



OFICINA TÉCNICA DE OBRA CIVIL Y EDIFICACIÓN

Empresa joven y dinámica que ofrece servicios de consultoría técnica para empresas constructoras, estudios y otras entidades.

Nuestra misión principal consiste en el desarrollo completo de ofertas técnicas para concursos públicos y privados, así como la ejecución de proyectos de obra civil y edificación.

info@ideyaingenieros.es

www.ideyaingenieros.es

SERVICIOS TÉCNICOS PARA EMPRESAS CONSTRUCTORA Y ESTUDIOS

1. EN LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

- Boletín informativo de obra pública
- Memorias constructivas
- Programas de trabajo
- Memorias de seguridad y salud
- Planes de calidad
- Memorias medioambientales
- Apoyo en la elaboración de ofertas económicas
- Certificación en las administraciones públicas

2. DURANTE LA OBRA

- Revisión de presupuestos y mediciones
- Elaboración de proyectos modificados
- Modificación y actualización de programas de obra
- Cálculo de estructuras e instalaciones
- Documentos de liquidación
- Certificados de obra

3. PARA LAS INGENIERÍAS

- Colaboración en proyectos constructivos, anteproyectos y estudios de viabilidad
- Memorias y estudios ambientales
- Proyectos y estudios de seguridad y salud
- Planes de calidad

4. SERVICIOS AUXILIARES

- Seguimientos de obras
- Reportajes fotográficos
- Servicios de topografía y delineación
- Presentaciones multimedia e infografías
- Toma de datos





EN LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

● BOLETÍN INFORMATIVO DE OBRA PÚBLICA

A través de un acuerdo de colaboración con Licitaciones.es

Tel: 93.450.81.82
www.licitaciones.es



Licitaciones.es es el mayor portal de búsqueda de información de Licitaciones Públicas y adjudicaciones en España y la UE, con más de 3000 perfiles de Contratante revisados a diario. Gracias a su sistema de búsqueda por palabras clave es capaz de recuperar únicamente aquellas oportunidades que se ajusten a su búsqueda de negocios con las Administraciones públicas

● MEMORIAS CONSTRUCTIVAS Y PROGRAMAS DE TRABAJO

Es el aspecto en el que nos encontramos más altamente especializados y nos diferencia de la mayoría de empresas. Contamos con amplia experiencia dentro del sector forjada con las grandes empresas constructoras del país. Si bien cada oferta se adaptará individualmente según los requerimientos del PCAP, el índice tipo comprende los puntos que detallamos:

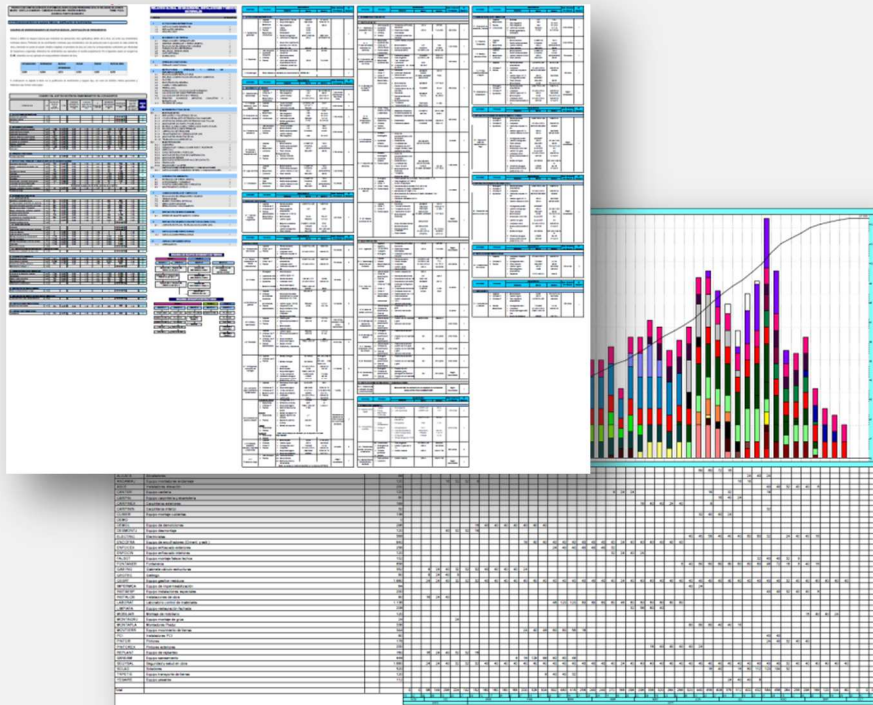
CONCEPCIÓN GLOBAL DE LA OBRA: Descripción de la obra, planteamiento de trabajo (tramificación de la obra, consideraciones para el planteamiento, condicionantes principales de la obra y descripción del programa de trabajo) y accesos disponibles o a realizar. Igualmente, completamos la información con planos descriptivos:





