blanco Nieve



Azul Horizonte

Posicional
con Flechas Direccionales

Botonera



KSID D41 - 7 segmentos ámbar
KSID D42 Matricial ámbar o blanco



KSL D20



KSL D40

Nota: el color de la luz de registro de llamadas de los pulsadores de COP y planta va en función del display seleccionado

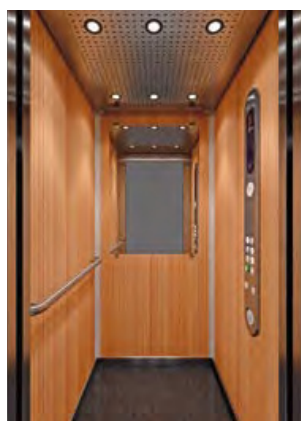
Algunos diseños de Cabina



Deco Primavera S8110
Techo: LF85
Señalización: KSS 470
Espejo: Altura parcial
Pasamanos: HR53
Paredes: Acuarela azul (T21)
y Asturias satinado
Suelo: Blanco Perla SF5
Rodapié: Asturias satinado (F)



Verano S3120
Techo: LF85
Señalización: KSS 420
Espejo: Altura total
Pasamanos: HR53
Paredes: Avorio (R19)
Suelo: Gris Detroit RC5
Sin rodapié



Otoño M5131
Techo: LF86
Señalización: KSS 420
Espejo: Altura total
Pasamanos: HR53
Paredes: Cerezo de Washington (L13)
Suelo: Negro Diorita SF2
Rodapié: Asturias satinado (F)



Deco Invierno D8140
Techo: LF86
Señalización: KSS 470
Espejo: Altura total
Pasamanos: HR53
Paredes: Acuarela gris (T24)
y aluminio Castellano AL2
Suelo: Negro Diorita SF2
Sin rodapié

Señalización KONE KSS 400

Diseño Compacto KSC 420 (display de 7 segmentos) KSC 421 (display matricial)	Diseño Altura Total KSC 470 (display de 7 segmentos) KSC 471 (display matricial)	KSH 470 KSI 470 KSI 471 KSL 420 KSL 470 KSL 370 Pulsador sobre marco de puerta (Disponible sólo para KONE MaxiSpace RS)
--	--	---

Interior de cabina

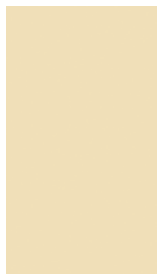
Techos Acabado de techos en Acero inoxidable Asturias (F)	
LF85 Sol de Chipre de superficie con lámpara de iluminación fluorescente 	LF86 Astra perpetua con focos LED 
Pasamanos Los pasamanos están disponibles en pared del fondo y pared lateral. Los pasamanos pueden usarse con todo tipo de espejos	
HR50 Aluminio. Acabado del extremo en plano 	HR51 Acero inoxidable. Acabado del extremo en plano 
HR53 Acero inoxidable. Acabado del extremo redondeado (EN 81-70) 	HR54 Madera. Acabado del extremo en plano 
Espejos Disponibles espejos ahumados y color natural. Los espejos están en dos formatos, altura parcial y total. La posición del espejo puede ser en la pared del fondo y/o en la pared opuesta a la botonera. El espejo no se puede ubicar en la pared de la botonera y puede ir sin pasamanos.	

Interior de cabina

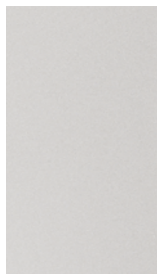
Paredes

Acabados para KONE MaxiSpace™ Standard

Material compuesto con revestimiento de aluminio



AL1
Marfil de África



AL2
Aluminio
Castellano



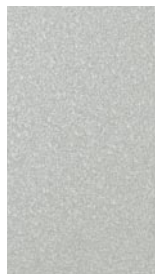
AL3
Satinado Turín



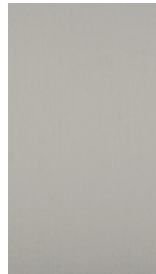
M / K
Linen / Quad
(Acero Texturado)