EN LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

- **RESUMEN DE MEDIOS MATERIALES NECESARIOS Y DIGRAMA DE RECURSOS:** Dimensionamiento de equipos básicos con justificación de rendimientos en función del programa de trabajos, distribución de los recursos en diagrama Gantt y gráfica de empleo.



- **DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES IMPORTANTES O COMPLEJAS Y SUS PROCESOS CONSTRUCTIVOS, ASÍ COMO ANÁLISIS DE LAS ACTIVIDADES SIMPLES QUE FORMAN PARTE DE CADA ACTIVIDAD:** Amplia descripción de los procesos constructivos y las actividades a desarrollar en la obra, apoyado en todo momento en la programación de las obras.
- **NECESIDADES DE ACOPIOS E INSTALACIONES AUXILIARES, INSTALACIONES DE PRODUCCIÓN Y MEDIOS DE TRANSPORTE, ASÍ COMO ZONAS PREVISTAS PARA PRÉSTAMOS Y VERTEDEROS:** Descripción de la ubicación de las instalaciones de obra y accesos a la misma, acopios previstos e instalaciones necesarias, acompañado de plano de ubicación.
- **ANÁLISIS DE LOS CONDICIONANTES EXTERNOS, CLIMATOLÓGICOS Y MEDIOAMBIENTALES:** Descripción de los servicios y servidumbres afectados, medidas previstas, condicionantes medioambientales de la obra y calendario y coeficientes reductores por condiciones climatológicas.

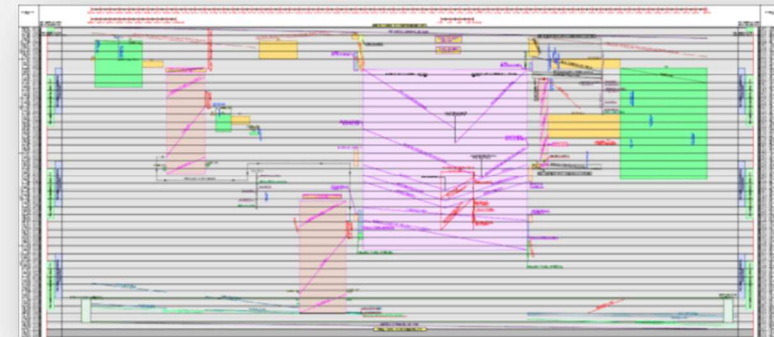
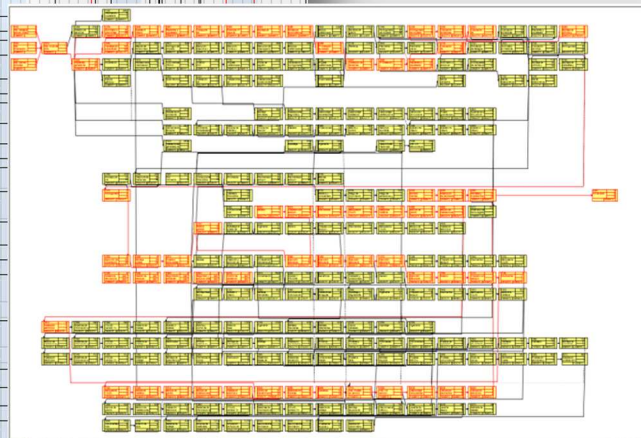


EN LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

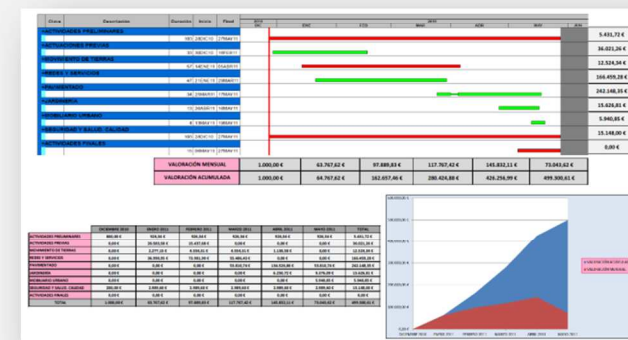
- **PROGRAMA DE TRABAJOS DE LA OBRA:** Elaboración del programa de trabajo de la obra detalladamente, presentando en función de las necesidades: diagrama de Gantt, redes de precedencias múltiples, planos de espacio-tiempo, camino crítico, holguras, duraciones...



PROGRAMACIÓN EN
PRIMAVERA SURETRAK
O MICROSOFT
PROJECT EN FUNCIÓN
DE LAS NECESIDADES
DEL CLIENTE



- **INVERSIONES PREVISTAS:** Valoración de la distribución mensual y acumulada de la producción de obra, así como las certificaciones en función de las anualidades dispuestas.





EN LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

● MEMORIA DE SEGURIDAD Y SALUD

Se redacta una memoria de prevención de riesgos y seguridad en la que se explica:

- Organización de la prevención y seguridad en la obra: organigrama preventivo, recursos preventivos, funciones, coordinación con subcontratistas y trabajadores autónomos.
- Sistemas de participación del personal del contratista y subcontratista.
- Procesos de formación e información a desarrollar.
- Análisis de las posibles situaciones de emergencia: medidas a adoptar, relaciones a organizar con servicios externos para garantizar su rapidez y eficacia.
- Análisis del Estudio de Seguridad y Salud del proyecto bajo la perspectiva de su ejecución como contratista, proponiendo las mejoras que se consideren conveniente.

● PLAN DE CALIDAD

Se definen las medidas para controlar y garantizar, la calidad de los trabajos, aportando un plan de control de calidad

específico para la obra, que incluirá, al menos los siguientes aspectos:

- Aspectos concretos de las unidades de obra a controlar durante la ejecución de los trabajos y normativa técnica aplicable.
- Criterios de muestreo técnico y de aceptación y rechazo.
- Organización dedicada al control de calidad.

● MEMORIA MEDIOAMBIENTAL

Se expresan los sistemas de gestión ambiental de la empresa aplicables a las obras, la propuesta de medidas de gestión medioambiental y de los productos a utilizar en la obra. Se incluirá un programa de vigilancia ambiental cuyo alcance y contenido podrá presentar mejoras de actuación medioambiental con respecto al contenido del proyecto.



EN LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

VALORACIÓN ECONÓMICA DE LAS OFERTAS TÉCNICAS DE IDEYA INGENIEROS

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	RANGO DE IMPORTE DE OBRA	VALORACIÓN ECONÓMICA DE LOS SERVICIOS
Memoria constructiva y programa de trabajo.	0,00 € - 1.000.000 €	990,00 €
Memoria constructiva y programa de trabajo.	1.000.000 € - 2.000.000 €	1.290,00 €
Memoria constructiva y programa de trabajo.	2.000.000 € - 5.000.000 €	1.490,00 €
Memoria constructiva y programa de trabajo.	5.000.000 € - 10.000.000 €	1.990,00 €
Memoria constructiva y programa de trabajo.	10.000.000 € - 20.000.000 €	2.490,00 €
Memoria constructiva y programa de trabajo.	20.000.000 € - 50.000.000 €	2.990,00 €
Memoria constructiva y programa de trabajo.	50.000.000 € - 100.000.000 €	3.990,00 €
Calidad a obtener (junto con memoria y programa)	Sin influencia	210,00 €
Programa de actuaciones medioambientales (junto con memoria y programa)	Sin influencia	210,00 €
Memoria de seguridad y salud (junto con memoria y programa)	Sin influencia	210,00 €



EN LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA

● CERTIFICACIÓN EN LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

Mediante un convenio de colaboración con DGE Bruxelles a través de Andaluza de Actividades y Servicios de Consultoría S.L.



Tel: 958.535.538

www.andaluzadeactividades.es

DGE Bruxelles confecciona el expediente que habrá que presentar a la Administración para obtener la clasificación de la empresa como contratista de obras o servicios. Esto incluye la recopilación y comprobación de toda la documentación necesaria, completar correctamente todos los formularios oficiales del expediente, y su presentación en persona en el Organismo Competente, todo ello con el objeto de conseguir la máxima categoría dentro de cada grupo. También se completarán los requerimientos oficiales de documentación cuando el expediente no esté completo y se realizará su seguimiento hasta la consecución de la clasificación.