Acabados para KONE MaxiSpace™ RS

Metal revestido



R1
Plata Monterrey



R2
Gris Silicio



R19
Avorio

Acero Inoxidable



F Asturias Satinado

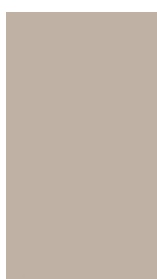
Laminado de alta presión



L15
Siena Terracota



L32
Bronce Malibú



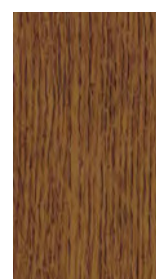
L33
Crema Belice



L34
Gris Hawai



L35
Rojo Toronto



L36
Roble del Norte



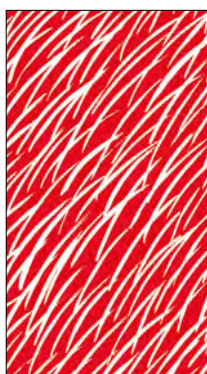
L13
Cerezo Washington

Chapado de madera

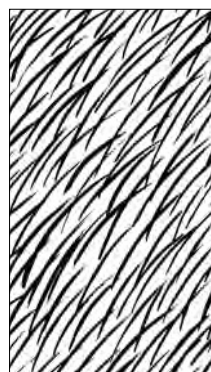
KONE Deco



T21 Acuarela azul



T22 Pincel Rojo



T23 Pincel blanco

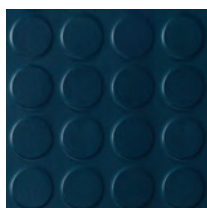


T24 Acuarela gris

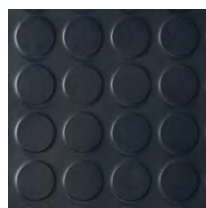
KONE DECO Design™ Diseños de Marimekko®

Suelo

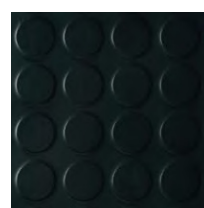
Goma



RC4 Azul Alejandría

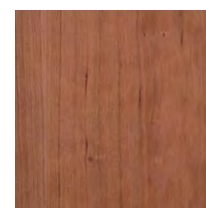


RC5 Gris Detroit



RC6 Negro Dallas

Laminado de Madera

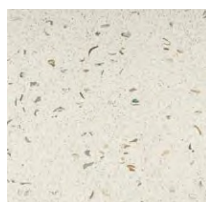


RW1 América Ciliego

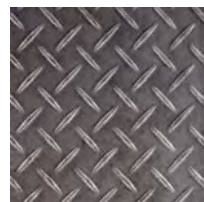
Compuesto de piedra *



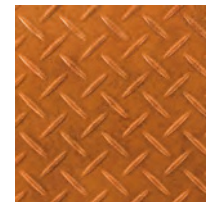
SF2 Negro Diorita



SF5 Blanco Perla



VF5 Lagrimado Cinc



VF6 Lagrimado Cobre

* Piedra natural aglomerada con resinas.
Consigue aspecto de granito natural flexible
y de bajo peso.



KONE es el líder industrial pionero en soluciones innovadoras «eco-eficientes» para escaleras, puertas automáticas y ascensores. Asistimos a nuestros clientes en cada uno de los pasos que toma, desde el diseño, la fabricación y la instalación hasta el mantenimiento o la modernización. KONE permite un desplazamiento de personas y bienes de forma cómoda y segura en todo tipo de edificios alrededor de todo el mundo.

Nuestro compromiso con el cliente está presente en cada una de las soluciones y procedimientos de KONE. Somos el socio en el que puede confiar durante toda la vida de su ascensor. Superamos los retos de la industria respondiendo a las necesidades del mercado. Somos rápidos, flexibles y contamos con una merecida reputación como líder tecnológico gracias a algunas de nuestras innovaciones como: KONE MonoSpace®, KONE MaxiSpace™ y KONE Innotrack™. Algunos de los edificios más memorables ya cuentan con una solución KONE, como son, entre otros: la torre Trump de Chicago, el edificio 30 St Mary Axe en Londres, el aeropuerto Schiphol de Ámsterdam o el Gran Teatro Nacional de Pekín en China.

KONE tiene más de 32.500 empleados por todo el mundo, dedicados expertos para darle servicio en 50 países.

KONE Spain
www.kone.es

KM997379
V.11/09