DGE Bruxelles también ofrece el servicio de inscripción de empresas en Registros de Licitadores con el objeto de liberar al contratista de presentar los documentos que ya se encuentren en poder de un determinado organismo público. Este servicio incluye la renovación semestral de documentación que exige la Administración.

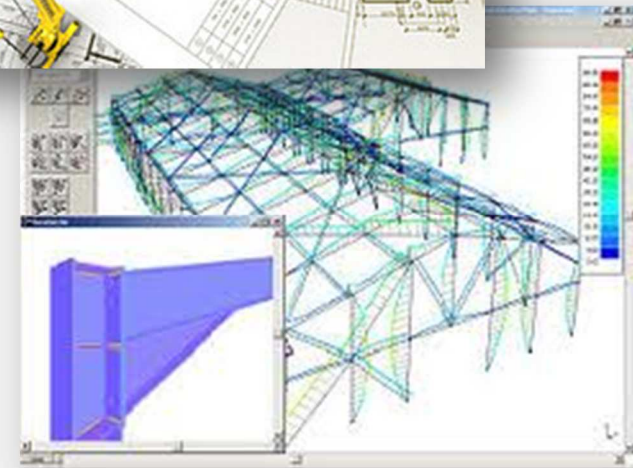
● APOYO EN LA ELABORACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS

Estudio de mediciones y precios establecidos en proyecto con objeto de comprobar la viabilidad de la obra y de la oferta económica particularmente.



DURANTE LA OBRA

- REVISIÓN DE PRESUPUESTOS Y MEDICIONES
- ELABORACIÓN DE PROYECTOS MODIFICADOS
- MODIFICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE PROGRAMAS DE TRABAJO
- CÁLCULO DE ESTRUCTURAS E INSTALACIONES
- DOCUMENTOS DE LIQUIDACIÓN
- CERTIFICADOS DE OBRA
- PRESENTACIONES MULTIMEDIA
- SEGUIMIENTOS DE OBRA Y REPORTAJES FOTOGRÁFICOS





PARA LAS INGENIERÍAS

● COLABORACIÓN EN PROYECTOS CONSTRUCTIVOS, ANTEPROYECTOS Y ESTUDIOS DE VIABILIDAD

Elaboración de proyectos completos y colaboraciones en:

- Obras lineales
- Urbanizaciones
- Obras hidráulicas
- Edificación
- Medioambiente
- Urbanismo

● MEDIOAMBIENTE

- Estudios de impacto ambiental
- Informe de sostenibilidad ambiental
- Estudio de integración paisajística
- Planes de vigilancia ambiental

● SEGURIDAD Y SALUD

- Planes de prevención de riesgos laborales
- Planes de emergencia
- Evaluación de riesgos

● PLANES DE CALIDAD





SERVICIOS AUXILIARES

- SEGUIMIENTOS DE OBRA Y REPORTAJES FOTOGRÁFICOS
- SERVICIOS DE TOPOGRAFÍA Y DELINEACIÓN
- TOMA DE DATOS
- PRESENTACIONES MULTIMEDIA E INFOGRAFÍAS
- ASISTENCIA A DIRECCIÓN DE OBRA



Contactos directos:



+34 659 654 535
alobato@ideyaingenieros.es

+34 678 661 231
atruchuelo@ideyaingenieros.es

info@ideyaingenieros.es
www.ideyaingenieros.es



OFICINA TÉCNICA DE OBRA CIVIL Y EDIFICACIÓN

Por último remarcar que IDEYA INGENIEROS es una empresa especializada en el ámbito de la Licitación Pública y Privada.

Conscientes de como la actual coyuntura, que afecta a la mayoría de los sectores productivos y más concretamente a la construcción ha producido una reducción de los presupuestos destinados a obra pública, el fraccionamiento de los mismos en obras con menor cuantía económica y una irregularidad en cuanto a la frecuencia de apertura de los concursos.

En este marco resulta de gran utilidad externalizar parte de estos trabajos a una empresa de confianza como IDEYA INGENIEROS dotada de los medios y conocimientos para preparar ofertas técnicas que obtengan resultados de primera línea por complicada que sea la obra a licitar.

Para ello nos avalan todos los estudios realizados hasta la fecha de obras de gran magnitud económica y numerosos medios empleados.